

Rozeznanie rynku

W związku z zamiarem udzielenia zamówienia o wartości do 30.000 euro z wyłączeniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn zm.) na mocy art. 4 pkt 8 w/w ustawy proszę o złożenie oferty na „Termomodernizację budynku świetlicy wiejskiej w m. Wałdyki”.

1. Zamawiający:

Gmina Lubawa
Fijewo 73
14-260 Lubawa
NIP: 744-16-60-835
REGON: 510742882
Tel. (89) 645-54-10
Fax: (89) 645-54-15

2. Przedmiot zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień:
CPV 45.21.00.00-2

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Wałdyki.
2. W zakres realizacji zamówienia wchodzi roboty związane z wymianą pokrycia dachowego oraz wykonaniem elewacji.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarach robót oraz dokumentacji stanowiącej załączniki do niniejszego rozeznania rynku.
4. Materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia zabezpiecza Wykonawca.
5. Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, udzielonymi pozwoleniami/zgłoszeniami na budowę, a także wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym. Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi Wykonawca.

3. Opis sposobu obliczania ceny.

Cenę należy określić w złotych polskich – PLN, cenę brutto za całość zadania w oparciu o przedmiary robót.

4. Termin realizacji zamówienia.

Od dnia zawarcia umowy do dnia **30 września 2014 roku**.

5. Warunki płatności.

- 1) Faktura będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe podane na fakturze.
- 2) Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
- 3) Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę (rozliczenie kosztorysowe).
- 4) Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości jednostek przedmiarowych wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy.

6. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert oraz opis sposobu obliczenia ceny.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- kryterium: **cena – 100%**

Sposób oceny ofert:

$$Wc = Cn / Cb \times 100\text{pkt}$$

Wc – wartość punktowa oferowanej ceny oferty

Cn – cena najniższa (cena brutto)

Cb – cena badana (cena brutto)

W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego wykonawcę umowa zostanie zawarta z kolejnym wykonawcą znajdującym się na liście.

W przypadku przekroczenia limitu środków na realizację niniejszego zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego postępowania.

7. Miejsce, sposób i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie w sekretariacie Urzędu Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, z oznaczeniem:

Oferta na: „Termomodernizację budynku świetlicy wiejskiej w m. Wałdyki”

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 16.06.2014 r. do godz. 9:00

Otwarcie ofert nastąpi dnia 16.06.2014 r. o godz. 9:30 w Urzędzie Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, sala sesyjna

Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą brane pod uwagę i pozostaną bez rozpatrzenia.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

b) posiadają wiedzę i doświadczenie;

W zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, modernizacji budynku o łącznej wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto.

Ocena spełniania warunku będzie dokonana na podstawie złożonego przez Wykonawcę wypełnionego oświadczenia o doświadczeniach zawodowych, stanowiącego odpowiednio załącznik nr 2 do rozeznania rynku.

Do załącznika nr 2 – Oświadczenie o doświadczeniach zawodowych – należy dołączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Nie potwierdzenie spełniania tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

W zakresie warunku dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi tj. dysponuje:

- **minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia w zakresie kierowania budową w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;**

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę oświadczenia o potencjale kadrowym stanowiącego załącznik nr 3 do rozeznania rynku.

Zaleca się do załącznika nr 3 dołączenie kopii decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopii zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nie potwierdzenie spełniania tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

9. Wykaz dokumentów, które należy dołączyć do oferty:

- 1) formularz ofertowy – zał. nr 1
- 2) oświadczenie o doświadczeniach zawodowych – zał. nr 2
- 3) oświadczenie o potencjale kadrowym – zał. nr 3
- 4) kosztorys ofertowy na podstawie którego Wykonawca określił cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia

10. Dane do kontaktu:

Urząd Gminy Lubawa

Fijewo 73

14-260 Lubawa

Łukasz Zieliński – w zakresie procedury udzielenia zamówienia

Tel. (89) 645-54-42

Mariusz Kowalkowski – w zakresie przedmiotu zamówienia

Tel. (89) 645-54-45

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy.

Wójt Gminy Lubawa

/-/ mgr inż. Tomasz Ewertowski

.....
Podpis i pieczęć zamawiającego

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o doświadczeniach zawodowych
3. Oświadczenie o potencjale kadrowym
4. Projekt umowy
5. Projekt do zgłoszenia robót budowlanych
6. Przedmiar robót