

ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE

ul. 11-go Listopada 6/2
84-360 Łeba
tel. fax.(0-59) 866-19-37
e-mail: mwozczynski@wp.pl

Pracownia Inwestycyjno · Projektowa



14-200 Iława ul. Ostródzka 53
tel. +48896487641

NIP: PL 7440001220
tel./fax +48896487151

<http://www.ineko.pl>

PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA ARCHITEKTEKTONICZNA
BUDYNEK SOCJALNY

INWESTYCJA: BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO,
DZ. NR 62, 63, 70, 76/1 OBR. SZCZEPANKOWO

INWESTOR: GMINA LUBAWA
FIJEWO 73
14-260 LUBAWA
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK IIF. 7342/55/94

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK IIF. 7342/58/94

KWIECIEŃ 2012

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO PROJEKTANTÓW
- ZAŚWIADCZENIE POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW

1.OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ OPISOWA
2. INFORMACJA BIOZ

str. 4-9
str. 10-11

CZĘŚĆ GRAFICZNA

WYKAZ RYSUNKÓW ARCHITEKTURA:

A-01	RZUT PIWNICY
A-02	RZUT PPRZYZIEMIA
A-03	RZUT DACHU
A-04	PRZEKRÓJ P1
A-05	PRZEKRÓJ P2
A-06	ELEWACJA E1
A-07	ELEWACJA E2
A-08	ELEWACJA E3
A-09	ELEWACJA E4
A-10	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ PIWNICA
A-11	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ PRZYZIEMIE
A-12	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIWEJ PRZYZIEMIE
A-13	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIWEJ PRZYZIEMIE

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r.
z późn. zm. (Dz.U. Nr 93 z dnia 16.04.2004r.) oświadczam, że projekt budowlany pn:

PROJEKT BUDOWLANY BUDYNEK SOCJALNY

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy
technicznej.

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK IIF. 7342/55/94

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK IIF. 7342/58/94

KWIECIEŃ 2012

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Zlecenie inwestora.
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu.

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przeznaczenie i program użytkowy budynku – Na działkach nr 62, 63, 70, 76/1 w miejscowości Szczepankowo projektuje się budynek socjalny, parterowy częściowo podpiwniczony.

Dojazd na teren działki od strony drogi dojazdowej.

Poziom posadowienia posadzki parteru 214,70 m npm.

Wysokość budynku 6,34 m mierzona od poziomu posadzki parteru do kalenicy.

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30 stopni konstrukcji drewnianej, pokryty blachą dachówkopodobną.

Projektowany budynek podłączony do projektowanych przyłączy objętych oddzielnym opracowaniem.

Wykaz pomieszczeń:

PIWNICA:

- 12 pomieszczeń gospodarczych
- komunikacja

PARTER:

- 11 pokoi mieszkalnych
- 4 w.c.
- 2 łazienki
- 2 pralnie
- 2 pomieszczenia techniczne
- 2 pomieszczenia gospodarcze
- komunikacja
- 2 przedsionki

III.DANE TECHNICZNO-MATERIAŁOWE

Planowane dojścia piesze wykonać z kostki betonowej barwionej na podsypce piaskowej zagęszczonej podkładzie betonowym.

IV.BILANS POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku:	463,67 m ²
Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku:	555,31 m ²
Powierzchnia użytkowa piwnicy:	156,32 m ²
Powierzchnia użytkowa parteru:	398,99 m ²
Powierzchnia całkowita:	463,67 m ²
Kubatura projektowanego budynku:	2355,00 m ³
Powierzchnia dojść i dojazdów:	50,00 m ²
Powierzchnia parkingów:	110,00 m ²

V. INSTALACJE

Budynek wyposażony będzie w instalacje wod.-kan. elektryczne, c.o.

5.1. Instalacje wod.-kan.

Projektuje się instalację wody ciepłej i zimnej – wykonać zgodnie z oddzielnym branżowym opracowaniem.

Instalacja kanalizacyjna wykonać zgodnie z oddzielnym branżowym opracowaniem.

5.2. Budynek ogrzewany – kuchnie węglowe w każdym mieszkaniu zgodnie z oddzielnym opracowaniem.

5.3. Instalacje elektryczne - Instalacja elektryczna zgodnie z oddzielnym opracowaniem.

5.4. Instalacje wentylacji – w pomieszczeniach wentylacja grawitacyjna.

VI. BILANS GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ

Instalacja wodociągowa zasilana będzie z sieci gminnej poprzez dwa przyłącza, których wejście będzie następowало w częściach podpiwniczonych, gdzie zamontowane będą wodomierze skrzydełkowe \varnothing 25 mm i zawory antyskażeniowe.

Zapotrzebowanie wody:

$$Q_d = 31 \text{ osób} \times 80 \text{ dm}^3 = 2480 \text{ dm}^3/\text{d}$$

Woda zimna doprowadzona będzie bezpośrednio do pomieszczeń mieszkalnych i do pomieszczeń sanitariatów i łazienek. Pomieszczenia pralni zasilane będą z instalacji każdego mieszkania osobno, gdzie zamontowane będą wodomierze \varnothing 15 mm i zawory odcinające dopływ do instalacji pralni.

Ciepła woda w mieszkaniach przygotowywana będzie w podgrzewaczach elektrycznych podumywalkowych poj. 5,0 l Nq = 2,0 kW/230 V.

W pralniach i łazienkach w piecach łazienkowych opalanych paliwem stałym o mocy 8,0 kW. Pojemność zbiornika wodnego 100 l. Zbiornik wodny zabezpieczony jest dodatkowo zaworem upustowym sterowanym termicznie i zaworem ciśnieniowym. Instalację w pomieszczeniach, jak i piwnicach prowadzić po ścianach i wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych przez skręcanie. Przewody prowadzone w piwnicy i pomieszczeniach nie ogrzewanych izolować pianką poliuretanową. Instalacja prowadzona pod posadzką z rur PE-AL-PE (wielowarstwowe) w izolacji z pianki poliuretanowej. Przejścia przez przegrody budowlane w tulejach ochronnych.

Przyłącze wodociągowe

Przyłącze wodociągowe włączone zostanie do istniejącego wodociągu gminnego \varnothing 110 mm na działce nr 76/1 poprzez trójnik przyłączeniowy. Na odejściu zamontować zasuwę z miękkim uszczelnieniem z obudową i skrzynką uliczną na przyłączy zamontować hydrant p. pożarowy nadziemny \varnothing 80 mm z zasuwą.

Przyłącze wykonać z rur PE100 SDR 17 PN10 – do hydrantu \varnothing 90 mm, pozostały odcinek \varnothing 40 mm. Przejście pod drogą wykonać przewiertem kontrolowanym w rurze ochronnej PE \varnothing 160 mm. Pomiar zużycia wody odbywał się będzie w piwnicach projektowanego budynku. Do pomiaru przewidziano dwa zestawy z zaworami antyskażeniowymi i wodomierzami skrzydełkowymi \varnothing 25 mm. Przewody układać na podsypce piaskowej grub. 10 cm.

VII. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki sanitarne odprowadzone będą przyłączem kan. sanitarnej do przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków usytuowanej na zapleczu budynku.

Instalacja wewnętrzna prowadzona będzie po ścianach budynku (w części podpiwnicznej i mieszkalnej), pozostałe odcinki pod posadzką.

Instalację wykonać z rur PVC-SN8. Kratki spustowe \varnothing 50 mm i \varnothing 100 mm.

Większość pionów wyprowadzić nad dach i zakończyć wywiewką, piony krótkie wyposażać w zawory napowietrzające. Piony wyposażać w rewizje, na poziomach w piwnicy także montować rewizje.

Sposób prowadzenia przewodów i ich średnice pokazano na rysunkach.

Urządzenia sanitarne standardowe.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Rurociągi wykonać z rur kanalizacyjnych PVC-U SN 8 układanych na podsypce piaskowej grub. 10 cm.

Jeżeli grunt rodzimy nadaje się do wykonania podsypki i obsypki rurociągu należy go wykorzystać, bez konieczności nawozu nowego gruntu.

Zastosować studnie rewizyjne z prefabrykatów betonowych (beton wibroprasowany C 35/45, wodoszczelny W-8 i mrozoodporny), spełniające wymagania norm PN-B-10729 i PE-EN 1917 i posiadające odpowiednie aprobaty techniczne.

Średnice studni – \varnothing 1000 mm.

Wyżej wymienione studzienki powinny składać się z:

- dna betonowego,
- kinety wykonanej z betonu hydrotechnicznego B-25,
- kręgów betonowych z uszczelkami,
- pierścienia odciążającego żelbetowego H = 20 cm,
- płyty pokrywowej żelbetowej z otworem na właz żeliwny \varnothing 600 mm,
- włazu żeliwnego kanałowego \varnothing 600 mm z wentylacją B125.

Przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków z drenażem rozsączającym

Ilość odprowadzanych ścieków odpowiada zapotrzebowaniu wody i wynosi:
 $Q_d = 2,48 \text{ m}^3/\text{d}$.

Dla tej ilości ścieków przyjęto przydomową biologiczną oczyszczalnię typu NV-4 o przepustowości ścieków $3,42 \text{ m}^3/\text{d}$ i stężeniu zanieczyszczeń organicznych $1,13 \text{ BZT}_5/\text{d}$ z napowietrzeniem ścieków dmuchawą o mocy 120 W.

Producent: „TRAIDENIS-POL”. Oczyszczalnia współpracować będzie z drenażem rozsączającym z rur PCV \varnothing 110 z boczną perforacją.

Sposób układania drenażu pokazano na rysunkach.

Sposób montażu oczyszczalni wg DTR producenta.

VIII. INSTALACJA GRZEWCZA

Mieszkania jednoizbowe ogrzewane będą poprzez kuchnie węglowe. Mieszkania wieloizbowe wyposażone będą w instalację c.o. zasilaną z kuchni węglowych z węzownicą $N_q = 10,0$ kW. Instalację c.o. wykonać z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie. Układ instalacji pracował będzie w systemie otwartym zgodnie z PN/B-02413 z naczyniem wzbiorczym otwartym. Przelew od naczynia sprowadzić nad zlew. Jako elementy grzejne zastosowano grzejniki płytowe (przykładowo „PURMO”). Rurociągi należy oczyścić, zagruntować i pomalować farbą termoodporną. Na podejściach do grzejników zamontować zawory kulowe $\varnothing 15$ mm (zasilenie i powrót), bez zaworów termostatycznych. Sposób prowadzenia przewodów, średnice, wielkość grzejników i ich rozmieszczenie pokazano na rysunkach.

Ogrzewanie pralni i umywalni odbywać się będzie piecami łazienkowymi opalanymi paliwem stałym o mocy $N_q = 8,0$ kW, zabezpieczone zaworami upustowymi sterowanymi termicznie i zaworami ciśnieniowymi. Podstawowym zadaniem tych pieców jest wytwarzanie ciepłej wody w zbiornikach poj. 100 l. Usytuowanie tych urządzeń i sposób podłączenia pokazano na rysunkach. Montaż urządzeń grzewczych zgodnie z D.T.R. producenta.

IX. OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

Projektowana budowa :

- nie będzie powodować przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko
- nie będzie źródłem uciążliwych i szkodliwych odpadów
- nie spowoduje nieodwracalnych zmian w środowisku przyrodniczym w obrębie zajmowanej działki
- w żaden inny znaczący sposób nie pogorszy warunków użytkowania terenów sąsiadujących, w szczególności nie przekroczy dopuszczalnego poziomu hałasu
- nie spowoduje wibracji o natężeniu oddziałującym szkodliwie na środowisko a zwłaszcza na zdrowie ludzi oraz otaczające obiekty budowlane
- nie spowoduje powstawania promieniowania niejonizującego, stwarzającego zagrożenie zdrowia i życia ludzi
- nie spowoduje emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne lub emisji nieprzyjemnych zapachów w ilościach ponadnormatywnych

X. NASŁONECZNIENIE

Nasłonecznienie – lokalizacja budynku nie wpłynie ujemnie na nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, ponieważ projektowany budynek usytuowany jest w oddaleniu od istniejących budynków, więc nie ma możliwości ograniczać dostępu światła na działkach sąsiednich.

Zgodnie z Art. 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku spełniony jest warunek : $A \geq B - C$

Warunek nasłonecznienia jest spełniony.

Projektowany budynek nie ograniczy dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich.

XI. INFORMACJE DODATKOWE

Teren działki zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Inwestycja nie wpłynie na zagrożenie środowiska.

Nieopisane w projekcie elementy należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Wszystkie prace budowlane wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Niniejsze opracowanie zostało wykonane w zakresie projektu budowlanego.

Nieopisane w projekcie elementy należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Wszystkie prace budowlane wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Projektowany budynek nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich ponieważ zlokalizowany jest w centralnej części działki w oddaleniu od istniejącej.

Śmietnik na terenie działki utylizacja poprzez wywóz.

Wody opadowe ze wszystkich połaci dachowych oraz powierzchni utwardzonych będą na teren działki.

2.DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

2.1. Opis ogólny konstrukcji budynku:

- budynek wykonany w tradycyjnej technologii murowanej, fundamenty żelbetowe, ściany warstwowe z pustaków gazobetonowych, stropy, słupy i podciągi żelbetowe wylewane, dach o konstrukcji tradycyjnej drewnianej dwuspadowy, wysokość obiektu 6,34 m mierzona od poziomu posadzki parteru do najwyższego punktu budynku kalenicy.

Dojazd na teren działki od strony drogi dojazdowej.

Poziom posadowienia posadzki parteru 214,70 m npm.

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30 stopni konstrukcji drewnianej, pokryty blachą dachówkopodobną.

2.3.Ściany

2.3.1. Fundamentowe :

Ściany fundamentowe w pod ścianami konstrukcyjnym wykonane z pustaków betonowych grubości 25 [cm] na zaprawie cementowej. Dodatkowo izolacja pionowa przeciwwilgociowa w postaci dysperbit + folia wytłacza, izolacja termiczna, styropian grubości 10 [cm]. .

2.3.2.Zewnętrzne :

Parteru warstwowe, grubości 35 [cm] wykonane z bloczków gazobetonowych grubości 24 [cm] wraz z izolacją termiczną w postaci styropianu.

2.3.3.Wewnętrzne:

- konstrukcyjne gr. 24 cm z pustaków ceramicznych odm. 150 na zaprawie cementowej lub pustaków gazobetonowych, działowe gr. 6 i 12 cm z bloczków gazobetonowych. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ściany wyłożyć do wys.2,0 m glazurą lub innym materiałem w pełni zmywalnym.

2.4.Dach

- dach o tradycyjnej konstrukcji drewnianej (kratownica), przed zamontowaniem elementy konstrukcji drewnianych zaimpregnować środkiem "ogniochron" wg instrukcji producenta.

Pokrycie blachą dachówko podobną.

2.5. Wieńce nadproża i podciągi

- nadproża żelbetowe prefabrykowane typu L19 i podciągi żelbetowe wylewane zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.
- nadproża powyżej rozpiętości 250 cm indywidualne wg rys. konstrukcyjnych.

2.6. Stolarka okienna i drzwiowa – okna zewnętrzne p.c.v. w kolorze białym.

Drzwi wewnętrzne płytowe lub drewniane płycinowe.

2.7. Schody – żelbetowe wykonane zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

2.8. Balustrady – stalowe malowane proszkowo lub z blachy nierdzewnej.

Wysokości balustrad 110 cm, maksymalny prześwit między elementami balustrady – 20 cm.

2.9. Izolacja przeciwwilgotnościowa

fundamenty - pionowa - emulsja Dysperbit, pozioma ścian fundamentowych i posadzki parteru 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.

Posadzki wykonać zgodnie z warstwami opisanymi na przekroju.

2.10. Elewacja

Dach w kolorze czerwonym lub bordowym kolorystycznie nawiązujący do koloru dachów istniejącej starej zabudowy w miejscowości Chrostkowo.

Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze białym, elementy drewniane więźby i okapów w kolorze brązowym, obróbki blacharskie opierzenia z blachy aluzink w kolorze brązowym.

Rynny i rury spustowe cm z PCV.

3. UWAGI KOŃCOWE.

Niniejsze opracowanie zostało wykonane w zakresie projektu budowlanego.

Nieopisane w projekcie elementy należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie prace budowlane wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK IIF. 7342/55/94

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK IIF. 7342/58/94

*Projekt objęty prawami autorskimi oraz materialnymi.
Projekt wykonano przy na autorskiej wersji programu ArchiCad 6.5
firmy Graphisoft nr licencji 101219731*

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
BUDYNEK SOCJALNY

INWESTYCJA: BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO,
DZ. NR 62, 63, 70, 76/1 OBR. SZCZEPANKOWO

INWESTOR: GMINA LUBAWA
FIJEWO 73
14-260 LUBAWA
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK IIF. 7342/55/94

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK IIF. 7342/58/94

KWIECIEŃ 2012

1. Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji:

W ramach realizacji inwestycji wystąpią w kolejności następujące roboty budowlane:

- roboty ziemne – wykopy pod fundamenty
- roboty budowlano-montażowe – wykonanie nowych fundamentów, ścian konstrukcyjnych, montaż stropów i więźby dachowej, klatki schodowej
- roboty wykończeniowe – budowlane wewnętrzne.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych - na działce poza obiektem

przeznaczonym do budowy znajdują się następujące obiekty budowlane:

- nie występują

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą spowodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót budowlanych wraz ze skalą, i rodzajami zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- przywalenie i uderzenia przez spadające i montowane elementy konstrukcyjne, upadek z wysokości ponad 5,0 m, porażenie prądem, oraz ryzyko urazów podczas pracy z urządzeniami tnącymi, zginającymi itp. przy pracach budowlano-montażowych.

5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić kompleksowe szkolenie pracowników pod kątem BHP i przy uwzględnieniu :

- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń,
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

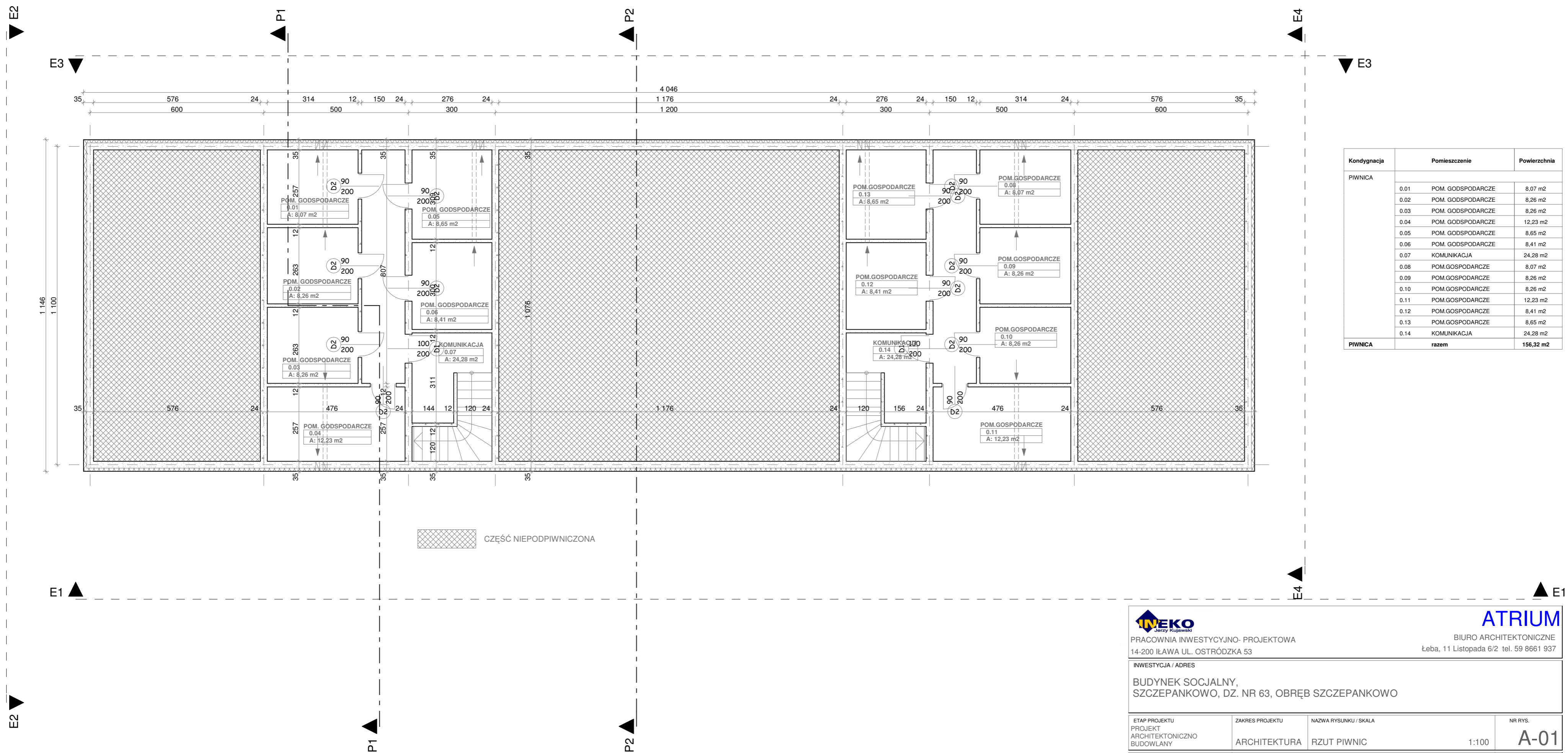
Potwierdzenie szkolenia powinno być udokumentowane, tak aby było możliwe sprawdzenie w jakim stopniu każdy z pracowników został przeszkolony przed przystąpieniem do robót.

6 .Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnie zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie – nie występuje.

OPRACOWAŁ :

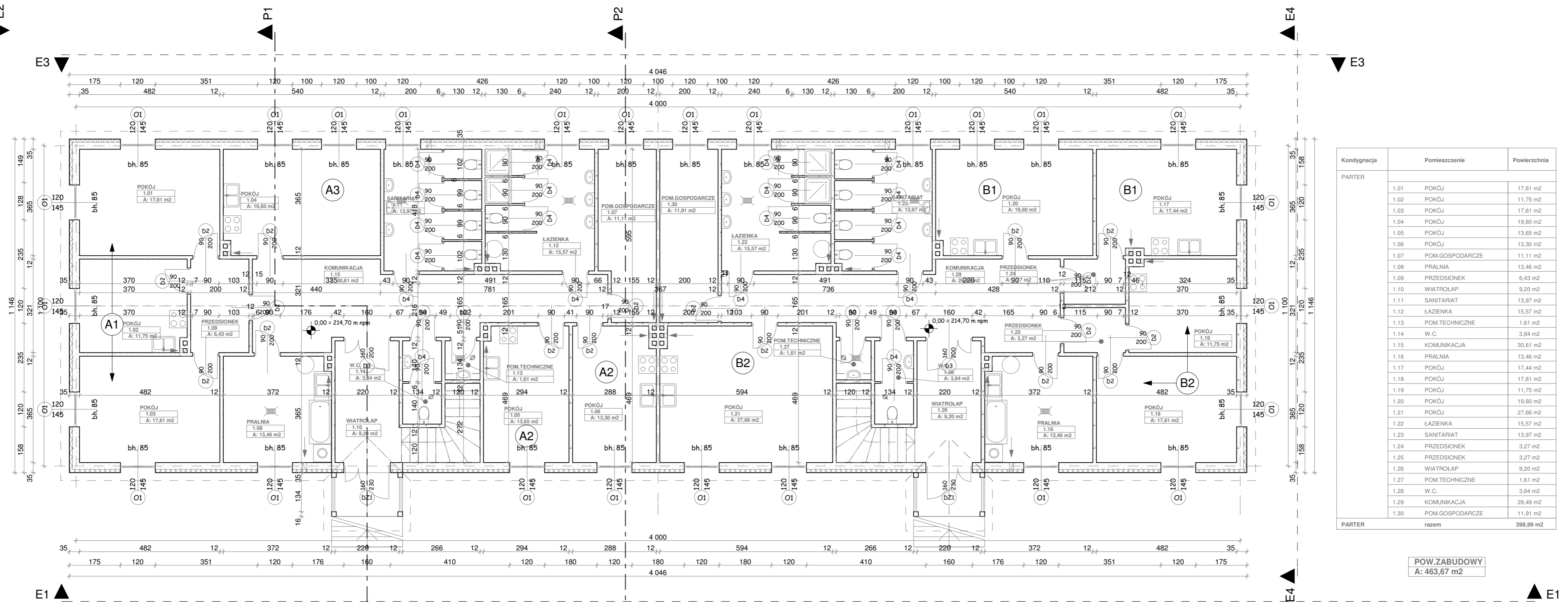
mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK IIF. 7342/55/94

mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK IIF. 7342/58/94



Kondygnacja	Pomieszczenie	Powierzchnia
PIWNICA	0.01 POM. GOSPODARCZE	8,07 m ²
	0.02 POM. GOSPODARCZE	8,26 m ²
	0.03 POM. GOSPODARCZE	8,26 m ²
	0.04 POM. GOSPODARCZE	12,23 m ²
	0.05 POM. GOSPODARCZE	8,65 m ²
	0.06 POM. GOSPODARCZE	8,41 m ²
	0.07 KOMUNIKACJA	24,28 m ²
	0.08 POM. GOSPODARCZE	8,07 m ²
	0.09 POM. GOSPODARCZE	8,26 m ²
	0.10 POM. GOSPODARCZE	8,26 m ²
	0.11 POM. GOSPODARCZE	12,23 m ²
	0.12 POM. GOSPODARCZE	8,41 m ²
	0.13 POM. GOSPODARCZE	8,65 m ²
	0.14 KOMUNIKACJA	24,28 m ²
PIWNICA	razem	156,32 m²

PRACOWNIA INWESTYCYJNO-PROJEKTOWA 14-200 ŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53		BIURO ARCHITEKTONICZNE Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937	
INWESTYCJA / ADRES BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO			
ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA RZUT PIWNIC 1:100	NR RYS. A-01
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94	KWIECIEŃ 2012	



Kondygnacja	Pomieszczenie	Powierzchnia
PARTER	1.01 POKÓJ	17,61 m ²
	1.02 POKÓJ	11,75 m ²
	1.03 POKÓJ	17,61 m ²
	1.04 POKÓJ	19,60 m ²
	1.05 POKÓJ	13,65 m ²
	1.06 POKÓJ	13,30 m ²
	1.07 POM.GOSPODARCZE	11,11 m ²
	1.08 PRALNIA	13,46 m ²
	1.09 PRZEDSIONEK	6,43 m ²
	1.10 WIATROLAP	9,20 m ²
	1.11 SANITARIAT	13,97 m ²
	1.12 LAZIENKA	15,57 m ²
	1.13 POM.TECHNICZNE	1,61 m ²
1.14 W.C.	3,84 m ²	
1.15 KOMUNIKACJA	30,61 m ²	
1.16 PRALNIA	13,46 m ²	
1.17 POKÓJ	17,44 m ²	
1.18 POKÓJ	17,61 m ²	
1.19 POKÓJ	11,75 m ²	
1.20 POKÓJ	19,60 m ²	
1.21 POKÓJ	27,66 m ²	
1.22 LAZIENKA	15,57 m ²	
1.23 SANITARIAT	13,97 m ²	
1.24 PRZEDSIONEK	3,27 m ²	
1.25 PRZEDSIONEK	3,27 m ²	
1.26 WIATROLAP	9,20 m ²	
1.27 POM.TECHNICZNE	1,61 m ²	
1.28 W.C.	3,84 m ²	
1.29 KOMUNIKACJA	29,49 m ²	
1.30 POM.GOSPODARCZE	11,91 m ²	
PARTER	razem	396,99 m ²

POW.ZABUDOWY
A: 463,67 m²

A A1- MIESZKANIE 8 OSOBOWE
A2- MIESZKANIE 2 OSOBOWE
A3- MIESZKANIA 3 OSOBOWE

B B1- MIESZKANIE 3 OSOBOWE
B2- MIESZKANIA 5 OSOBOWE

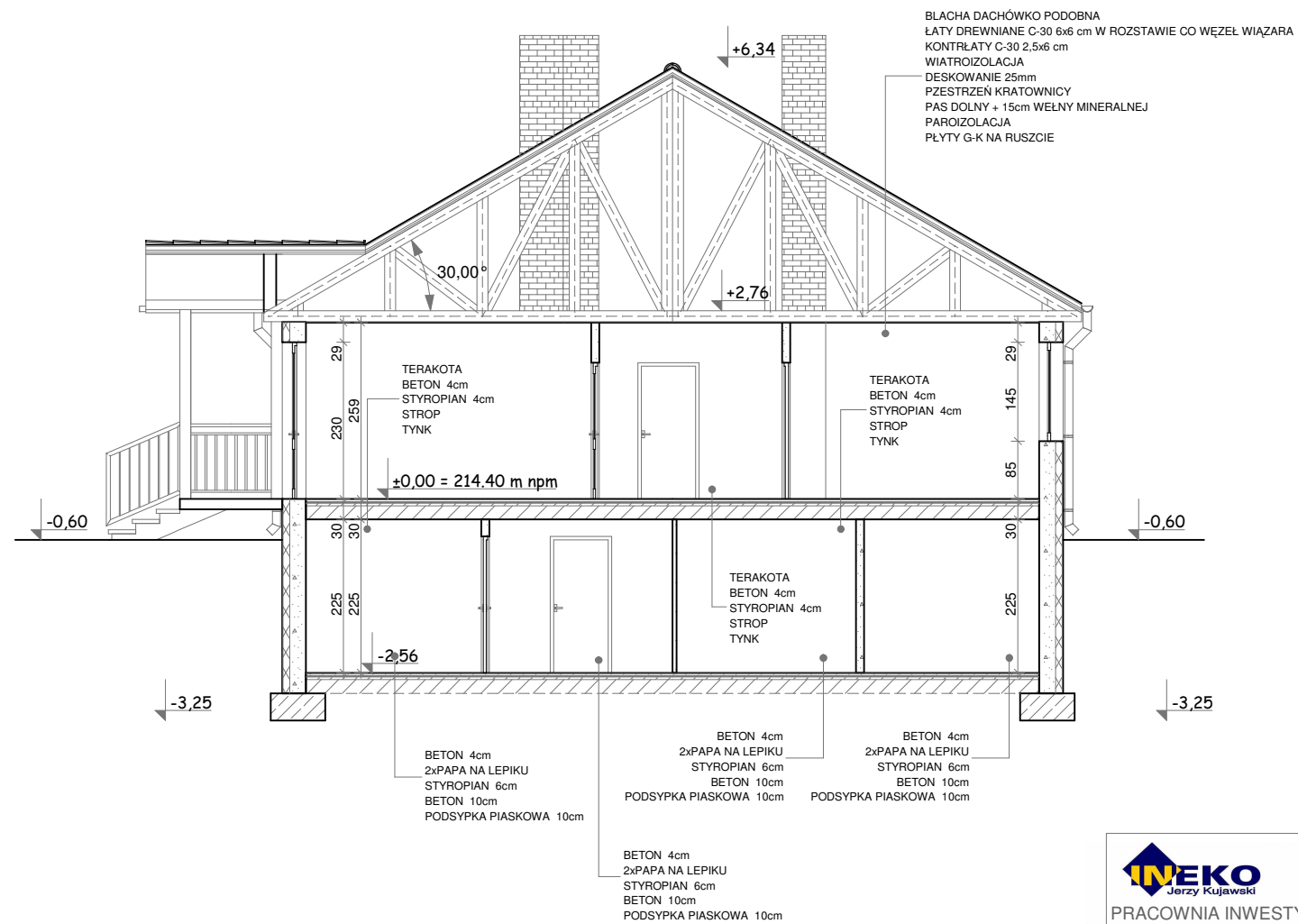
PRACOWNIA INWESTYCYJNO-PROJEKTOWA
14-200 IŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES
BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO

ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA RZUT PRZYZIEMIA	NR RYS. A-02
INWESTOR GMINA LUBAWA FLJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012



PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA
14-200 ŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

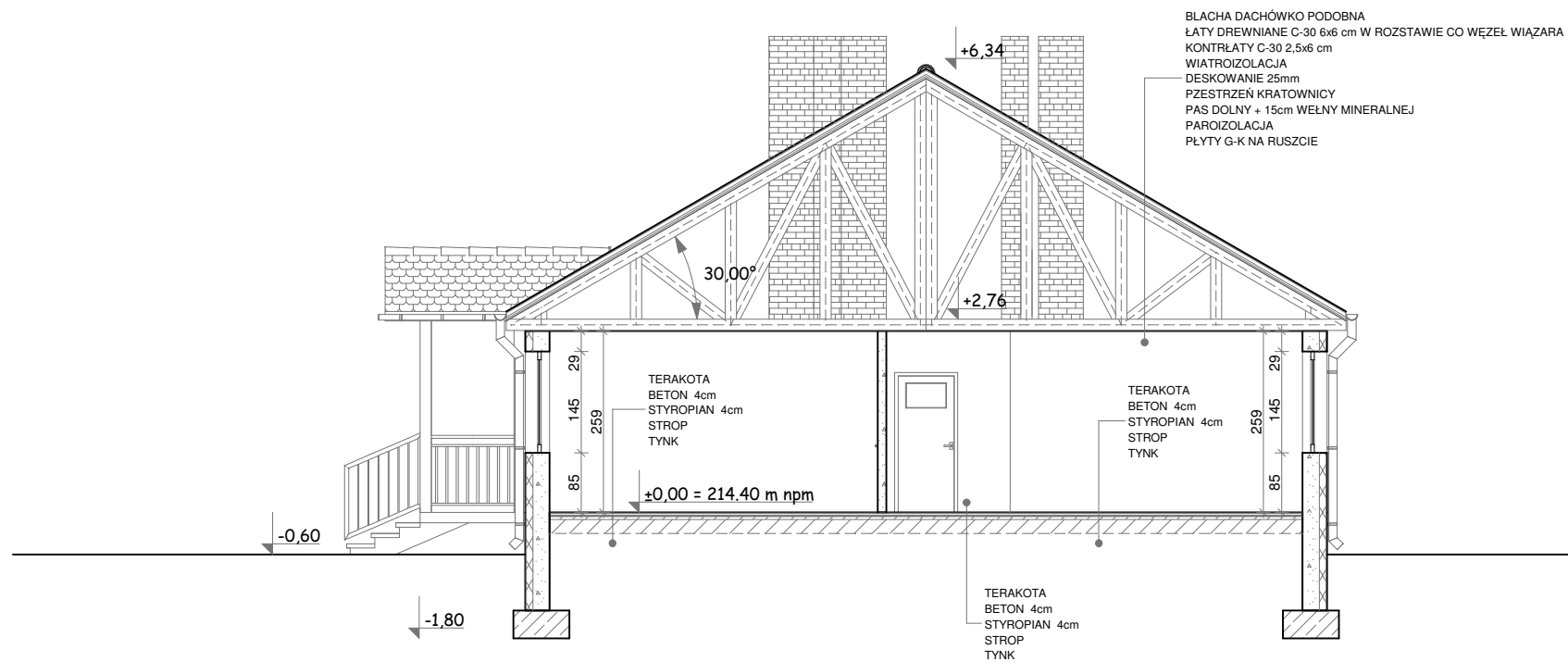
ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES

BUDYNEK KSOCJALNY,
SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO

ETAP PROJEKTU	ZAKRES PROJEKTU	NAZWA RYSUNKU / SKALA	NR RYS.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ARCHITEKTURA	PRZEKRÓJ P1 1:100	A-04
INWESTOR	ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94	
	SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94	
			KWIECIEŃ 2012

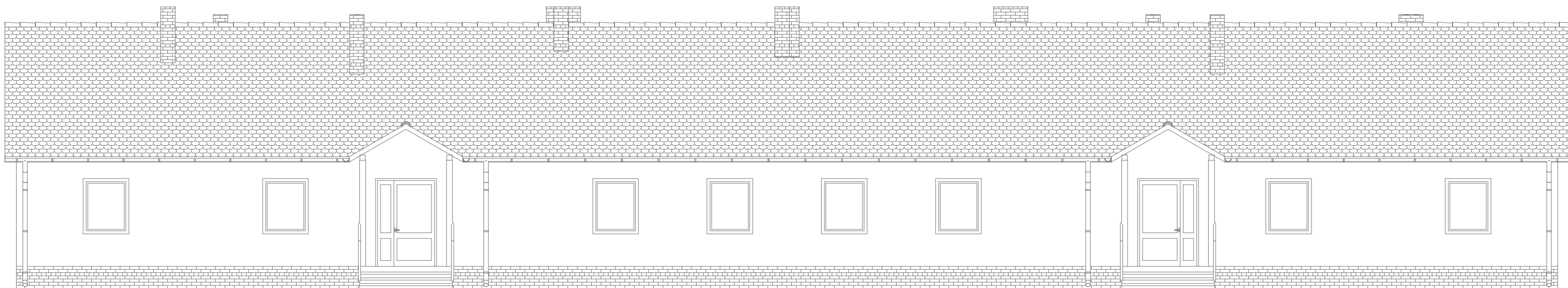


PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA
 14-200 ŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
 Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES			
BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO			
ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA PRZEKRÓJ P2 1:100	NR RYS. A-05
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012



PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA
14-200 ŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

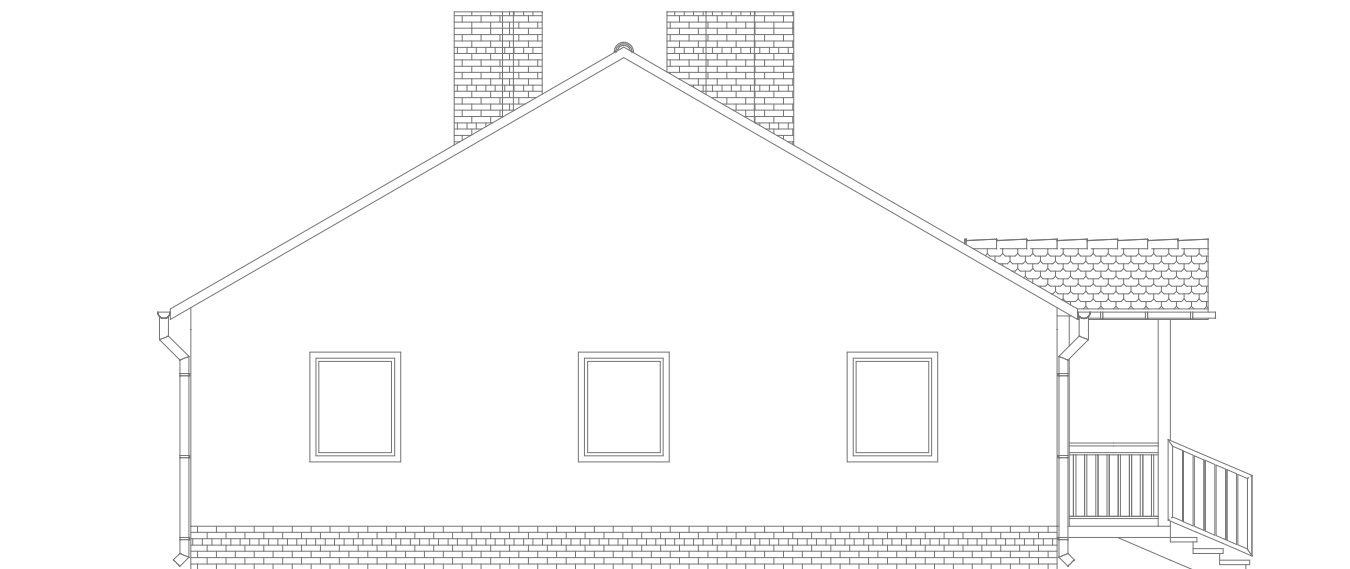
ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES

BUDYNEK SOCJALNY,
SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO

ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA ELEWACJA E1 1:100	NR RYS. A-06
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012

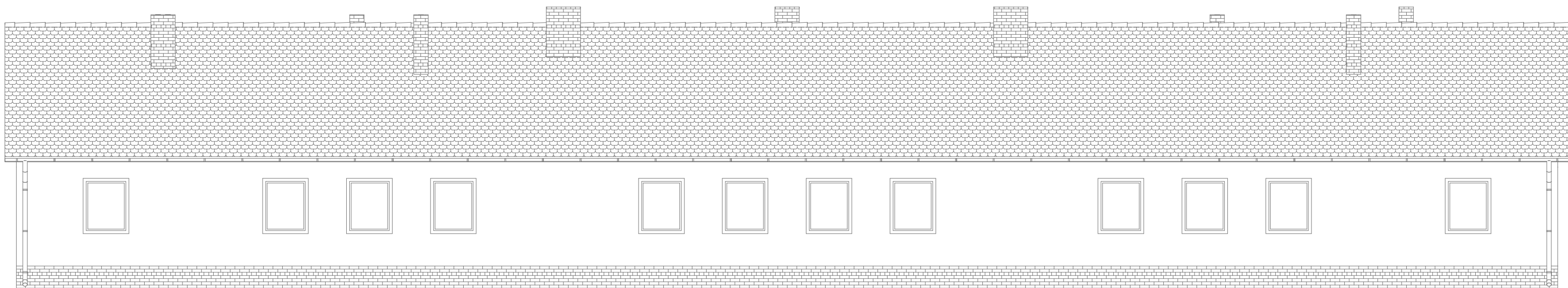


PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA
14-200 IŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES			
BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO			
ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA ELEWACJA E2 1:100	NR RYS. A-07
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012



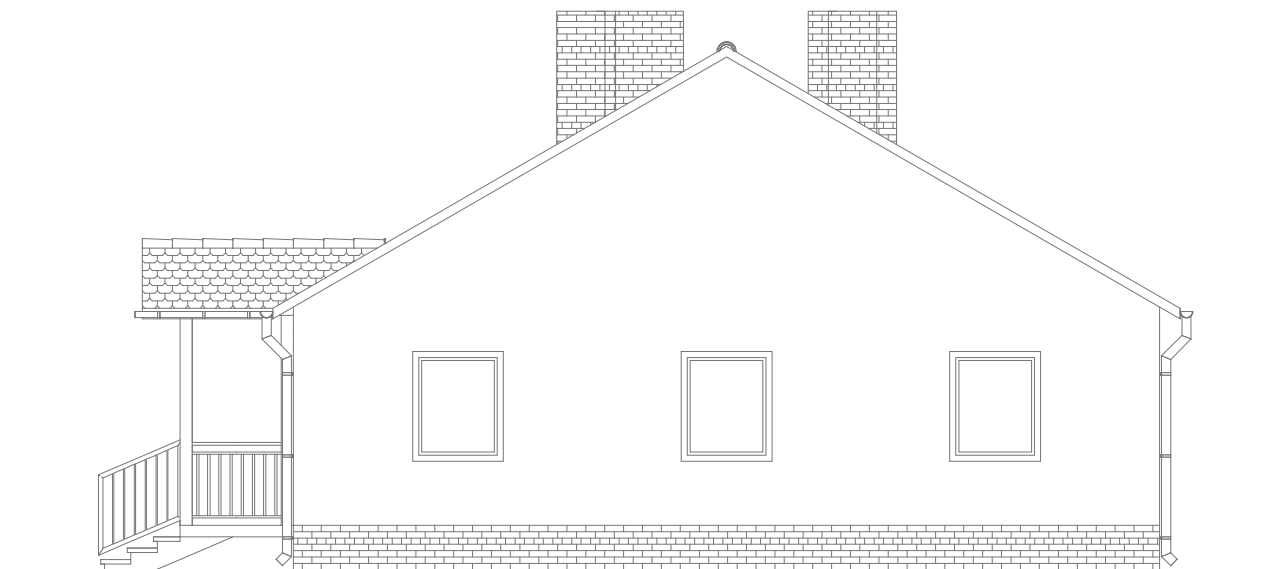
PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA
14-200 IŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES
**BUDYNEK SOCJALNY,
SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO**

ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA ELEWACJA E3	NR RYS. A-08
		1:100	
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012



PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA
14-200 ŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53





ATRIUM

BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937

INWESTYCJA / ADRES

BUDYNEK SOCJALNY,
SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO

ETAP PROJEKTU	ZAKRES PROJEKTU	NAZWA RYSUNKU / SKALA	NR RYS.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ARCHITEKTURA	ELEWACJA E4 1:100	A-09
INWESTOR	ZESPÓŁ PROJEKTOWY		KWIECIEŃ 2012
GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94	
	SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94	

	Szer.: 0,90 m	6 szt.		Szer.: 1,00 m	1 szt.
	Wys.: 2,00 m			Wys.: 2,00 m	
	ID użytkownika	D2		ID użytkownika	D1
	Kierunek otwierania	L		Kierunek otwierania	L
	Materiał	PŁYGINOWE DREWNO		Materiał	PŁYGINOWE DREWNO
	Szer.: 0,90 m	6 szt.		Szer.: 1,00 m	1 szt.
	Wys.: 2,00 m			Wys.: 2,00 m	
	ID użytkownika	D2		ID użytkownika	D1
	Kierunek otwierania	R		Kierunek otwierania	R
	Materiał	PŁYGINOWE DREWNO		Materiał	PŁYGINOWE DREWNO

Zestawienie stolarki drzwiowej - PIWNICA



PRACOWNIA INWESTYCYJNO-PROJEKTOWA
14-200 IŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53

ATRIUM

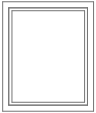
BIURO ARCHITEKTONICZNE
Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937



INWESTYCJA / ADRES

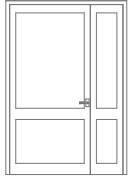
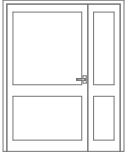

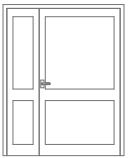
BUDYNEK SOCJALNY,
SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO

ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ PIWNICA 1:100	NR RYS. A-10
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012



Zestawienie stolarki okiennej - PRZYZIEMIE

OKNO O1 	Szer.: 1,20 m	26 szt.
	Wysokość: 1,45 m	
	ID użytkownika	O1
	Materiał	P.C.V. BIAŁE

 PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA 14-200 IŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53		 BIURO ARCHITEKTONICZNE Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937	
INWESTYCJA / ADRES			
BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO			
ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ PRZYZIEMIE 1:100	NR RYS. A-11
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012

DRZWI DZ1 	Szer.: 1,60 m	1 szt.	DRZWI D3 	Szer.: 1,60 m	1 szt.
	Wys.: 2,30 m			Wys.: 2,00 m	
	ID użytkownika	DZ1		ID użytkownika	D3
	Kierunek otwierania	L		Kierunek otwierania	L
	Materiał	P.C.V. BIAŁE		Materiał	P.C.V. BIAŁE
DRZWI DZ1 	Szer.: 1,60 m	1 szt.	DRZWI D3 	Szer.: 1,60 m	1 szt.
	Wys.: 2,30 m			Wys.: 2,00 m	
	ID użytkownika	DZ1		ID użytkownika	D3
	Kierunek otwierania	R		Kierunek otwierania	R
	Materiał	P.C.V. BIAŁE		Materiał	P.C.V. BIAŁE

Zestawienie stolarki drzwiowej - PRZYZIEMIE

			
PRACOWNIA INWESTYCYJNO- PROJEKTOWA 14-200 IŁAWA UL. OSTRÓDZKA 53		BIURO ARCHITEKTONICZNE Łeba, 11 Listopada 6/2 tel. 59 8661 937	
INWESTYCJA / ADRES BUDYNEK SOCJALNY, SZCZEPANKOWO, DZ. NR 63, OBRĘB SZCZEPANKOWO			
ETAP PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTURA	NAZWA RYSUNKU / SKALA ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ PRZYZIEMIE 1:100	NR RYS. A-13
INWESTOR GMINA LUBAWA FIJEWO 73 14-260 LUBAWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Marek Woszczyński upr. nr BK.IIF.7342/55/94 SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Beata Demartin upr. nr BK.IIF.7342/58/94		KWIECIEŃ 2012