

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2014r. poz. 1490/, Zarządzenia Nr 379/2010 Wójta Gminy Lubawa z dnia 30 września 2010r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.

Wójt Gminy Lubawa ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej działki gruntu położonej w obrębie i miejscowości T A R G O W I S K O, stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Lubawa

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia gruntu ha	Cena wywoławcza zł	Wysokość wadium zł	Minimalne postąpienie zł
1.	EL1I/000 21547/6	84	0,0200	36.000,-	3.600,-	400,-

Dla w/w działki przeznaczonej do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego gminy, obowiązującego do 31.12.2003 działka przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Obecnie nieruchomość jest zagospodarowana pawilonem handlowym.

Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem pawilonu handlowego o pow. użytkowej 43,18 m² i garażem o pow. użytkowej 35,00 m². Łączna powierzchnia zabudowy 107,00 m². Budynki można obejrzeć w dniu 10.04.2017 w godz. 12⁰⁰-13⁰⁰.

Przetarg odbędzie się dnia 24 kwietnia 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Lubawa /sala Gminnego Zrzeszenia LZS/.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, które:

- wpłacą wadium najpóźniej do dnia 18.04.2017 r. do godz. 14⁰⁰ w gotówce w kasie UG Lubawa lub na konto Bank BGŻ BNP Paribas S.A. oddział w Lubawie 37 2030 0045 1110 0000 0045 2720 z takim wyprzedzeniem, aby 18.04.2017 r. pieniądze znajdowały się na wskazanym koncie. W tytule wpłaty wadium należy podać numer działki, którą uczestnik licytacji zamierza nabyć
- stawiają się osobiście na przetargu lub przedłożą pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie
- przedłożą dokument tożsamości
- przedłożą oryginalny dowód wpłaty wadium
- osoby pozostające w związku małżeńskim nieposiadające rozdzielności majątkowej powinny stawić się na przetargu osobiście lub posiadać potwierdzone notarialnie oświadczenie woli nabycia przedmiotowej nieruchomości do majątku wspólnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania czy unieważnienia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w drodze przetargu zostanie zapłacona przez nabywcę przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszty związane z czynnościami notarialnymi ponosi nabywca.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy oraz w miejscowości Tuszewo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa, sołectwie Targowisko, prasie lokalnej i na stronie internetowej www.bip.gminalubawa.pl w terminie od 21.03.2017 r. do 24.04.2017r.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Lubawa w Referacie Gospodarki Komunalnej Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy Lubawa, pokój Nr 24. tel. 0-89 645 54 44.

Wywieszona dnia 21.03.2017r.
Zdjęto dnia 2017r.