

# W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

## WÓJT GMINY LUBAWA

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do sprzedaży działki stanowiące własność Gminy Lubawa

Lp.	Nr Kw	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości brutto zł.
1	EL11/000 22957/0	122/9	0,5831	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Czerlin.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. Istnieje możliwość zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	62.000,00
2	EL11/000 22957/0	122/10	0,3129	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Czerlin.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. Istnieje możliwość zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	34.000,00
3	EL11/000 21614/7	117/7	0,1404	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem po byłej hydroforni, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Lubstynek. Budynek murowany, parterowy nieużytkowany o pow. zabudowy 43,28 m <sup>2</sup> , stan techniczny przeciętny.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubawa nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako obszary wskazane pod zabudowę w otoczeniu obszarów zabudowanych.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	33.000,00
4	EL11/000 12492/9	304/7	0,1049	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Tuszewo.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość leży w strefie 1MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	34.000,00
5	EL11/000 12492/9	304/8	0,1049	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Tuszewo.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość leży w strefie 1MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	34.000,00

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 2 maja 2014 r. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa oraz sołectwie Czerlin, Lubstynek i Tuszewo oraz umieszcza na stronie internetowej [www.bip.gminalubawa.pl](http://www.bip.gminalubawa.pl) na okres 21 dni od 21.03.2014 r. do 11.04.2014 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

WÓJT

/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

Sołtys wsi: Czerlin, Lubstynek, Tuszewo

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 21.03.2014 r.

Zdjęto dnia.....