

# W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

## WÓJT GMINY LUBAWA

**podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczą do sprzedaży działkę stanowiącą własność Gminy Wiejskiej Lubawa, położoną w obrębie i miejscowości T A R G O W I S K O.**

Lp.	Nr Kw	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości brutto zł.
1	EL11/000 21547/6	84	0,0200	Działka zabudowana budynkiem pawilonu handlowego o pow. użytkowej 43,18 m <sup>2</sup> i garażem o pow. użytkowej 35,00 m <sup>2</sup> . Łączna pow. zabudowy 107 m <sup>2</sup> .	Brak aktualnego planu, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. Nieruchomość zagospodarowana pawilonem handlowym.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	36.000,00

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 10 lutego 2017 r.

W związku z tym, że budynki mają powyżej 5 lat, w myśl art. 43 ust. 1 pkt 2. Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) – zwalnia się sprzedaż nieruchomości zabudowanej tymi budynkami od podatku, ponieważ stanowią dostawę towarów używanych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa i sołectwie Targowisko oraz umieszcza na stronie internetowej [www.bip.gminalubawa.pl](http://www.bip.gminalubawa.pl) na okres 21 dni od 30.12.2016 r. do 20.01.2017 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

**WÓJT**

**/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /**

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

Sołtys wsi Targowisko

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 30.12.2016 r.

Zdjęto dnia.....