

Wszyscy Wykonawcy

GKIZP.271.7.2019

WYJAŚNIENIA treści SIWZ - 1

Na podstawie art. 38 ust 2, 4 i 6 w związku z art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) udzielam wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 6.000.000,00 zł na sfinansowanie planowanego w 2019 r. deficytu budżetu Gminy Lubawa”:

Pytanie 1

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź 1

Tak. Na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika

Pytanie 2

Czy Zamawiający potwierdza, że złożone będzie oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 KPC i Zamawiający poniesie koszty aktu notarialnego z tym związane? Jeżeli nie, to prosimy o wykreślenie w § 2 ustęp 1 umowy kredytu zapisu dotyczącego tego oświadczenia?

Odpowiedź 2

*Zamawiający dokonuje zmiany § 2 ust. 1 umowy kredytu, który otrzyma brzmienie:
„1. Kredytodawca stawia, po uzyskaniu zabezpieczenia określonego w § 5 umowy do dyspozycji Kredytobiorcy środki udzielonego kredytu w dniu 2019 r. – 6.000.000,00 zł.*

Pytanie 3

Czy Zamawiający zaakceptuje w umowie kredytu prostszy sposób ustalania stawki oprocentowania kredytu i zastąpi w § 3 umowy kredytu ustępy 1 i 2 jak niżej:

„1. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana według zmiennej stawki WIBOR dla depozytów trzymiesięcznych obowiązującej ostatniego dnia roboczego miesiąca (publikowanej w internetowym serwisie informacyjnym Reuters o godz. 11.00) powiększonej (+) / pomniejszonej (-) o stałą marżę w wysokości punktu procentowego w stosunku rocznym.

W dniu podpisania umowy oprocentowanie wynosi% w stosunku rocznym.

2. Określona w ustępie 1 stawka ustalana jest na okres 1 miesiąca i ma zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca.”

Odpowiedź 3

Tak, Zamawiający akceptuje powyższy sposób ustalenia stawki oprocentowania kredytu i zastąpi w § 3 umowy kredytu ustępy 1 i 2 jak niżej:

„1. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana według zmiennej stawki WIBOR dla depozytów trzymiesięcznych obowiązującej ostatniego dnia roboczego miesiąca (publikowanej w internetowym serwisie informacyjnym Reuters o godz. 11.00) powiększonej (+) / pomniejszonej (-) o stałą marżę w wysokości punktu procentowego w stosunku rocznym.

W dniu podpisania umowy oprocentowanie wynosi% w stosunku rocznym.

2. Określona w ustępie 1 stawka ustalana jest na okres 1 miesiąca i ma zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca.”

Pytanie 4

Czy Zamawiający zaakceptuje w umowie kredytu stopę oprocentowania kredytu przeterminowanego standardowo stosowaną przez Wykonawcę?

Odpowiedź 4

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 5

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dostarczanie informacji o wprowadzeniu nowej stopy procentowej oraz o wysokości odsetek drogą elektroniczną i wyrazi zgodę na wprowadzenie do umowy kredytu adresu e-mail Zamawiającego?

Odpowiedź 5

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 6

Czy Zamawiający może potwierdzić, że zmiany umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 3 pkt 13 ppkt 2 SIWZ będą wymagały zgody zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy?

Odpowiedź 6

Zamawiający informuje, że zmiana umowy przewidziana w pkt 3.13.2 SIWZ nie wymaga uzyskania zgody Wykonawcy.

Pytanie 7

Prosimy o poprawę kwoty kredytu wymienionej w ust. 13 pkt 1 SIWZ.

Odpowiedź 7

Zamawiający zmienia pkt 13.1 SIWZ, który przyjmuje brzmienie:

„13.1 Przez cenę rozumie się całkowity koszt udzielenia i obsługi kredytu który jest sumą naliczonych odsetek w całym okresie kredytowania od udzielonego kredytu w wysokości 6.000.000,00 zł podlegającego spłacie według harmonogramu opisanego w Dziale I pkt 7 SIWZ.”

Pytanie 8

W przypadku inwestycji przewidzianych do finansowania przedmiotowym kredytem oraz finansowanych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

jeżeli tak – prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;

jeżeli nie – prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź 8

Realizację inwestycji, które zostaną sfinansowane planowanym kredytem rozpoczęto w latach poprzednich, a w roku bieżącym ma nastąpić zakończenie ich realizacji. Nie

uzyskano na ich realizację finansowania w formie dotacji jak również dofinansowania z UE.

Pytanie 9

Czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź 9

Nie, żaden rachunek nie jest obciążony tytułem egzekucyjnym.

Pytanie 10

Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź 10

Nie posiadamy zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

Pytanie 11

Czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź 11

Nie, nie był prowadzony.

Pytanie 12

Czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź 12

Nie, komornik sądowy nie prowadził wobec nas postępowania egzekucyjnego na wniosek banków.

Pytanie 13

Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź 13

Nie, nie posiadamy zaległych zobowiązań wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Urzędu Skarbowego.

Pytanie 14

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN)
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN)

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN)

Odpowiedź 14

Planowany stan na koniec bieżącego roku budżetowego wg następujących:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN) – kredyt **6.000.0000,00 PLN**
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) – **0,00 PLN**
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) – **0,00 PLN**
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN) – **0,00 PLN**
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN)- **0,00 PLN.**

Pytanie 15

Prosimy o udostępnienie:

1. Opinii RIO dot. sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2019, o ile została wydana.
2. wykazu instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z JST posiadających osobowość prawną (z uwzględnieniem nazwy, numeru REGON i NIP),
3. aktualnego wykazu posiadanego zaangażowania kredytowego z uwzględnieniem Nazwy Instytucji finansującej, kwoty zaangażowania, terminu spłaty.

Odpowiedź 15

Ad. 1

Nie posiadamy opinii RIO dotyczącej sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2019 roku.

Ad. 2

Wykaz:

1. Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Rożentalu, Rożental 140A, 14-229 Rożental
NIP: 744-174-79-44, REGON: 001206442 – jednostka budżetowa.
1. Szkoła Podstawowa w Tuszewie, Tuszewo 24, 14-260 Lubawa
NIP: 744-174-78-84, REGON: 001206471 – jednostka budżetowa.
2. Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Złotowie, Złotowo 66, 14-260 Lubawa
NIP: 744-174-79-15, REGON: 001206488 – jednostka budżetowa.
3. Szkoła Podstawowa im. Księdza Biskupa Bernarda Czaplińskiego w Grabowie-Wałdykach, Grabowo 116, 14-229 Rożental
NIP: 744-174-79-38, REGON: 519497496 – jednostka budżetowa.
4. Szkoła Podstawowa im. kardynała Stanisława Dziwisza w Kazanicach, Kazanice 83A, 14-229 Rożental
NIP: 744-174-79-21, REGON: 519457924 – jednostka budżetowa.
5. Szkoła Podstawowa im. Teofila Ruczyńskiego w Prątnicy, Prątnica 9, 14-260 Lubawa
NIP: 744-174-78-78, REGON: 519497533 – jednostka budżetowa.

6. Szkoła Podstawowa im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Samplawie, Samplawa 4, 14-260 Lubawa
NIP: 744-174-78-90, REGON: 001206465 – jednostka budżetowa.
7. Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa
NIP: 744-130-00-19, REGON: 510027257 – jednostka budżetowa.
8. Biblioteka Publiczna Gminy Lubawa, Rożental 140A, 14-229 Rożental
NIP: 744 16-62-024, REGON: 510271098 – Instytucja Kultury.
9. Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. Łążyn 22, 14-260 Lubawa
NIP: 744-180-91-77, REGON: 281431558 – 100% udział Gminy Lubawa o wartości 13.855.000,00 PLN.

Ad. 3

Wysokość zaangażowania kredytowego Gminy Lubawa na dzień 20 sierpnia 2019 roku wynosi – 66.500,00 PLN

Jest to kredyt zaciągnięty w roku 2014 w Banku Spółdzielczym w Lubawie z miesięcznymi ratami spłaty. Spłata kredytu 31.12.2019 roku.

Pytanie 16

Z uwagi na krótkim termin przetargu, zwracamy się również z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do 30.08.2019 r., co umożliwi na dokonania oceny JST i przygotowanie oferty.

Odpowiedź 16

Termin składania ofert – 29.08.2019 r.

Zamawiający, w celu zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, postanowił przedłużyć termin składania ofert.

Nowe terminy i zapisy są następujące:

1. Punkt 11.13 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„11.13 Kompletną ofertę należy złożyć w kopercie opatrzonej opisem:

.....
(oznaczenie wykonawcy)
„Oferta w postępowaniu pn.
Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 6.000.000,00 zł
na sfinansowanie planowanego w 2019 r. deficytu budżetu Gminy Lubawa
Nie otwierać przed dniem 29.08.2019 r. godz. 9:30”

2. Punkt 12.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„12.1 Oferty należy składać w terminie do dnia **29.08.2019 r. do godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, w sekretariacie.**”

3. Punkt 12.6 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„12.6 Otwarcie ofert nastąpi dnia **29.08.2019 r. o godz. 9:30 w Urzędzie Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, sala sesyjna.**”

Zgodnie z art. 38 ust. 2 w/w ustawy powyższe wyjaśnienia i zmiany zostaną przekazane Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ulegają zmianie. Wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ oraz zmianę ogłoszenia o zamówieniu zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego.

Wójt Gminy Lubawa

/-/ mgr inż. Tomasz Ewertowski