

**Zarządzenie Nr 804/2024**  
**W ó j t a G m i n y L u b a w a**  
**z dnia 2 stycznia 2024 r.**

**w sprawie ustalenia opłat niezależnych od właściciela wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725 z późn. zm./ zarządzam co następuje :

**§ 1. Ustalam następujące wysokości opłat za:**

- 1) odbieranie odpadów komunalnych zbieranych selektywnie w wysokości 29,00 zł miesięcznie od mieszkańca w gospodarstwie domowym,
- 2) odbieranie odpadów komunalnych zbieranych nieselektywnie w wysokości 87,00 zł miesięcznie od mieszkańca w gospodarstwie domowym,
- 3) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w wysokości 24,30 zł/ m<sup>3</sup>,
- 4) zbiorowe odprowadzanie ścieków w wysokości 5,29 zł/m<sup>3</sup> lub 5,63 zł/m<sup>3</sup> w zależności od źródła zasilania pompowni ścieków,
- 5) zimną wodę w wysokości 3,56 zł/m<sup>3</sup>,

**§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.**

**§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 677/2023 z dnia 2 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia opłat niezależnych od właściciela wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy**

**Wójt Gminy Lubawa**

mgr inż. Tomasz Ewertowski

**Załącznik do Zarządzenia Nr 804/2024  
Wójta Gminy Lubawa  
z dnia 2 stycznia 2024 r.**

## **Uzasadnienie**

Ustalona wysokość opłat za odbieranie odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz transportu nieczystości ciekłych została podyktowana podwyżką cen usług świadczonych przez firmy posiadające stosowne zezwolenia na prowadzenie ww. działalności w wyniku negocjacji korzystniejszej oferty. Koszt wywozu 1 m<sup>3</sup> nieczystości płynnych wynosi 24,30 zł. USŁUGI będą wykonywane przez firmę Karczewski Kazimierz Usługi Asenizacyjne z siedzibą w Lubawie. Natomiast koszt zbiorowego odprowadzenia ścieków za 1m<sup>3</sup> wynosi 5,29 zł lub 5,63 zł w zależności od źródła zasilania pompowni ścieków. Cena 1m<sup>3</sup> zimnej wody wynosi 3,56 zł. Dostarczenie zimnej wody oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków jest zadaniem Zakładu Komunalnego Gminy Lubawa Sp. z o.o. z siedzibą w Łążynie. Odbiór odpadów komunalnych/stałych wynosi 29,00 zł/ osobę w gospodarstwie domowym jeżeli odpady zbierane są w sposób selektywny. Natomiast w przypadku nie wypełnienia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, zostanie naliczona opłata podwyższona w wysokości 87,00 zł/ osobę w gospodarstwie domowym. Za odbiór nieczystości komunalnych odpowiada Zgromadzenie Związku Gmin Regionu Ostródzko-Ilawskiego „Czyste Środowisko” w Ostródzie.

Powyższa decyzja podyktowana została potrzebą osiągnięcia w przyszłości rzeczywistych kosztów ww. opłat niezależnych od właściciela nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawa.