

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**U M O W A**  
**GKIZP.272. .... .2021**

w sprawie zamówienia publicznego zawarta w dniu ..... roku w Fijewie pomiędzy Gminą Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Tomasza Ewertowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Jędrychowskiej zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,  
łącznie w dalszej części zwanymi również: „Stronami”,  
o następującej treści:

Podstawę zawarcia niniejszej Umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) (zwanej dalej także: „Pzp”).

**§ 1**

1. Zgodnie z wyborem oferty dokonany w dniu ..... roku na wykonanie zamówienia (dokumentacja z przebiegu czynności stanowi integralną część umowy) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę **zimowego utrzymania dróg gminnych i wewnętrznych (postępowanie II)** w zakresie określonym w SWZ i w ofercie Wykonawcy tj. **część Nr ....**
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany sprzętem własnym Wykonawcy lub dzierżawionym na podstawie ważnej umowy.

**§ 2**

1. Ustala się następujący termin realizacji przedmiotu umowy tj. przez okres **6 miesięcy** od zawarcia umowy.
2. Nadzór nad prowadzonymi usługami w imieniu Zamawiającego pełnić będzie Andrzej Baczewski – pracownik Urzędu Gminy Lubawa.

**§ 3**

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę ryczałtową **brutto** ..... zł za **1 roboczogodzinę** (słownie: ...../100 złotych).
2. Wynagrodzenie będzie stanowić iloczyn ceny i przepracowanych roboczogodzin.
3. Karta pracy zawierająca ilość przepracowanych roboczogodzin wymaga potwierdzenia przez Zamawiającego.

4. Wykonawca wystawi fakturę/rachunek za przepracowany miesiąc i doręczy go Zamawiającemu do 7-go następnego miesiąca.
5. Zapłata będzie następować każdorazowo w terminie 30 dni od daty przedłożenia faktury/rachunku za przepracowany miesiąc.
6. W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, podana kwota brutto zostanie pomniejszona o należne potrącenia wynikające z odrębnych przepisów.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za, które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umówionego liczonego za 100 roboczogodzin przedmiotu umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu robót w terminie umownym, w wysokości 0,5% liczonego za 100 roboczogodzin wynagrodzenia umówionego za każdy dzień zwłoki,
2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Stronie nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umówionego liczonego za 100 roboczogodzin przedmiotu umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

#### **§ 5**

W razie stwierdzenia, że usługa o której mowa w § 1 wykonywana jest z nienależytą starannością, bądź Wykonawca zwleka z jej wykonaniem Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie.

#### **§ 6**

1. Obowiązuje zakaz istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiany zostały przewidziane w SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie:
  - a) wynagrodzenia Wykonawcy:
    - w przypadku zmiany stawki podatku VAT – o różnicę wynikającą z tych stawek, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,
    - w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego – o różnicę całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
  - b) podwykonawcy:
    - zmiana podwykonawcy – jeżeli podwykonawca nie wykonuje usługi z należytą starannością, uległ likwidacji lub doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą,

- zmiana zakresu części usługi powierzonej podwykonawcy w przypadku, gdy konieczność powierzenia przez Wykonawcę usług podwykonawcy spowodowana jest rozwiązaniem umów o pracę z pracownikami wykonującymi pracę;

Warunkiem zmian o których mowa powyżej jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, opis wpływu zmian na harmonogram robót i termin wykonania umowy.

#### **§ 7**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 8**

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 10**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

.....  
Kontrasygnata Skarbnika