

# W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 327/14 Wójta Gminy Lubawa z dnia 14 marca 2014 r. w sprawie oddania w dzierżawę lokali użytkowych.

## WÓJT GMINY LUBAWA

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do dzierżawy lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Wiejskiej Lubawa, położony w obrębie i miejscowości ROŻENTAL.

Lp.	Nr Kw	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przedmiot najmu i jego przeznaczenie	Rodzaj zbycia	Miesięczny czynsz wywoławczy brutto za dzierżawę nieruchomości [zł]
1	KW 43304	240/5	0,1174	Lokal użytkowy położony w miejscowości Rożental, znajdujący się w budynku Nr 123A o pow. użytkowej pomieszczeń biurowych 60,40 m <sup>2</sup> .	Lokal przeznaczony do utworzenia punktu aptecznego.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	800,00
2	KW 43304	240/5	0,1174	Lokal użytkowy położony w miejscowości Rożental, znajdujący się w budynku Nr 123A z przeznaczeniem na garaż o pow. 18,00 m <sup>2</sup> .	Lokal przeznaczony na garaż	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	60,00
3	KW 43304	240/5	0,1174	Lokal użytkowy położony w miejscowości Rożental, znajdujący się w piwnicy budynku o pow. 15,00 m <sup>2</sup> .	Lokal użytkowy	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	50,00

Czynsz najmu płatny będzie z góry – miesięcznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. Waloryzacja czynszu dzierżawnego będzie raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa i sołectwie Rożental oraz umieszcza na stronie internetowej [www.bip.gminalubawa.pl](http://www.bip.gminalubawa.pl) na okres 21 dni od 14.03.2014 r. do 04.04.2014 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:  
Sołtys wsi Rożental

**WÓJT**

/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 14.03.2014r  
Zdjęto dnia.....