

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

W Ó J T G M I N Y L U B A W A

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Wiejskiej Lubawa.

Lp.	Nr Kw	Nr działki	Powierzchnia działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości brutto zł.
1	EL11/000 28033/9 EL11/000 25190/6	131/1 69	1,1235 1,4200	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, położone w obrębie geodezyjnym i miejscowości Lubstynek.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod rolę do 31.12.2003 r. /stary plan/. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubawa działka położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w granicach obszaru chronionego. Nieruchomość niezabudowana, przylega do drogi asfaltowej, w otoczeniu gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej, oddalona od zwartej zabudowy wsi ok. 300 m. Teren działki 131/1 jest w połowie uprawiany rolniczo oraz w połowie porośnięty krzewami i samosiejkami drzew, posiada kształt regularny, teren w części zróżnicowany wysokościowo. Działka Nr 69 posiada kształt w miarę regularny, teren w części zróżnicowany wysokościowo, działka w ok 10% jest uprawiana rolniczo, natomiast pozostała część stanowi nieużytki, tereny zielone oraz grunty leśne, na działce znajduje się staw o pow. ok 15 arów. W ewidencji gruntów teren sklasyfikowany jako RIVa-0,2435 ha, RIV b-0,1400 ha, LV-0,3300 ha, PsIV-1,2100 ha, LsIV-0,0500, N-0,5700 ha. Powierzchnia ogółem: 2,5435 ha.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	70.000,00
2	EL11/000 20881/2	28/1 28/2	0,9171 1,4913	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, położone w obrębie geodezyjnym i miejscowości Mortęgi.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod rolę do 31.12.2003 r. /stary plan/. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubawa działka położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w granicach obszaru chronionego. Nieruchomość niezabudowana, przylega do drogi asfaltowej, w otoczeniu gruntów rolnych, oddalona od zwartej zabudowy wsi ok. 400 m. Teren działki 28/1 jest porośnięty krzewami i samosiejkami drzew, posiada kształt nieregularny, teren w miarę równy. Działka Nr 28/2 posiada kształt nieregularny, teren zróżnicowany wysokościowo, większość działki stanowi nieużytek w części zalany wodą, działka w części porośnięta krzewami i samosiejkami drzew. Działki nie są uprawiane rolniczo. W ewidencji gruntów teren sklasyfikowany jako RIVa-0,1288 ha, RIV b-0,7942 ha, RV-0,2049 ha, RVI-0,0304 ha, N-1,2501 ha. Powierzchnia ogółem: 2,4084 ha.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	60.000,00

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1,pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 6 września 2019 r. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa i sołectwie Lubstynek i Mortęgi oraz umieszcza na stronie internetowej www.bip.gminalubawa.pl na okres 21 dni od 26.07.2019 r. do 16.08.2019 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

WÓJT

/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:
Sołtys wsi Lubstynek, Mortęgi

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 26.07.2019 r
Zdjęto dnia