

PROJEKT BUDOWLANY

Rodzaj dokumentacji: Projekt planu zagospodarowania dz. nr 134 obręb
Rakowice
+indywidualny projekt budowlany rozbudowy budynku
świetlicy wiejskiej wraz z przebudową i zjazdem
publicznym dz. nr 134 obręb Rakowice

Branża: urb/bud

Obiekt: Świetlica wiejska

Miejscowość: Rakowice gm. Lubawa

Inwestor: Gmina Lubawa

Projekt zawiera: (18 Ak od 1 ÷ 48 A+K) + (18 Ak od 1 ÷ 18 - S) + (29 Ak. od 1 ÷ 27 - E)

1. Opis techniczny
 2. Obliczenia - archiw.
 3. Rysunki
 4. Załączniki
- decyzja o warunkach zabudowy nr 105/2012 z 11.10.2012r.
 - ksero uprawnień budowlanych i zaświadczenia z PINB
 - uzgodnienia 1. Opinia sanitarna
 - 2. Zgoda na lokalizację zjazdu publicznego
 - 3. Wył. spod produkcji rolnej

Oświadczam, że projekt sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA E

mgr inż. Zbigniew Elminowski
upr. bud. Nr M/1067/PWC/E/11
ZOBOWIĄZANIA I OBLIGACJE
REGULACJE BUDOWLANE
MIASTO SANITARNE
współpraca i instalacje
elektryczne i instalacje elektryczne

BRANŻA S
Opracował:

inż. Jerzy Kujawski
specjalność instalacje i urządzenia sanitarna

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83
2013 Maj

BRANŻA A+K



Olsztyn 30 kwietnia 2013
(data)

Zaświadczenie nr 1882 / 2013

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Pan/Pani **Walenty Rudnicki**

miejsce zamieszkania **ul. Piękna 8**
13-300 Nowe M. Lubawskie

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/2285/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2013-05-01** do dnia **2013-10-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Piotr Narloch

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANTA
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

WOJEWÓDZKI
ul. Bronia 1
37-10
tel. 771-92 (pięćcyfrowy)

STAROSTWO POWIATOWE
W ILAWIE
Toruń, 14-200
tel. 89 649 07 00

Nr BP-RN-V/66/TO/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

§ 2 ust. 2 pkt 2,

Na podstawie § 6 ust. 3, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) WALENTY RUDNICKI
(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 29.05. 1952 r. w Nowym Mieście Lubawskim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie j.w.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-16 WDA zam. 218 50.000 piśm. 71g

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

obywatel (ka)

WALENTY RUDNICKI

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych, innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami.
3. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz openia i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Trzymują:

1. Ob. Walenty Rudnicki
ul. st. szerz. Rybaka 2/20
13-300 Nowe Miasto Lub.
2. a/e

Państwowe Biuro Notarialne
w Nowym Miście Lub.
Odpis sporządz. dn. 26.01.87.
1 A 16 1987
Notariusz
Uwey



(podpis i pieczęć)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

dn. 8 m-ca M 2012 r.

podpis

Fijewo, dnia 11.10.2012r.

Nasz znak: GKIZP-6730.105.2012

Decyzja Nr 105/2012
o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa (pismo z dnia 12.09.2012r.),

ustalam

warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową, na działce nr 134, obręb Rakowice, gm. Lubawa.

1. Rodzaj zabudowy.

1.1. Zabudowa usługowa.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu.

2.1. Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową.

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego, w szczególności ustalenia:

a) gabarytów i wysokości projektowanej zabudowy, w tym:

- powierzchnia rozbudowy – do 100m²;
- wysokość – do 9 m;
- geometrii dachu :
 - kąta nachylenia połaci dachowych - 5°÷45°;
 - wysokości kalenicy – odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych,
 - układu połaci dachowych – dwuspadowy lub jednospadowy.

3.1. W sprawach nieustalonych w treści decyzji mają zastosowanie (odpowiednio) przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zmianami) wraz z właściwymi

rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy, w tym przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz.U z 1999r. Nr 43, poz. 430).

3.2. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy opracować na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych i uzgodnić z dysponentami sieci uzbrojenia terenu.

3.3. W celu uzyskania pozwolenia na roboty budowlane inwestycji należy złożyć stosowny wniosek w Starostwie Powiatowym w Ławie, załączając 4 egz. dokumentacji projektowej wraz z :

- uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi,
- oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

4.1. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zmianami) wraz z przepisami art. 71 i następnymi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zmianami).

4.2. W zakresie ochrony przyrody nie mają zastosowania prawne formy ochrony przyrody z tytułu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

5.1. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w sprawie nie mają zastosowania przepisy odrębne.

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej;
- b) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza do sieci rozdzielczej ee NN;
- c) zaopatrzenie w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł energii cieplnej;
- d) zaopatrzenie w środki łączności – -----;
- e) odprowadzenie ścieków – do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe lub do przydomowej oczyszczalni ścieków;
- f) gospodarowania odpadami – wywóz na gminne składowisko odpadów;
- g) dostęp do drogi publicznej – istniejący dojazd z drogi publicznej powiatowej;
- h) wymagana ilość miejsc parkingowych – do 10 miejsc.

7. **Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**
- 7.1. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich w sprawie mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym przepisy budowlane.
8. **Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych.**
- 8.1. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach gómiczych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.
- 8.2. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.
- 8.3. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.
9. **Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz wyniki analizy, o której mowa w przepisach § 3.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588).**
- 9.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik Nr 1 do decyzji, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.
- 9.2. Przedmiot sprawy nie stanowi realizacji nowej zabudowy w związku, z czym zgodnie z art. 61 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i § 3.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wymaga sporządzenia analizy, o której mowa w pkt 9.
10. **Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.**

UZASADNIENIE

1. Teren przedmiotowej inwestycji:

- a) nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- b) wg złożonego wniosku stanowi działkę o pow. 0,24ha, oznaczoną w rejestrze gruntów gminy Lubawa, numerem 134, obręb Rakowice.

W/w działka zabudowana jest budynkiem świetlicy wiejskiej.

2. Wnioskowana inwestycja:

- a) stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- b) nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

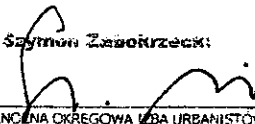
3. Wnioskowana inwestycja jest zgodna z warunkami określonymi przepisami art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wobec powyższego w sprawie mają zastosowanie przepisy art. 60 ust. 1 w związku z przepisami art. 59 ust. 1 w/w ustawy.

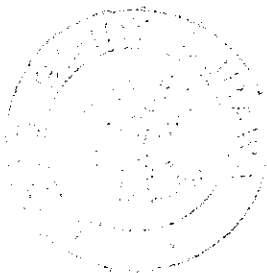
W tym stanie rzeczy postanowiono jak w treści decyzji.

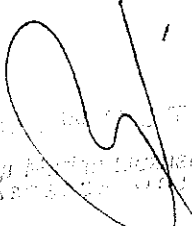
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Przygotował:

arch. Szymon Zabokrzecki
wpis na listę członków POIU w Gdańsku
pod nr G - 092/2002.
Biuro Architektoniczno - Urbanistyczne „BDK” s. c.
10-686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25E/221

Szymon Zabokrzecki

PÓLNOCCNA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW
numer wpisu: G/092/2002




Starosta Powiatu Lubawskiego
ZABOKRZECKI Szymon

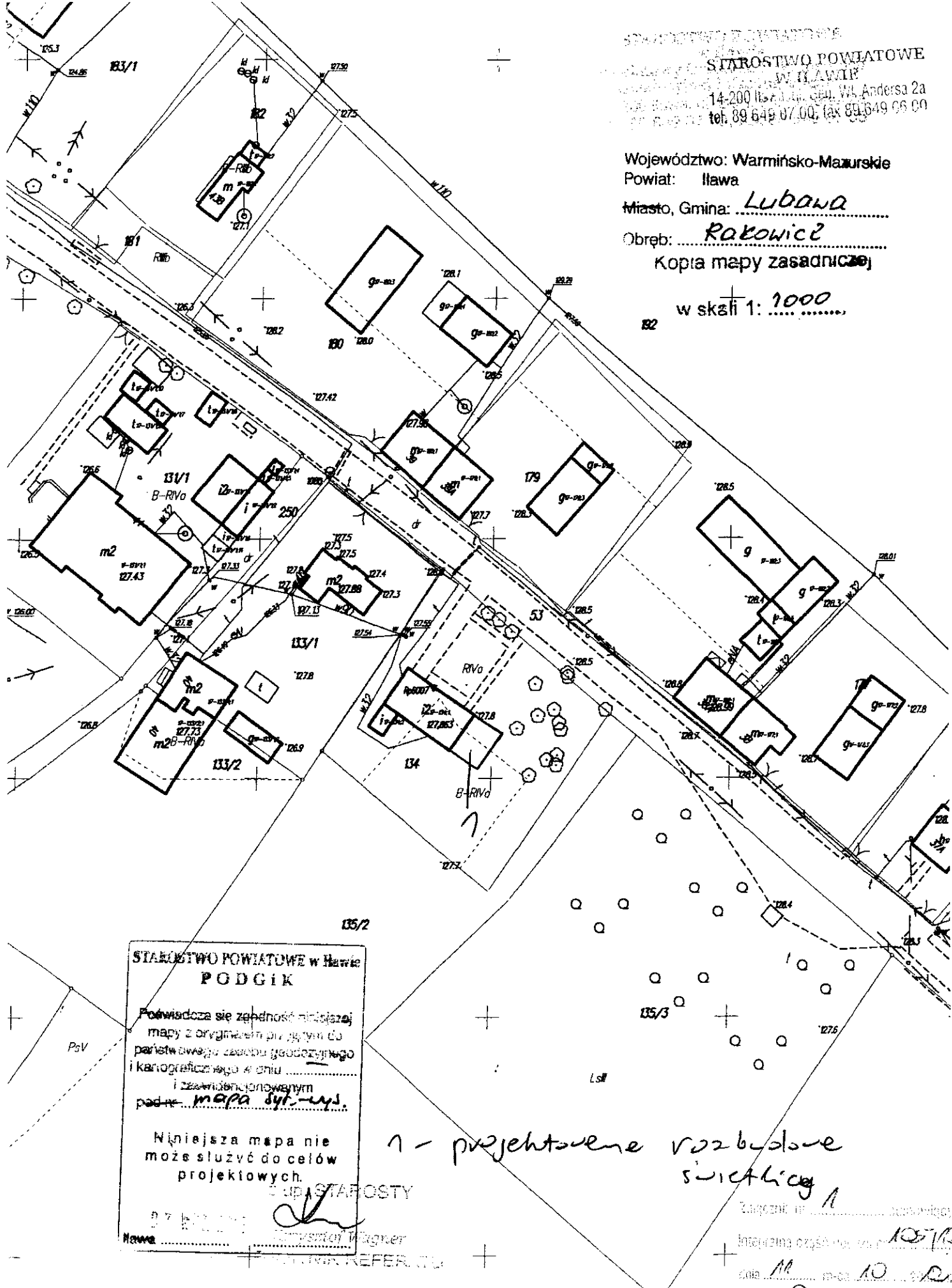
Otrzymują:

1. Urząd Gminy Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa
2. Starostwo Powiatowe, ul. Gen. Wł. Andersa 2 a, 14-200 Lubawa
3. Strony zgodnie z załącznikiem
4. a/a

STAROSTWO POWIATOWE
 W HAWIE
 14-200 Iława, tel. 89 649 07 00, fax 89 649 06 00

Województwo: Warmińsko-Mazurskie
 Powiat: Iława
 Miasto, Gmina: Lubawa
 Obręb: Rakowice

Kopia mapy zasadniczej
 w skali 1: 1000



STAROSTWO POWIATOWE w Hawie
PODGIK

Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu
 i z zaświadczonym pod nr. mapa syf. - wys.

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

Starosta: *[Signature]*
 Inż. Waldemar Wagner

1 - projektowane rozbudowe sieci elek.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT
 Inż. Walenty H. Rudnicki
 Upr. Bud. TO-66/83

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263 ze zm.), oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr.243, poz. 1623 z późn. zm.), rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690 z 15.06.2002 r. z późn. zm.), po zapoznaniu się z projektem przebudowy budynku świetlicy wiejskiej na dz. nr 134, obręb Rakowice, gm. Lubawa przy piśmie z 22.07.2013 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie uzgadnia z zastrzeżeniem pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt przebudowy budynku świetlicy wiejskiej na dz. nr 134, obręb Rakowice, gm. Lubawa,

Zastrzeżenia:

1. W kotłowni zapewnić wentylację pomieszczenia zgodnie z wymaganiami określonymi w PN i warunkach technicznych w.w. rozporządzenia Ministra Infrastruktury.
2. W w.c. w świetlicy należy zapewnić: przedsiónek izolacyjny z umywalką, zapewnić kabinę z pisuarem. Przy pisuarze należy zapewnić kratkę ściekową oraz zawór czerpalny ze złączką do węża.

Inwestor – Gmina Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa

Autor- inż. Walenty H.Rudnicki, N.Miasto Lub., Lipiec 2013 r.

inż.Jerzy Kujawski Iława maj 2013r.

Uzasadnienie

Na działce nr 134 obręb Rakowice gm. Lubawa inwestor zamierza przebudować świetlicę wiejską. Zakres przebudowy będzie obejmował: wykonanie wc-tu, wykonanie kotłowni z kotłem o mocy do 15kW, instalacji grzewczych i wod. kan.

W świetlicy zaprojektowano w.c. ogólnodostępne oraz kotłownię wbudowaną na paliwo stałe o mocy kotła 15kW. Świetlica wyposażona będzie w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody oraz wentylację grawitacyjną i mechaniczną.

Przedstawione rozwiązania projektowe w zakresie projektu arch. budowlanego w ocenie PPIS w Iławie spełniają minimalne wymagania higieniczno-sanitarne określone w/w aktach prawnych z zastrzeżeniami jak w pkt.1,2.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Iławie
mgr inż. Walenty H. Rudnicki
specjalista higieny

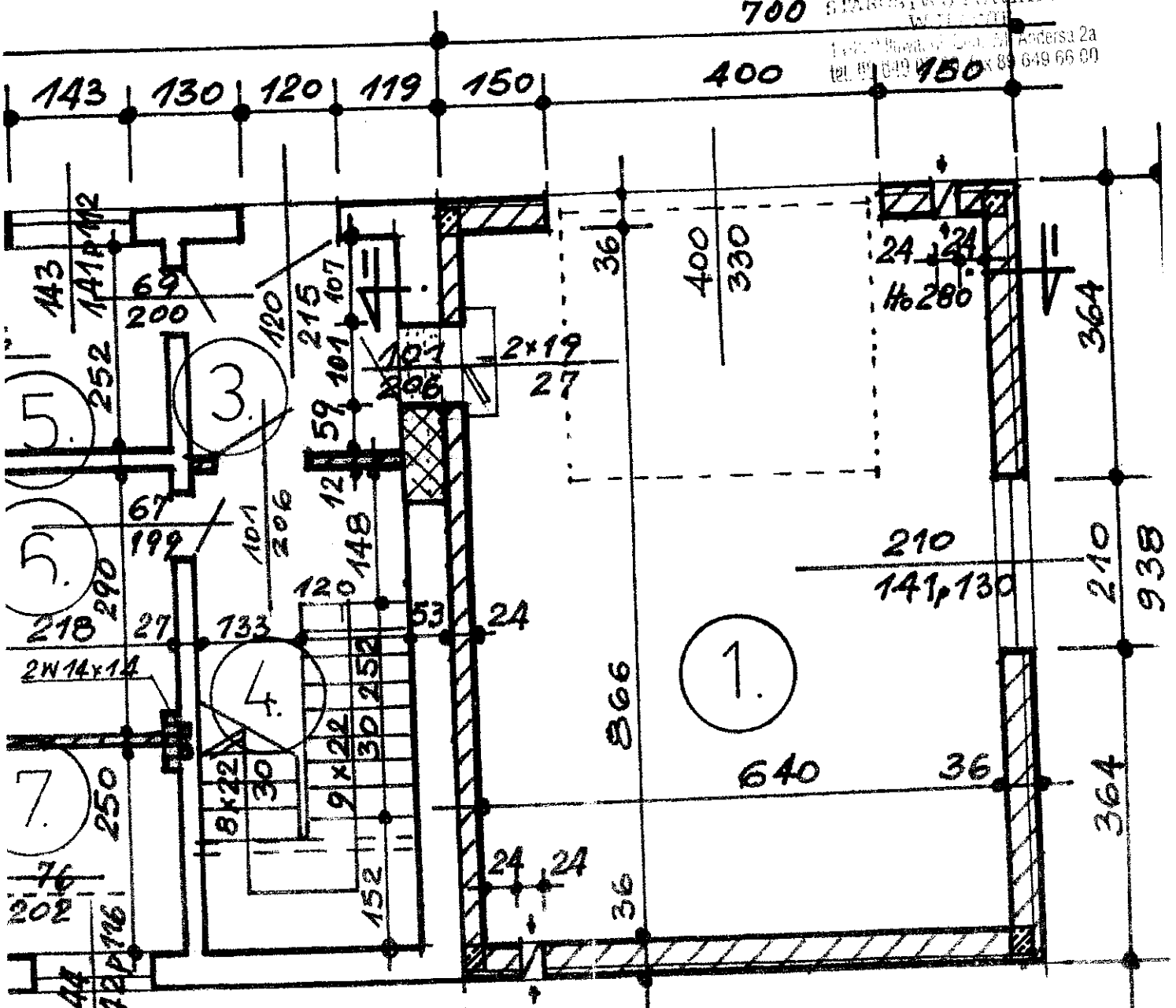
Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Lubawa Fijewo 73, 14-260 Lubawa
2. Wnioskodawca – Zakład Usług Projektowych Nadzoru i Wykonawstwa Budowlanego „OCZKO EKOLOGICZNE” inż. Walenty H.Rudnicki ul.Piękna 8 13-300 Nowe Miasto Lub.
3. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, 10-561 Olsztyn, ul. Żołnierska 16
4. a.a

LS/3/l.dz...../2013

Charakterystyka:

1. Przebudowa świetlicy wiejskiej.
2. Zakres przebudowy: kotłownia na paliwo stałe, instalacje sanitarne, wc.
W obiekcie nie przewiduje się zbiorowego żywienia.
Zatrudnienie nie przewiduje się.
3. Instalacje:
 - woda zimna-z sieci gminnej wodociągowej,
 - woda ciepła-kotłownia projektowana, wbudowana,
 - ogrzewanie-jw.
 - odprowadzenie nieczystości płynnych - do zbiornika szczelnego bezodpływowego,
4. Budynek świetlicy wiejskiej na dz. nr 134 obręb Rakowice, gm. Lubawa.
Projektowany remont z częściową przebudową pomieszczeń.



Projektant: inż. **Waleria Labis**
ul. ...
tel. ...
Zakład Usług Projektowych Nadzoru i Wykonawstwa Budowlanego "Sektor Ekologiczne" inż. Waleria H. Rudnicki
ul. Piękna 8, 13-300 Nowe Miasto Lub.
tel. 977-109-05, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1

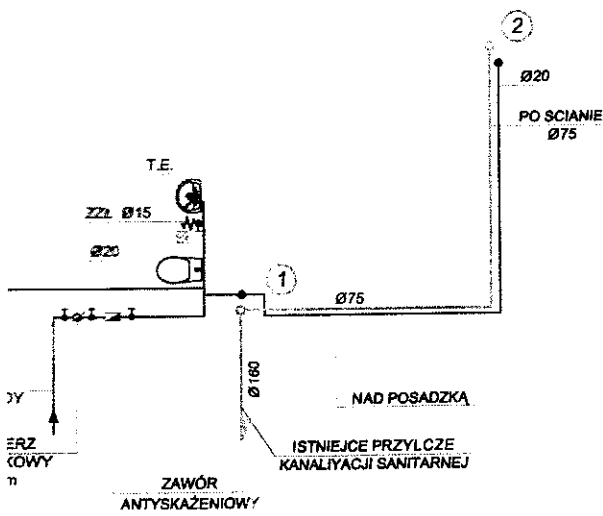
z dnia 20.08.2013 r. znak 215/2013
z zastrzeżeniami 71.2013

Nazwa i adres obiektu budowlanego: ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ - DZ NR 134 OBR. RAKOWICE		
Przedmiot i skala rysunku: RZUT PRZYZIEMIA 1:50		
Opracował:	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONAWSTWA BUDOWLANEGO "SEKTOR EKOLOGICZNE" inż. Waleria H. Rudnicki	PROJEKTANT inż. Waleria H. Rudnicki Upr. Bud. 10-66/83
Sprawdził:	ul. Piękna 8, 13-300 Nowe Miasto Lub. tel. 977-109-05, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1	
Branża	Nr rys.	Imię i Nazwisko

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

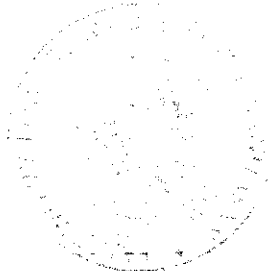
PROJEKTANT
inż. Waleria H. Rudnicki
10-66/83

STAROSTWO POWIATOWE
 W ILAWIE
 14-200 ILAWA, ul. Andersa 2a
 tel. 89 648 07 00, fax 89 648 96 00


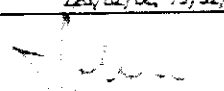


Wydano opinię sanitarną na podstawie
 art. 3, ust. 2 ustawy z dnia 13 lipca 1985 r.
 o Państwowym Inspektoracie Sanitarnym
 (Dz. U. z 1985 r. nr 122, poz. 651 z póź. zmi.)

7.05.2013
 Znak: 1087-7
 z zastrzeżeniami



STAROSTWO POWIATOWE
 INSPEKTORAT SANITARNY
 w Ilawie
 mgr inż. Joanna Lubiś
 specjalista higieny

		PRACOWNIA INWESTYCYJNO-PROJEKTOWA "INEKO" JERZY KUJAWSKI 14-200 ILAWA, ul. Ostródzka 53, telefax 0-89/648-71-51, tel. 0-89/648-76-4 http://www.ineko.pl , e-mail: biuro@ineko.pl		
OBIEKT: ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ADRES: RAKOWICE DZ. NR. 134 W GMINIE LUBAWA				NR R
TEMAT: RZUT PARTERU - INSTALACJA WOD.KAN.				
PROJEKTOWAŁ inż. Jerzy Kujawski Upr. nr. 74/92/OŁ, 479/94/OŁ 228/82/OŁ, 79/92/OŁ	OPRACOWAŁ Mieczysław Drakowicz	KREŚLIŁ mgr inż. Przemysław Hatała	PODZI 1:	
			ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PROJEKTANT Inż. Walenty H. Rudnicki Upr. Bud. TO-66/83	

ZEZWOLENIE Nr 32/2013

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.) w związku z § 55 ust. 1 pkt 4 oraz § 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.), a także uchwały Nr 78/337/12 Zarządu Powiatu Iławskiego z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie upoważnienia do załatwiania spraw w zakresie zarządu drogami powiatowymi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i przepisach wykonawczych do tej ustawy po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Lubawa

Fijewo 73

14-260 Lubawa

w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi powiatowej
(pismo z dnia 24.09.2013r.)

postanawiam:

1. Zezwolić:

Gmina Lubawa

Fijewo 73

14-260 Lubawa

na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1270N Radomno – Rakowice- Zajęczkowo- Lubawskie – dr. woj. 538, dz. 53, obręb 17-Rakowice, gm. Lubawa do nieruchomości nr 134, na której planuje się rozbudowę świetlicy wiejskiej.

2. Określić miejsce lokalizacji zjazdu w sposób wskazany w załączniku nr 1 do decyzji, stanowiącym integralną jej część. Koszty budowy i modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym również spoczywa obowiązek wykonania tych prac.

3. Zatwierdzić projekt zjazdu (w załączeniu) zgodny z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 ze zm.).

4. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji w związku z tym, że jest ona w całości zgodna z wolą stron.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT
inż. Walerij H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

POUCZENIE

Strona jest zobowiązana do uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

Zezwolenie podlega opłacie skarbowej w wysokości 82 zł.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za pośrednictwem Powiatowego Zarządu Dróg w Iławie, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

z up. Zarządu Powiatu

mgr inż. Andrzej Tatarek
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg
w Iławie

Otrzymują:

1. Gmina Lubawa
Fijewo 73, 14-260 Lubawa

2. a/a.

Opłatę skarbową uiszczono

w wysokości*82*..... zł

Podstawa prawna :
ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 ze zm.)
Załącz. Część III ust.44 pkt 2

Nr Kwit. 25527 z dnia 25.08.2013r.

Decyzja niniejsza wobec niezłożenia
odwołania przez strony zainteresowane
w przewidzianym terminie uprawomocniła się

Dnia *10 października* 2013 r.

Podpis*Filaber*.....

U M O W A

GKIZP.272.17.2012

STAROSTWO POWIATOWE
W LUBAWIE
14-200 Lubawa, ul. G. M. Andersa 2a
tel. 89 649 07 00, fax 89 649 86 00

w sprawie zamówienia publicznego zawarta w dniu **2 stycznia 2013 roku** w Fijewie pomiędzy Gminą Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Tomasza Ewertowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Jędrychowskiej zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Kazimierzem Karczewskim zam. ul. Kupnera 76B, 14-260 Lubawa prowadzącym działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki pod firmą **Kazimierz Karczewski Usługi Asenizacyjne z siedzibą w Lubawie ul. Kupnera 76B, 14-260 Lubawa, NIP: 7441058570, REGON: 510648090** zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Zgodnie z wyborem oferty dokonany w dniu **11 grudnia 2012 roku** w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego (dokumentacja z przebiegu czynności stanowi integralną część umowy) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na usłudze wywozu nieczystości ciekłych z posesji podległych Urzędowi Gminy Lubawa w zakresie i na warunkach określonych w SIWZ i ofercie Wykonawcy.

§ 2

Ustala się, że Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował:

- **od dnia zawarcia umowy**
- **do 31 grudnia 2013 roku**

§ 3

1. Nadzór w imieniu Zamawiającego pełnić będzie Mariusz Kowalkowski – pracownik Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi na każde zlecenie w zależności od potrzeb Zamawiającego w terminie 3 dni od zgłoszenia.

§ 4

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany sprzętem własnym Wykonawcy lub dzierżawionym na podstawie ważnej umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany bez udziału podwykonawców.

§ 5

1. Tytułem wynagrodzenia za wywóz 1 m³ nieczystości ciekłych Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę **netto 11,25 zł**, (słownie złotych: **jedenaste 25/100 zł**) plus 8% podatek VAT w wysokości **0,90 zł**, (słownie złotych: **zero 90/100 zł**), co łącznie stanowi kwotę **brutto 12,15 zł** (słownie złotych: **dwanaście 15/100 zł**).
2. Wynagrodzenie będzie stanowić iloczyn ceny jednostkowej brutto i ilości m³ wywiezionych nieczystości ciekłych.
3. Rozliczenie za wykonane zamówienia nastąpi po przedłożeniu faktury wraz z potwierdzonym wykonaniem niniejszej usługi.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Czyn. Bud. TO-66/83

4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury i potwierdzenia wykonania niniejszej usługi za przepracowany miesiąc, przelewem na rachunek Wykonawcy **PKO BP 73 1020 3583 0000 3202 0010 5106**.

§ 6

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za, które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za 10 000 m³ wywozu nieczystości ciekłych.
 - za zwłokę w wykonaniu zamówienia w terminie umownym w wysokości 0,2% za 10 000 m³ wywozu nieczystości ciekłych za każdy dzień zwłoki.
- Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody wobec osób trzecich.

§ 7

W razie stwierdzenia, że usługa o której mowa w § 1 wykonywana jest z nienależytą starannością, bądź Wykonawca opóźnia się w jej wykonaniu Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie.

§ 8

Obowiązuje zakaz istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiany zostały przewidziane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WÓJT

Zamawiający
inż. Tomasz Lebertowski

URZĄD GMINY ILAWA
Fijewo 73, pow. ilawski
woj. warmińsko-mazurskie
14-260 Lubawa
tel. 089 645 54 10 fax 089 645 54 15

STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Kazimierz Karczewski

Wykonawca
USŁUGI ASENIZACYJNE
Kazimierz Karczewski
14-260 Lubawa, ul. Kupnera 76 b
tel. 89 6453 393, kom. 607 865 120
NIP 744-105 71 22, KRS 141609, REGON 510648090

WÓJTA

mgr inż. Mariusz Kowalkowski
INSPEKTOR

OPIS DO PROJEKTU PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 134

STAROSTWO POWIATOWE
W ELBLĄGU
ul. Wolności 2a
tel. 89 610 07 00, fax 89 610 07 01

1. Ogólna charakterystyka terenu działki.

Działka Nr 134 położona jest we wsi Rakowice gmina Lubawa województwo warmińsko – mazurskie. Ma kształt rombu przyległego do drogi powiatowej z nawierzchnią asfaltową. Powierzchnia działki posiada niewielki spadek terenu w kierunku południowo – zachodnim.

2. Fizjografia.

Wierzchnią warstwę powierzchni stanowi humus . Warstwy głębsze na poziomie posadowienia projektowanej rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową rozpoznano jako grunt I kategorii geotechnicznej o $q_{fn} = 0,15 \text{ MPa}$, a więc odpowiedni dla posadowienia projektowanego budynku bez specjalnych sposobów fundamentowania.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu działki.

Obecnie działka zabudowana jest istniejącym piętrowym budynkiem świetlicy- remizy oraz parterowym budynkiem gospodarczym, stanowiącym jedną bryłę kubaturową. Uzbrojona jest w przyłącze elektryczne, wodociągowe i własny istn. zbiornik nieczystości ciekłych zlokalizowany pod jedno-kondygnacyjnym budynkiem zaplecza istn. garażu OSP, który wcześniej był ustępem publicznym z własnym zbiornikiem nieczystości ciekłych. Od strony drogi publiczne posiada utwardzenia jezdne na 2 stanowiska parkingowe oraz drogę wewnętrzną dojazdową do istniejącego garażu OSP. Przy ścianie frontowej budynku posiada chodnik oraz utwardzone opaski chodnikowe i chodnik dojścia z drogi do głównego wejścia istniejącego budynku. We wschodniej części działki znajduje się parkowa grupa drzew wysokich. Działka posiada ogrodzenie stałe od strony zachodniej i południowej.

4. Projektowane elementy zagospodarowania działki.

Projektowana rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową usytuowano zgodnie z uprawomocnioną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – w załączeniu. W związku z projektowanym na parterze rozbudowy pomieszczeniem gospodarczym o funkcji garażu OSP projektowany jest zjazd do drogi publicznej. Ze względu na spadek terenu na

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

OSTWO POWIATOWE
W GŁAWIE
14-290 HAWCZKI, ul. Szw. Wl. Andersa 2a
tel. 89 649 67 00, fax 89 649 68 00

tym zjeździe w kierunku bramy wjazdowej do garażu należy wykonać
odwodnienie drenażem do studzienki chłonnej części parkowej działki.
Zaprojektowano 10 miejsc parkingowych (w tym 1 dla os. niepełnosprawnych)
wraz z wewnętrznymi drogami o nawierzchni gruntowej stabilizowanej.

5. Ocena wpływu projektowanej rozbudowy z przebudową na warunki ekologiczne i interes osób trzecich.

Projektowana rozbudowa z przebudową nie powoduje uciążliwości dla otoczenia i nie ogranicza praw i interesów osób trzecich.

PROJEKTANT
inż. Walenty F. Rudnicki
Upr. Bud. 10-66/83

PROJEKT PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 134

Inwestor: Gmina Lubawa
Adres: Rakowice gmina Lubawa

Legenda

1. proj. rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową i zjazdem publicznym do garażu OSP
 2. istn. budynek świetlicy
 3. istn. zbiornik nieczystości ciekłych ok. 18m³ w podpiwniczeniu budynku gospodarczego
 4. istn. przyłącze wodociągowe Ø 32 – z sieci wodociągu wiejskiego
 5. istn. przyłącze elektryczne napowietrzne AsXS_n
 6. istn. przyłącze kanalizacji sanitarnej Ø 160
 7. proj. odwodnienie zjazdu na posesję do garażu
 8. proj. 10 miejsc parkingowych (w tym 1 dla os. niepełnosprawnych) wraz z wewn. drogami – o nawierzchni gruntowej stabilizowanej.
- I I – teren utwardzony
I...I – teren trawiasty
Sm – śmietnik

Zestawienie zagospodarowania pow. działki

- pow. zabudowane -	249,35m ²
- pow. utwardzone –	242,75m ²
razem: -	492,10m ²
-pow. nieutwardzone –	1623,90m ²
Ogółem:	2116,00m²

PROJEKTANT
Inż. Walenty H. Pająk
Upr. Bud. TO-66/83

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

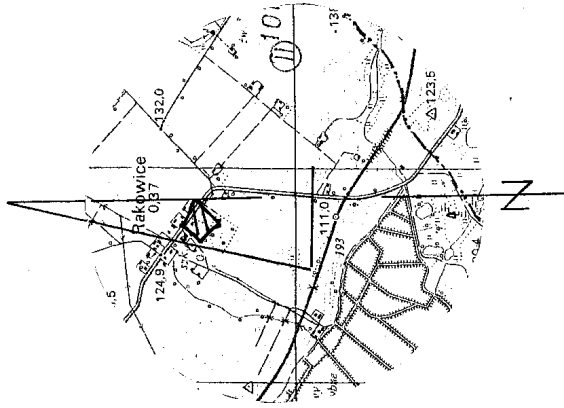
skala 1:500
Gmina Lubawa
Obręb: Rakowice dz. 134
pow. Iławski
woj. warmińsko-mazurskie

Mapa aktualna na dzień 2012.11.27

W wyniku badania księgi wieczystej, stwierdza się, że w granicach projektowanych inwestycji badawanej nie ma obciążień związanych z ustaleniem służebności gruntowej. Wykazane na mapie granice działki ewidencyjnej stanowią granice prawne.

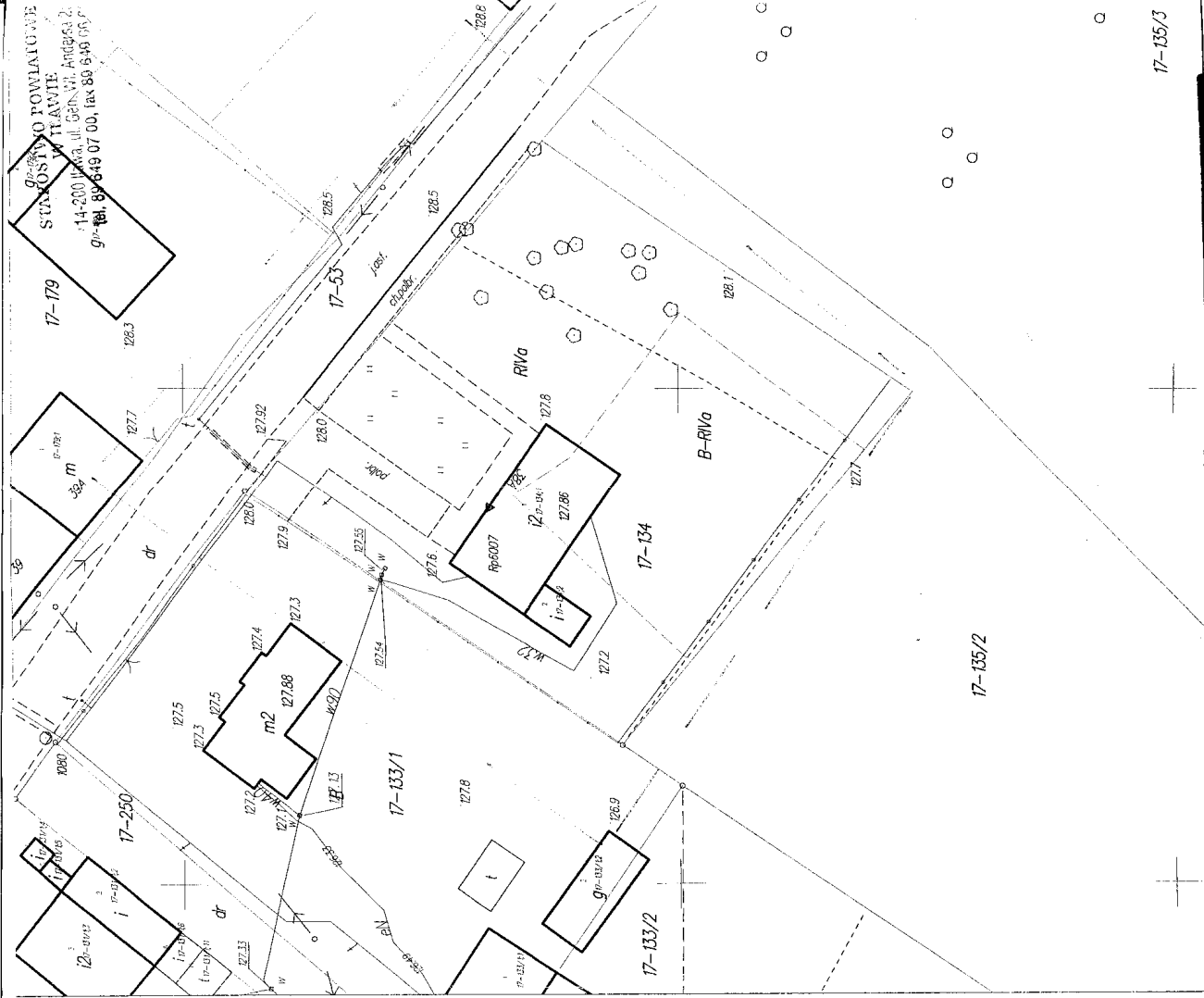
wykonał: **A. Szczepański**
PROJEKTANT
Andrzej Szczepański
ul. Grzywna 17a/38
Iława, 14-200
tel. dom 89 649 72, kom. 502 511 885

Szkic Orientacyjny
skala 1:25000



URZĄD GEMINARNO-WIĘCZYSTY
14-200 Iława, ul. Grzywna 38
kom. 502 511 885
NIP 744-108-88-15

Szczepański
PROJEKTANT
Andrzej Szczepański
ul. Grzywna 17a/38
Iława, 14-200
tel. dom 89 649 72, kom. 502 511 885



Nazwa i adres obiektu: ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOLNYCH WYDZIAŁÓW W MIEŚCIE RAKOWICACH, ul. Grzywna 17a/38, Rakowice Iławskie, pow. Iławski, woj. warmińsko-mazurskie	
Przedmiot i skala rysunku: PROJEKT MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1:500	
Opracował:	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH "OCZKO EKOLOGICZNE" inż. Walenty H. Rudnicki ul. Piłsudskiego 13-300 Nowe Miasto Lub. tel. 877 109 05-19, Regon 8270510291
Sprawdził:	PROJEKTANT inż. Andrzej H. Rudnicki ul. Piłsudskiego 13-300 Nowe Miasto Lub. tel. 877 109 05-19, Regon 8270510291
Branża	Nr rys. 17-135/3

ZA ZGODNOŚCIĄ
PROJEKTANTA
inż. Walenty H. Rudnicki
ul. Piłsudskiego 13-300 Nowe Miasto Lub.
tel. 877 109 05-19, Regon 8270510291

OPIS TECHNICZNY

do proj. rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową

I. Program projektowanych zmian funkcjonalno – użytkowych przebudowy istniejącego budynku.

- 1. Projektowana kotłownia C.O.** – w pomieszczeniu . istn. garażu OSP.
- 1.1. Pod fundamenty projektowanych ścianek, pod stopę słupa żelbetowego i stopę nowego komina dymowo- wentylacyjnego należy rozkuć betonową posadzkę oraz usunąć grunt do głębokości 50cm od poziomu istniejącej posadzki.
- 1.2. Ławy fundamentowe pod ścianki zaprojektowano z B20 zbrojone podłużnie po 1 pręcie górą i dołem w strzemionach o kształcie „S” z \varnothing 6 co 25cm.
- 1.3. Stopy żelbetowe pod słup żelbetowy oraz nowy komin zaprojektowano z B20 zbrojone górą i dołem siatką z \varnothing 6 co 15cm.
- 1.4. Izolację poziomą ścian fundamentowych pod ścianki, słup i komin zaprojektowano na poziomie +15cm nad poziomem istniejącej posadzki z papy termozgrzewalnej podkładowej podwójnej.
- 1.5. Ścianki gr. 12cm w kotłowni zaprojektowano z bloczków gazobetonowych odm. 07 na zaprawie c-w 30 zbrojone w co 3 spoinie \varnothing 6 w zaprawie c 50.
- 1.6. Słup żelbetowy wykonać B20 zbrojony 4 \varnothing 12 w strzemionach \varnothing 6 co 20cm do wysokości 305cm (15cm od sufitu).
- 1.7. Nowy komin o wys. 833cm od izolacji poziomej do żelbetowej czapki kominowej gr.7cm zaprojektowano z elementów prefabrykowanych kominowych murowanych na klej termiczny z ociepleniem przewodu dymowego.
- 1.8. Zaprojektowano wykucie otworu drzwiowego na zewnątrz budynku z projektowanej kotłowni. Przed rozpoczęciem wykucia na poziomie nadproża od zewnątrz i od wewnątrz ściany zewnętrznej budynku wykucć bruzdy na głębokość 8cm i wysokość 15cm w ścianie zewnętrznej konstrukcyjnej (od zewnątrz zdjęć pas ocieplenia ze styropianu). Wprowadzić w wykute bruzdy ceowe belki stalowe PNC 140 dł. 150cm skręcić 4-ma śrubami \varnothing 14 dł. 40cm co 50cm, następnie po wykuciu otworu drzwiowego zaprawić zaprawą c50 wysypaldowane cegłą i obłożone siatką Rabbitza belki ceowe i przykleić od zewnątrz wycięty pas ocieplenia styropianu oraz obsadzić stalowe drzwi zewnętrzne i otynkować ościeża pionowe i poziome. W skrzydle stalowych drzwi zewnętrznych wykonać w górnej części naświetle ze szkła zbrojonego o wymiarach 60x60cm oraz w dolnej części wykonać nawiew otworami

o powierzchni 0,032m². Drzwi wewnętrzne stalowe oszklone w górnej części szkłem zbrojonym o wym. 60x60cm.

- 1.9. Aby wykuć otwór w istniejącym stropie do wybudowania nowego komina należy wcześniej wykonać podciąg stalowy 2xPN I140 dł. 165cm przy zaznaczonym otworze do wycięcia w stropie. Otwór w stropie wykuć przy użyciu narzędzi mechanicznych do cięcia betonu i stali.
Podciąg stalowy oprzeć na ścianie zewnętrznej w wykutym otworze na poduszce betonowej gr. 10cm B20 oraz na proj. słupie żelbetowym klinując podparcie paskami blachy stalowej grubości 5mm i 2mm i zaprawy c 50.
- 1.10. Na istniejącej zużytej posadzce betonowej zalać nową posadzkę betonową na ostro gr. 5cm B20 zbrojoną siatką Rabbita.
- 1.11. Po wykonaniu instalacji elektrycznej otynkować ściany, słup i komin tynkiem kat. III i wykonać białowanie ścian. Malowanie olejne dwukrotne wykonać na lamperii do wysokości 2m. Powyżej lamperii dwukrotne malowanie emulsyjne na ścianach nowych i dwukrotne malowanie emulsyjne z przygotowaniem powierzchni na starych ścianach i suficie.
Wykonać roboty naprawcze podłogi wokół nowego komina w dużej świetlicy na piętrze. Na przewody wentylacyjne nowe i stare ponad dachem założyć grawitacyjne nasady wentylacyjne wspomaganie ciągu, a na przewód kominowy z kotłowni nasadę typu STRAŻAK z łapaczem sadzy.

2. Projektowane WC - z części istniejącego pomieszczenia gospodarczego zaprojektowano zgodnie z opinią sanitarną przedsionek z umywalką oraz kabinę ustępową oraz kabinę pisuarową z kratką ściekową i zaworem czerpalnym ze złączką do węża.

- 2.1. Pod fundamenty projektowanych ścianek należy rozkuć betonową posadzkę oraz usunąć grunt do głębokości 50cm od poziomu istniejącej posadzki.
- 2.2. Ławy fundamentowe pod ścianki zaprojektowano z B20 zbrojone podłużnie po 1 pręcie górą i dołem w strzemionach o kształcie „S” z Ø 6 co 25cm.
- 2.3. Izolację poziomą ścian fundamentowych pod ścianki zaprojektowano na poziomie +15cm nad poziomem istniejącej posadzki z papy termozgrzewalnej podkładowej podwójnej.
- 2.4. Ścianki gr 12cm w WC zaprojektowano z bloczków gazobetonowych odm. 07 na zaprawie c w 30 zbrojone w co 3 spoinie Ø6 w zaprawie c 50.
Z przedsionka i kabiny ustępowej do kabiny pisuarowej wykonać otwory wentylacyjne przelotowe pod sufitem w ściankach działowych o wym. 14x14cm.
Przed wykonaniem poszerzenia drzwi wejściowych podstemplować obustronnie na szer. 1,5m strop przy poszerzonym otworze drzwiowym do WC. Następnie rozkuć na wys. nadproża bruzdy z obu stron ściany na gł. 8cm i wys. 15cm.

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

Wprowadzić w wykute bruzdy ceowe belki stalowe PNC 140 dł. 150cm, skrócić 4-ma śrubami Ø 14 dł. 25cm co 50cm, następnie po wykuć poszerzenia otworu drzwiowego zaprawić zaprawą c50 wyszpałdowane cegłą i obłożone siatką Rabitza belki ceowe.

Obsadzić nowe drzwi do WC z kratką wentylacyjną nawiewową o pow. 0,022m², naprawić tynki przy poszerzonych drzwiach oraz wykonać nowe tynki na nowych ściankach działowych.

W pomieszczeniach WC ściany do wys. 2 m obłożyć glazurą, powyżej ściany i sufit pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną.

Na istniejącą posadzkę betonową ułożyć terrakotę.

3. Projektowany wiatrołap – z części istn. klatki schodowej zaprojektowano wydzielenie pomieszczenia wiatrołapu.

- 3.1. Pod fundamenty projektowanych ścianek należy rozkuć betonową posadzkę oraz usunąć grunt do głębokości 50cm od poziomu istniejącej posadzki.
- 3.2. Ławy fundamentowe pod ścianki zaprojektowano z B20 zbrojone podłużnie po 1 pręcie górą i dołem w strzemionach o kształcie „S” z Ø 6 co 25cm.
- 3.3. Izolację poziomą ścian fundamentowych pod ścianki zaprojektowano na poziomie +15cm nad poziomem istniejącej posadzki z papy termo-zgrzewalnej podkładowej podwójnej.
- 3.4. Ściankę gr. 12cm w wiatrołapie zaprojektowano z bloczków gazobetonowych odm. 07 na zaprawie c w 30 zbrojone w co 3 spoinie Ø6 w zaprawie c 50.
- 3.5. Ścianę obustronnie otynkować i obsadzić drzwi. Malować do wys. 1,5m lamperię olejną obustronnie powyżej dwukrotne malowanie emulsyjne.

4. Projektowane przejście z wiatrołapu istn. świetlicy do pom. gospodarczego do budowy – w miejscu istn. okna o szer. 2,10 m zaprojektowano otwór drzwiowy o szer. 1,01 m.

- 4.1. Rozkuć istn. otwór okienny w dół od parapetu oraz podmurować pozostałą część okna do poziomu nadproża nad drzwiami. Zamurowanie otworu wykonać z bloczków gazobetonowych 07 na zaprawie c-w 30.
- 4.2. Wykuć obustronnie bruzdy na gł. 8 cm wys. 15 cm o dł. 25 cm z lewej str. otworu drzwiowego na poziomie nadproża. Wprowadzić wykute bruzdy i oprzeć na zamurowanym otworze okiennym ceowe belki stalowe PNC dł. 150 skrócić dwoma śrubami Ø 14 dł. 40 cm co 50 cm. Następnie zaprawić zaprawą c 50 wyszpałdowane cegłą i obłożone siatką Rabitza belki ceowe oraz zamurować pustakami gazobetonowymi istn. otwór okienny powyżej nadproża drzwiowego. Otynkować po zamurowaniach od str. wiatrołapu i kl. schodowej.
- 4.3. Lamperię i malowanie wykonać jak na ścianie wiatrołapu.

4.4. Ze względu na różnice poziomów istn. posadzki parteru wiatrołapu i posadzki proj. dobudowy wykonać dwustopniowe schody betonowe na posadzce pom. dobudowy.

5. Projektowane roboty rozbiórkowe – na parterze w małej sali świetlicy rozebrać istn. piec kaflowy oraz kaflowy etażowy piec CO i wykonać naprawę podłogi w miejscu rozebranego pieca, na piętrze rozebrać 2 piece kaflowe dużej sali świetlicy i wykonać z naprawą podłogi w miejscu rozebranych pieców. Zamurować wejścia dymowe do kominów i wykucć otwory went. wywiewnej 25 cm od sufitu.

6. Projektowane wykucie otworu drzwiowego w ścianie zewn. jako przejście z istn. budynku do proj. dobudowy na piętrze – przed rozpoczęciem wykucia na poziomie nadproża od zewnątrz i od wewnątrz ściany zewnętrznej budynku wykucć bruzdy na głębokość 8cm i wysokość 15cm w ścianie zewnętrznej konstrukcyjnej (od zewnątrz zdjąć pas ocieplenia ze styropianu).

6.1. Wprowadzić w wykute bruzdy ceowe belki stalowe PNC 140 dł. 150cm skrócić 4-ma śrubami \varnothing 14 dł. 40cm co 50cm, następnie po wykuciu otworu drzwiowego zaprawić zaprawą c 50 wyszpaldowane cegłą i obłożone siatką Rabbitza belki ceowe i przykleić od zewnątrz wycięty pas ocieplenia styropianu oraz obsadzić drzwi i otynkować ościeża pionowe i poziome.

7. Projektowana dobudowa istn. świetlicy – na parterze projektuje się pom. gospodarcze jako garaż OSP, na piętrze pom. gospodarcze do obsługi dużej sali świetlicy.

Przyjęto I kat. geotechniczną posadowienia. W przypadku wystąpienia gruntów nasypowych należy pilnie powiadomić projektanta.

7.1. Ławy fundamentowe żelbetowe B20 (zbrojenie wg rysunku szczegółowego) posadowione na gł. strefy przemarzania 100 cm oprócz ławy ściany wjazdowej do garażu posadowionej na gł. 1,32 m.

7.2. Trzpienie żelbetowe usytuowane w narożnikach dobudowy o wym. 24 x 24cm z B20 zbrojonych 4 \varnothing 12 w strzemionach \varnothing 6 co 25 cm, zalewane betonem etapowo co 1 m wysokości.

7.3. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych B15 do poziomu posadzki istn. świetlicy

7.4. Izolacje poziome ścian 2x papa termozgrzewalna na ławach fundamentowych oraz izol. pionowa na ścianach fundamentowych abizolem R 3-krotnie + od zewnątrz folia kubełkowa z górną listwą wentylacyjną.

7.5. Ściany parteru, piętra i nieużytkowego poddasza z bloczków gazo-betonowych odmiany 09 na zaprawie c-w 30.

W trakcie murowania ścian przy trzpieniach żelbetowych kotwić je w co 3-iej spoinie strzemionem leżącym agrafkowym \varnothing 6 szer. 10 cm i dł. 30cm połową ich długości w trzpieniu żelbetowym.

Ściany działowe z gazobetonu odmiany 04 na zaprawie c-w 30.

Nadproża nad oknami i drzwiami prefabrykowane typu L19 w ścianach zewnętrznych.

7.6. Strop nad parterem – płytowy SPB – 7,5 kN sztuk 7 o wym. 6,60x120.

Wieniec żelbetowy wykonać obwodowo z B20 zbrojone 4 Ø 12 w strzemionach Ø 6 co 25 cm.

Zbrojenie pachwinowe płyt stropowych B20 zbrojone 2 Ø 12 zawieszane na strzemionach „S” Ø 6 co 50 cm.

7.7. Strop nad piętrem – płytowy SPB – 6,0 kN sztuk 7 o wym. 6,60x120.

Wieniec żelbetowy wykonać obwodowo z B20 zbrojone 4 Ø 12 w strzemionach Ø 6 co 25 cm.

Zbrojenie pachwinowe płyt stropowych B20 zbrojone 2 Ø 12 zawieszane na strzemionach „S” Ø 6 co 50 cm.

7.8. Dach pulpitowy jednospadowy drewniany C27 płatwiowo-kleszczowy odeskowany

El. konstrukcji dachu wg poniższego wyszczególnienia:

- krokiew	8x14cm dł. 7,6 m szt. 10	0,851 m3
- płatew kalenicowa	12x14 8,66 1	0,145 m3
- płatew pośrednia	12x18 8,66 1	0,187 m3
- namurnica	12x12 8,66 1	0,125 m3
- słupy kalenicowe	12x12 1,5 4	0,086 m3
- słupy środkowe	12x12 0,75 4	0,040 m3
- kleszcze	2x3x14 3,5 4	0,118 m3
	Razem:	1,552 m3

- odeskowanie gr.2,5cm (8,66x7,6)=65,8m² (1,645m³)

7.9. Dach kryty dwukrotnie papą termozgrzewalną rulonową, rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej. Obróbki blacharskie dachu i murków ogniowych blachy tytanowo – cynkowej. Wyrzutnia wentylacji wywiewnej pomieszczenia gospodarczego piętca z blachy tytanowo – cynkowej z grawitacyjną nasadą wentylacyjną ocieploną systemowo od górnego poziomu stropu do nasady went.

7.10. Opis do przekroju –I – (od góry)

a – posadzka z kostki brukowej 6cm

- podsypka piasku mułkowego gr. 2cm

- papa termozgrzewalna podkładowa zgrzewana na zakładach 10cm

- podkład betonowy B10 gr. 15cm zbrojony siatką Ø 4

- stabilizowana podsypka piaskowa gr. 15cm

b – terakota 0,5cm

- posadzka cementowa gr. 4,5cm zbrojona siatką Rabbita

- styropian gr. 6cm

- folia paroizolacyjna

- strop płytowy SPB 7,5KN 24cm

- tynk c-w cienkościenny

- c – folia wiatrowa paro przepuszczalna w górę
 - wełna mineralna gr. 20cm
 - folia paroizolacyjna
 - strop płytowy SPD 6,0KN 24cm
 - tynk cienkościenny
 - d – 2x papa termozgrzewalna rulonowa (podkładowa i wierzchnia)
 - odeskowanie gr. 2,5cm
 - drewniana konstrukcja dachu
 - właz klapą dachową
- 7.11. Roboty zewnętrzne
- Ocieplenie ścian zewnętrznych do poziomu 10cm od opaski budynku styropianem gr. 12cm. Ocieplenie systemowe wg metody lekkiej mokrej. Tynk akrylowy w kolorze orange. Parapety z blachy tytanowo- cynkowej. Opaski wokół budynku szer. 80cm pochylone 3% od budynku betonowe B15, zbrojone siatką Rabitza, dylatowane szkłem płaskim co 2m.
- 7.12. Stolarka otworowa – z PCV z parapetami wewnętrznymi PCV
- 7.13. Roboty wykończeniowe
- Tynki cienkościenne malowane farbą emulsyjną dwukrotnie. Lamperie olejne w pomieszczeniach parteru i pietra do wys. 2m. Podłogi wg opisu do przekroju.

8. Dane techniczne

Program użytkowy

Parter

Pow. użytkowa

1. pom. gospodarcze dobudowy – garaż OSP	55,42m ²
2. proj. kotłownia w istn. świetlicy	6,43m ²
3. proj. wiatrołap w istn. świetlicy	6,75m ²
4. kl. schod. w istn. świetl.	13,96m ²
5. istn. przedsionek małej świetlicy	5,49m ²
6. proj. magazyn podręczny w istn. świetl.	6,32m ²
7. proj. WC w istn. świetl.	5,45m ²
8. mała świetl. W istn. świetl.	48,28m ²
9. proj.pom. gosp. w istn. świetl.	29,46m ²
10. pom. gosp. w istn. świetl.	7,44m ²
11. pom. gosp. w istn. świetl.	3,99m ²
12. skład opału w istn. świetl.	4,68m ²
Razem pow. uż. parteru po dobudowie:	193,67m ² ,
w tym pow.uż. parteru istn. bud. = 138,25m ²	
Pow. uż. dobudowy parteru = 55,42m ²	
Razem pow.zab. bud. po dobudowie = 249,37m ² ,	
w tym pow. zab. dobudowy = 65,66m ²	
Pow. zab. istn. bud. = 183,71m ²	

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

Piętro

Pow. użytkowa

13. proj. pom. gosp. dobudowy	38,66m ²
14. proj. pom. gosp. dobudowy	9,70m ²
15. proj. pom. gosp. dobudowy	6,00m ²
16. kl. schod. istn. świetl.	17,88m ²
17. WC-M w istn. świetl.	1,12m ²
18. WC-D w istn. świetl.	2,02m ²
19. duża świetl. w istn. bud. świetl.	111,35m ²
Razem pow. uż. piętra po dobudowie	186,73m ² ,
w tym pow. dobudowy piętra	54,36m ²
Pow. uż. istn. piętra	132,37m ²
Ogółem : pow. uż. całego bud. po dobudowie	380,40m ² ,
w tym pow. uż. całej dobudowy	109,78m ²
Pow. uż. całego istn. budynku	270,62m ²
Kubatura budynku po dobudowie	1832,08m ³
W tym kubatura dobudowy	505,58m ³
Kubatura istn. bud. świetl.	1326,50m ³

8. Uwagi końcowe:

Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować Fobosem M4.

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót przestrzegając przepisy BHP.

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rüdnicki
Upr. Bud. TO-66/83

**Ocena stanu technicznego istn. budynku świetlicy ze stwierdzeniem
czy nadaje się w przedmiotowym zakresie do przebudowy i rozbudowy.**

W wyniku przeprowadzonych oględzin ocena stanu techn. istn. budynku świetlicy jest następująca:

Budynek pokryty jest blachą trapezową – stan dobry.

Konstrukcja dachu – zbijak deskowy podparty w środku rozpiętości krzyżowo trzema podciągami stalowymi PNI 200 – nie stwierdzono deformacji el. nośnych – stan dobry.

Konstrukcja ścian zewn. bez pęknięć i zarysowań – stan dobry.

Konstrukcja stropu nad parterem z płyt prefabrykowanych żelbetowych – brak rys i ugięć sufitu – stan dobry.

Klatka schodowa żelbetowa – stan dobry.

Elewacje ocieplone systemowo malowane w kolorze orange – stan dobry.

Stwierdzam, że istn. budynek świetlicy nadaje się do rozbudowy wraz z przebudową w zakresie opisanym w niniejszym projekcie budowlanym.

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

**Charakterystyka ppoż. na podstawie rozp. MSWiA z dnia 1.03.1999
w sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego
pod względem ochrony przeciwpożarowej oraz rozp. Min.
Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych,
jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Przedmiotowy budynek

1. Jest to budynek użyteczności publicznej, w którym mogą przebywać ludzie w grupach o liczebności 45 os. czyli poniżej 50 osób.
2. Budynek ma 2 kondygnacje czyli mniej niż 3 kondygnacje i wysokość 8,60 czyli poniżej 12m.
3. Budynek ma $380,4 \text{ m}^2 \text{ p.u.} < 1000 \text{ m}^2 \text{ p.u.}$
4. W budynku nie występuje zagrożenie wybuchu.
5. Obciążenie ogniowe nie przekracza $500 \text{ MJ} / \text{m}^2$.
6. Budynek należy do kategorii zagrożenia ZL III.
7. Odległość budynku świetlicy od bud. sąsiedniego wynosi $14\text{m} > 8\text{m}$.
8. Budynek spełnia wymagane warunki ewakuacyjne – droga ewakuacyjna ma 30m i nie przekracza 40m.
9. Odporność pożarowa budynku „C” o $Q < 500$.
10. Klasa odporności ogniowej elem. budynku to : główna konstr. nośna R60.
Konstrukcja dachu R15, strop REI60, ściana zewn. EI30, ściana wewn. EI15.
Pokrycie dachu EI15.

Na podstawie powyższych ustaleń o danych ppoż. w przedmiotowym budynku stwierdzam, że brak jest potrzeby uzgodnienia pod względem ppoż. projektu rozbudowy świetlicy wiejskiej wraz z przebudową i zjazdem publicznym na dz. nr. 134 obr. Rakowice.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń

1. Dach

a) krokiew

$q=178 \text{ kG/mb}$

przyjęto z wyliczenia przekrój K27 8x16cm

b) płatek pośrednia

$q=587 \text{ kG/mb}$

przyjęto z wyliczenia przekrój K27 12x18cm

c) płatek kalenicowa

$q=294 \text{ kG/mb}$

przyjęto z wyliczenia przekrój K27 12x14cm

2. Stropy

a) strop nad piętrem płytowy w systemie SPB

$q_z=294 \text{ kG/m}^2$

przyjęto z wyliczenia 7szt. 120x660 dla obciążenia 600 kG/m^2 B20 w pachwinach zbrojone po 1 pręcie $\varnothing 12$ dołem i górą

b) strop nad parterem w systemie SPB

$q_z=667 \text{ kG/m}^2$

przyjęto z wyliczenia 7 szt. 120x660 dla obciążenia 750 kG/m^2 w pachwinach zbrojone po 1 pręcie $\varnothing 12$ dołem i górą

3. Nadproże

Nadproże żelbetowe o rozpiętości 400cm

$q=1607 \text{ kG/mb}$

przyjęto z wyliczenia belkę o przekroju 24x35cm (dolny poziom nadproża na wysokości sufitu surowego stropu nad parterem)

przyjęto z wyliczenia B20 i zbrojenie ze stali 34GS dołem 5 $\varnothing 12$ i 2 $\varnothing 12$ górą w strzemionach $\varnothing 6$ co 25cm w środkowym odcinku belki, a na odcinkach „C” = 80cm – przypodporowych, ze względu na siły poprzeczne zagęścić strzemiona $\varnothing 6$ co 10cm

4. Ława fundamentowa pod otworem wrót garażowych

$q=3860 \text{ kG/mb}$

przyjęto z wyliczenia B20 i zbrojenie ze stali 34GS górą 7 $\varnothing 12$ i 2 $\varnothing 12$ dołem w strzemionach $\varnothing 6$ co 25cm

5. Ławy fundamentowe

Ławy fundamentowe przyjęto z wyliczenia o szer. 72cm i wys. 40cm na podstawie przyjętego $q_r=1,5 \text{ kG/cm}^2$, B20 i zbrojenie ze stali 34GS 2 $\varnothing 12$ dołem i 2 $\varnothing 12$ górą w strzemionach $\varnothing 6$ co 25cm.

Ława fundamentowa przy szczycie istniejącego budynku **światlicy** przyjęto z wyliczenia B20 i zbrojenie ze stali 34GS dołem podłużne 4 $\varnothing 12$ i poprzeczne $\varnothing 12$ co 25cm oraz górą 3 $\varnothing 12$ w strzemiach $\varnothing 6$ co 25cm i $\varnothing 6$ co 50cm.

6. Słup żelbetowy o wym. 25x25cm w kotłowni

Przyjęto z wyliczenia B20 i zbrojenie stalą 34GS 4 $\varnothing 12$ w strzemiach $\varnothing 6$ co 20cm.

7. Podciąg stalowy pod wycięty w stropie otwór do wymurowania nowego komina

przyjęto z wyliczenia 2PN I140

8. Stopa żelbetowa pod słup o wym. 45x45cm i wys. 50cm na podstawie $q=1900\text{kG}$ i $q_{gr}=1,5\text{Kg/cm}^2$, przyjęto B20 zbrojone stalą 34GS siatką z $\varnothing 12$ co 15cm górą i dołem .

9. Stopa żelbetowa pod nowy komin o wym. 36x50cm i wys. 50cm na podstawie $q=1962\text{kG}$ i $q_{gr}=1,5\text{kG/cm}^2$, przyjęto B20 zbrojone stalą 34GS siatką z $\varnothing 12$ co 15cm górą i dołem.

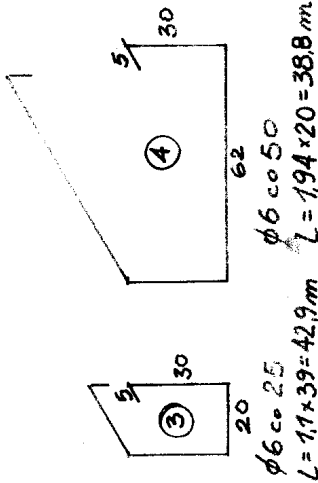
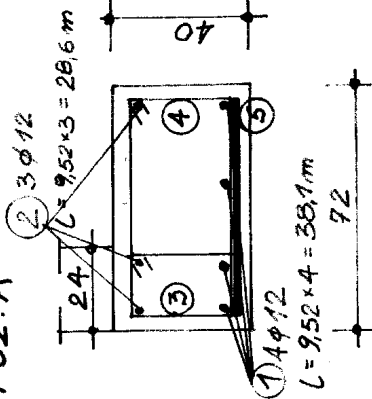
10. Nadproże stalowe nad projektowanym przebicciem otworu drzwiowego w kotłowni przyjęto z wyliczenia 2xPN C140.

11. Nadproża nad wykutymi otworami w ścianie zewn. proj. kotłowni, proj. wiatrołapu i ścianie wewn. nośnej proj. WC – zaprojektowano konstrukcyjnie 2 PN C140 skręcone śrubami.

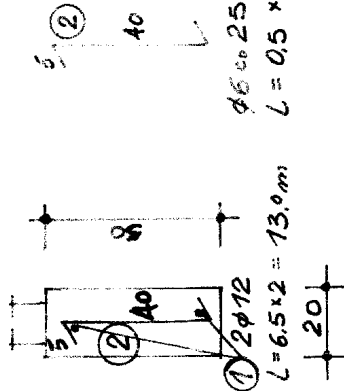
ŁAWY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE B20 1:20

STAROSTWO POWIATOWE
WYKONANIE
14-530 Białystok, ul. Armii 2a
tel. 89 519 07 00, fax 89 519 55 01

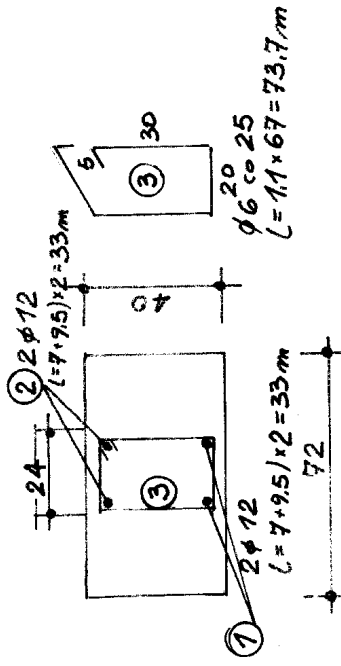
Poz. A



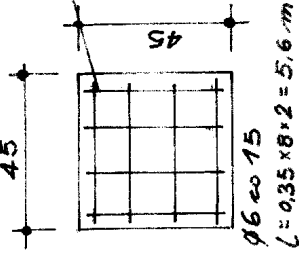
Poz. C



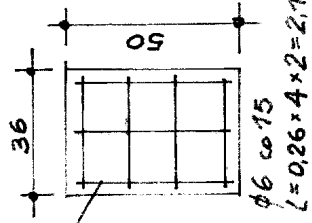
Poz. B



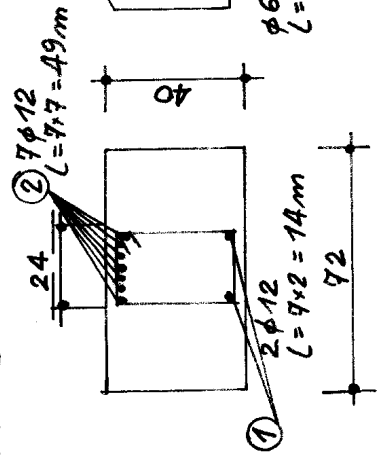
Poz. D



Poz. E



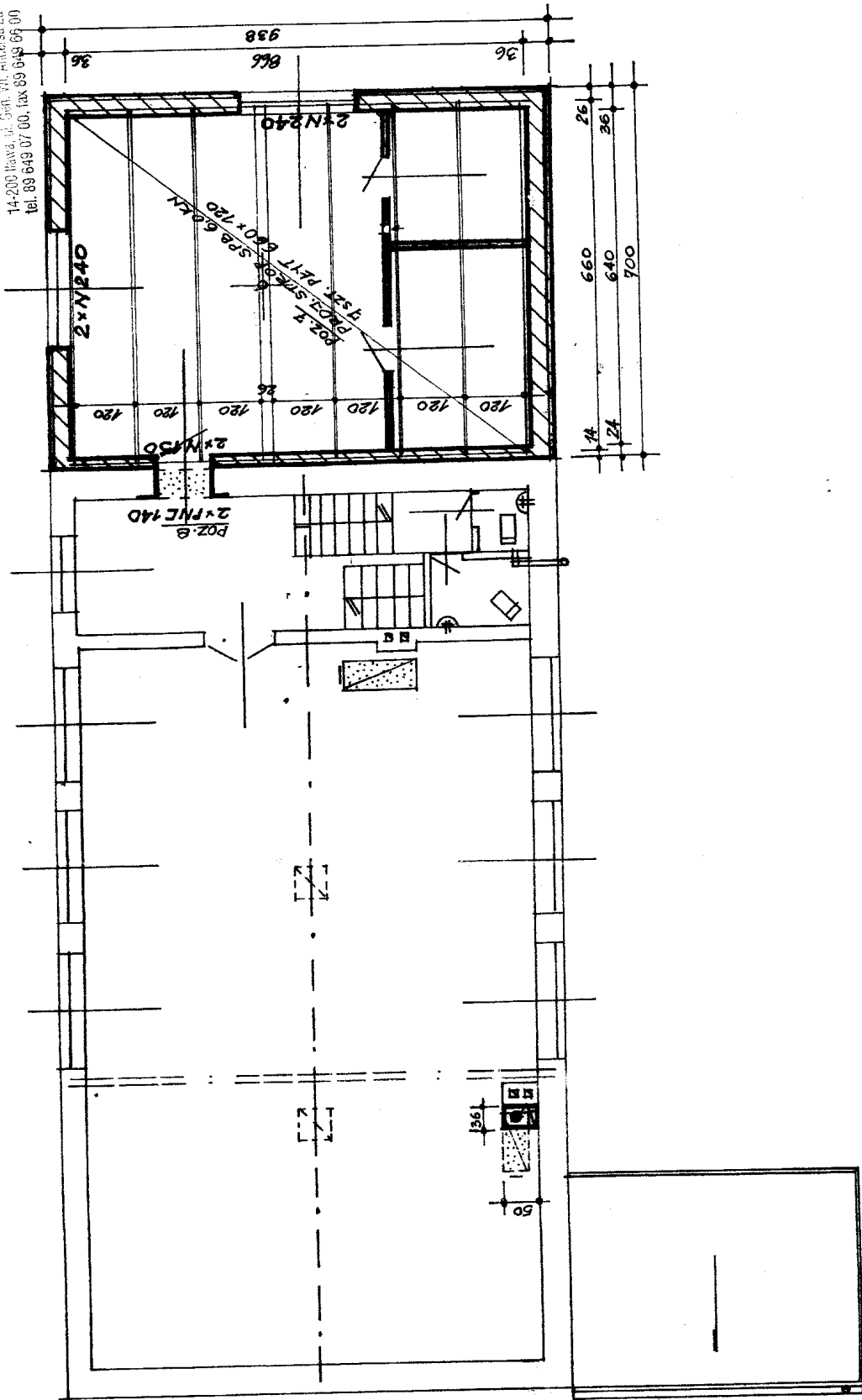
Poz. Bw



STOS-b $\phi 6$ $(42,9 + 38,8 + 13,5 + 73,7 + 5,6 + 2,1 + 2,4 + 32) = 211 \text{ m} \times 0,222 = 47 \text{ kg}$
 34GS $\phi 12$ $(28,6 + 38,1 + 24,2 + 13 + 33 + 33 + 49 + 14) = 233 \text{ m} \times 0,888 = 207$

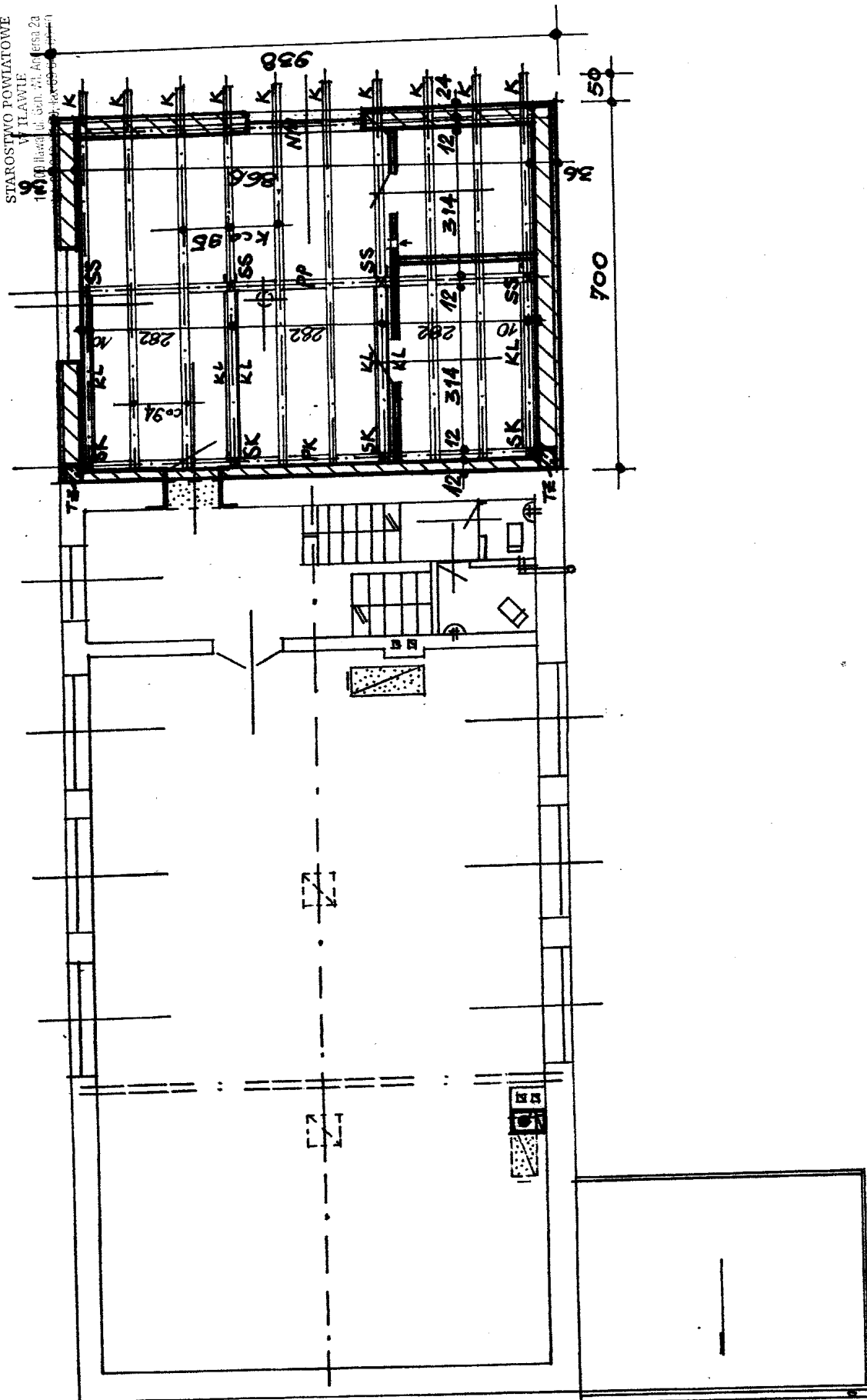
Nazwa i adres obiektu budowlanego Kolbud. bud. smet. miejscy inoz. i pzebud. i. wozden pub. O. Nr 134 obl. RAKONICE		Przełom i skala rysunku Rys. konstruk. Tow. K. i. stop fund.	
Opracował:	ZAKŁAD USEG-PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONAWSTWA BUDOWLANEGO "OCZKO BIAŁYSTOK"	PROJEKTANT Inż. Walenty H. Rudnicki Ul. Plekna 8, 13-300 Nowe Miasto Lub.	
Sprawił:	ul. Plekna 8, 13-300 Nowe Miasto Lub.	Ur. Bud. TC-47/8	
Wzrost:	Imię: NICKI	N. Nr. Bud. 1/20	
Nr rys.:	IM-19-05-19, Region 870510291	Page 1 po 1ps	

STAROSTWO POWIATOWE
W HAWIE
14-200 Hawie, ul. Gen. M. Andersa 2a
Tel. 89 649 07 00, fax 89 649 06 00



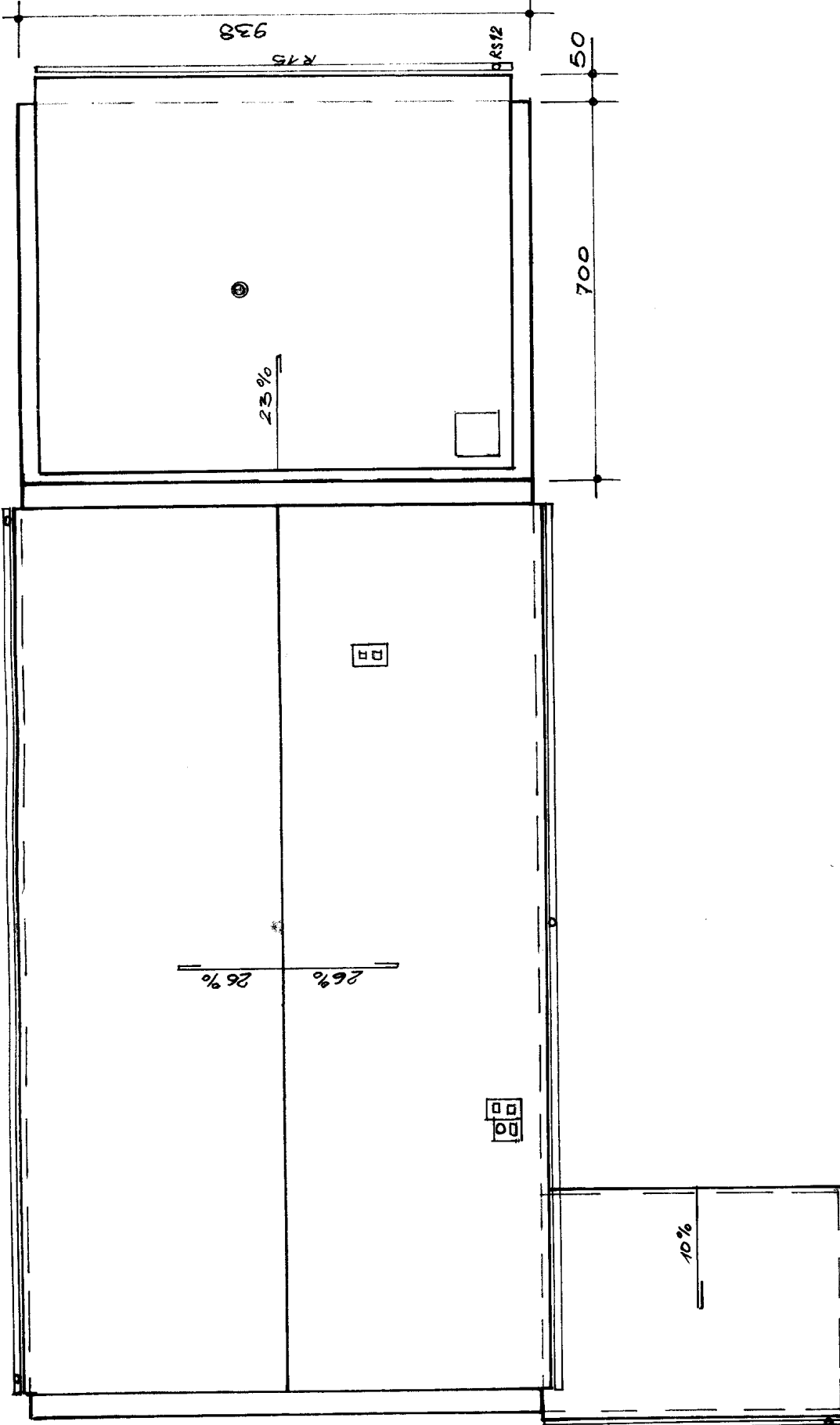
Nazwa i adres obiektu budowlanego: Kabud. bud. świēt. wojewoły		PROJEKTANT	
Wzrost i przebud. i. obiektu publ. Dz. N. 134/04. RAKOWICA		Inst. Wzrost i przebud. i. obiektu	
Przedmiot i skala rysunku: Rzut stropu nad piętrem		Upr. Bud. TO 5/06	
1:50		ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH I NADZORU I WYKONANSTWA BUDOWLANEGU	
Opracował:		ULZKOLOGICZANE	
Sprawdził:		inż. Walenty H. Rudnicki	
Adres: ul. Dąbrowska 3, 43-300 Nowe Miasto Lub.		ul. Dąbrowska 3, 43-300 Nowe Miasto Lub.	
Nr rys. imk: N118745109-05-19, Region 8705-10291		Wzrost i przebud. i. obiektu	
Data i p. 04		Data i p. 04	

STAROSTWO POWIATOWE
W ILAWIE
100 111 Iława ul. Gen. Wł. Andersa 2a
tel. 025 745 10 00



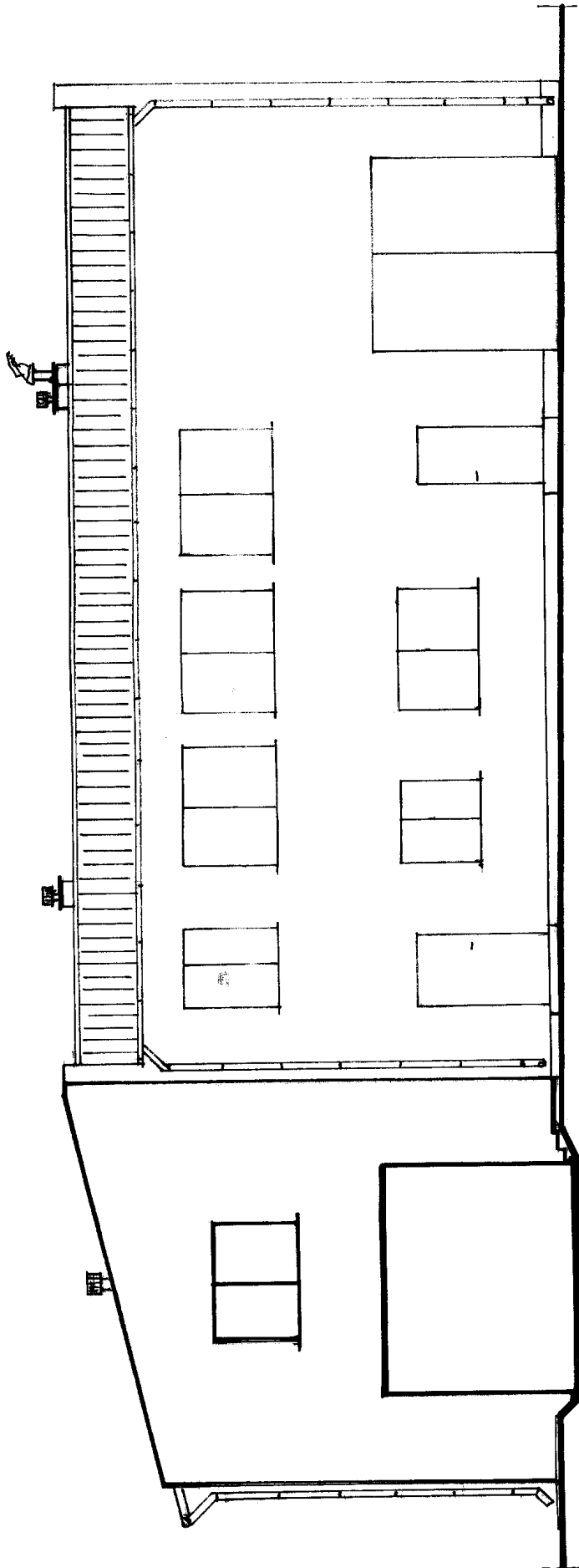
Nazwa i adres obiektu budowlanego Kanbud. bud. świąt. wójciskich Wier. A. przebud. i zmianem publ. Os. II. 134 ob. RABDUICE		PROJEKTANT: inż. Wojciech Rudnicki Upr. Bud. TD 46/83
Przedmiot i skala rysunku Rzut. elem. kond. dachu 1:50		
Opracował:	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONANIA BUDOWLANIEGO	
Sprawił:	OCZKO EKOLOGICZNE inż. Walenty H. Rudnicki	
Pr-uz:	Instalacja: 15-500 NOWE WIAŚCIE LUB. Nr. Upr. Bud. 15-500-05-19, Region 8705-10-11	
		Data i podpis

OSTWO POWIATOWE
 W HAWIE
 14-200 Nowa S. St. W. Andarsa 2a
 tel. 89 649 07 00, fax 89 649 66 00



Nazwa i adres obiektu budowlanego Rozbud. bud. świetl. wieisk. mia. z przebud. i złączeniem punk. Os. N. 133 obr. RAKOWICE		Przedmiot i skala rysunku Rzut do dachu 1:50	
Opracował: ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONAWSTWA BUDOWLANEGO "GEMMA PROJEKTOWA"		PROJEKTANT inż. Walenty H. Rudnicki Upr. Bud. 70-64933	
Przewodził: inż. Walenty H. Rudnicki ul. Piekna 8, 13-300 Nowe Miasto Lub.		Wzrost: 1,80m	
Status: Nr rys. 1/1		Data i podpis	

OSTWO POWIATOWE
 W HAWLE
 14-03204-11, Budy. 71, Andersa 2a
 tel. 89 619 07 00, fax 89 648 66 00

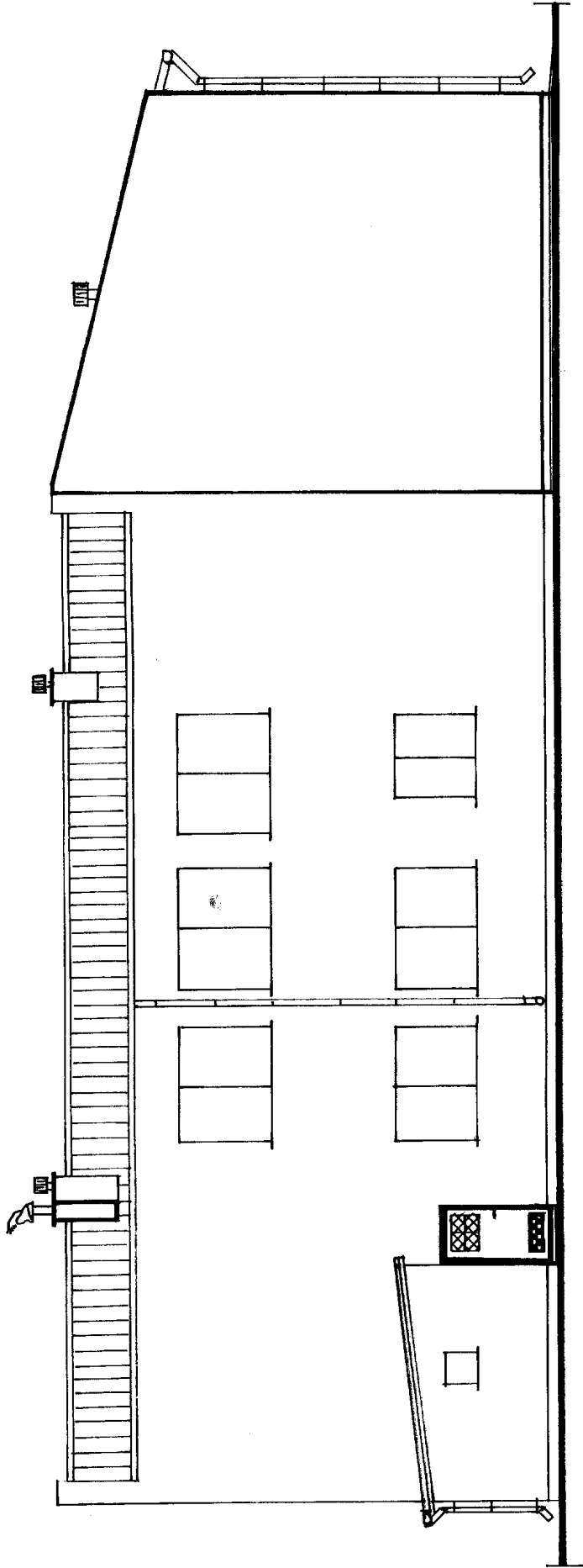


Wzrost i adres obiektu: budowlanego, Koszów, bud. Sirek - wyciąg
 wraz z przebud. i zmianą punk. Dr. Nr. 134 obr. RAKOWICE

Przebudowa i skala rysunku
Elevacje frontowe 1:50

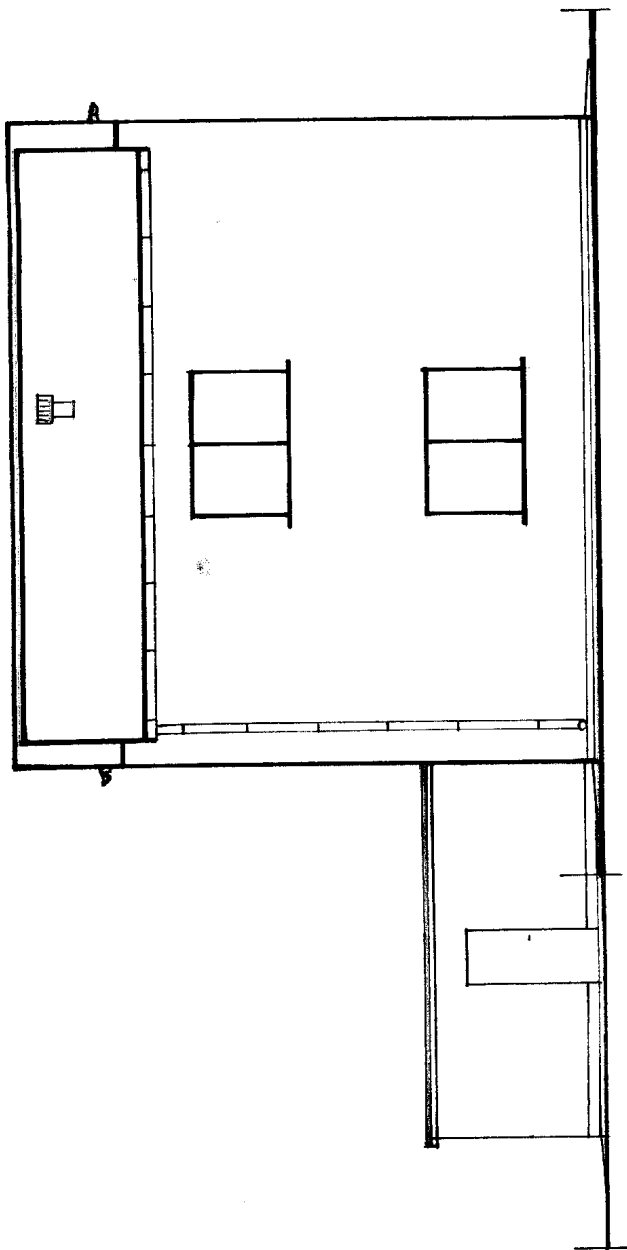
Opracował:	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONANSTWA BUDOWLANEGO	PROJEKTANT	Jan Walecki Upr. Bud. TO 56/08
Sprawił:	inż. Walenty H. Rudnicki	PROJEKTANT	Jan Walecki Upr. Bud. TO 56/08
Przyrządził:	ul. Dąbrowska 8, 13-300 Nowe Miasto Lub.		
Nr rys.:	Imię i Nazwisko: 09-05-19, Region 87(05)	N. Upr. Bud.	Data i podpis

S. ROSTWO POWIATOWE
 W RZAWIE
 14-200 RZAWA, ul. Śmiłki 2a
 tel. 89 649 07 00, fax 89 649 66 00



Nazwa i adres obiektu budowlanego Rozbud. bud. świetl. wiejskie ul. Śmiłki 2a, Rzewów, pow. Dł. nr. 134, obr. Radowide		PROJEKTANT mgr. Walerij H. Rudnicki Upr. Bud. TO-46/93	
Przeznaczenie i skala rysunku Elewacja tylna 1:50		ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONANIA BUDOWLANIA OCZKO EKOLOGICZNE Inż. Walerij H. Rudnicki ul. Śmiłki 2a, 14-200 Rzewów, Miasto Lub.	
Sprawdził: Data: _____		Nr. Upr. Bud Data i podpis	

STAROSTWO POWIATOWE
W HAWIE
14-200 Hawa, ul. Ciep. W. Andersa 2a
tel. 89 649 07 00, fax 89 649 66 00



Nazwa i adres obiektu budowlanego: Kołod. land. św. H. Wroisk. przy a. Przebud. i. d. w. w. p. b. Dr. M. 13. dr. RAKONICE	
Przedmiot i skala rysunku: ENERGIA BOCZNA 1:50	
Opracował:	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH NADZORU I WYKONAWSTWA BUDOWY "OCZYSZCZENIA I OCHRONA ŚRODOWISZA" Inż. Walenty H. Rudnicki
Sprawił:	ul. Piękna 8, 13-300 Nowe M.
Wzrost:	Inż. Walenty H. Rudnicki
Nr rys.	13-300-15-15, 15-15, 15-15
Data i podpis	

PROJEKT

Rodzaj dokumentacji: Projekt zjazdu publicznego z drogi powiatowej
na działkę 134 obr. Rakowice

Branża: urbanistyczno – drogowa

Obiekt: zjazd publiczny do proj. garażu OSP przy świetlicy wiejskiej

Miejscowość: Rakowice gm. Lubawa

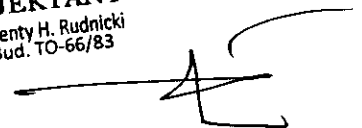
Inwestor: Gmina Lubawa

Projekt zawiera:

1. Opis techniczny
2. Plan zagospodarowania terenu
3. Rysunki zjazdu 3szt.
4. Decyzja o warunkach Nr 105/2012 z dn. 11.10.2012r.

Opracował:

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83



OPIS TECHNICZNY

do projektu zjazdu publicznego z dz. nr 134 będącej własnością gminy Lubawa na drogę powiatową Powiatowego Zarządu Dróg w Iławie

Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U.Nr 43 poz.430 z późniejszymi zmianami/
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 sporządzona przez geodetę uprawnionego Andrzeja Szczepańskiego
- Katalog Szczegółów Drogowych
- Oględziny i pomiary w terenie
- Zlecenie gminy Lubawa

Opis stanu istniejącego

Odcinek drogi powiatowej przy którym położona jest działka nr 134 stanowi nawierzchnia jezdni bitumiczna o szer. 5,30m, z jednej strony pobocze gruntowe o szer. ok. 1m, a od strony działki 134 chodnik z kostki brukowej szer. 2m, utwardzonego betonową kostką brukową.

W rejonie planowanego do wykonania zjazdu publicznego brak jest zadrzewienia przydrożnego oraz urządzeń technicznych naziemnych i podziemnych. Odcinek drogi płaski o dobrej widoczności. Teren działki ma niewielki spadek ok. 3% w kierunku południowym. Działka zabudowana jest istniejącym budynkiem świetlicy wiejskiej .

Opis stanu projektowanego

Na działce projektowana jest rozbudowa istniejącej świetlicy polegająca na budowie garażu Ochotniczej Straży Pożarnej .

Planuje się wykonanie typowego ulicznego zjazdu publicznego o następującej konstrukcji:

- *nawierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 8cm
- *podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.3 cm
- *podbudowa z betonu B-7,5 grubości 15cm
- *warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm
- *grunt rodzimy
- *długość zjazdu 20,50 m do planowanej bramy wjazdowej
- *szerokość jezdni zjazdu 4,00 m
- *przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 5m
- *spadek podłużny zjazdu 2% od korony drogi w kierunku krawędzi jezdni,

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

5% od korony drogi w kierunku działki na długości 7m i 7% dalsze 9m do kratki odwodnienia zjazdu szerokości 0,5m oraz 2% od progu wrót garażu na długości 2m do kratki odwodnienia zjazdu .

*spadek poprzeczny zjazdu daszkowy 2%

Alternatywnym rozwiązaniem może być wykonanie nawierzchni zjazdu mieszanki

mineralno-bitumicznej o konstrukcji:

*warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-bitumicznej gr. 4cm

*podbudowa z kamienia łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 12cm

*warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm

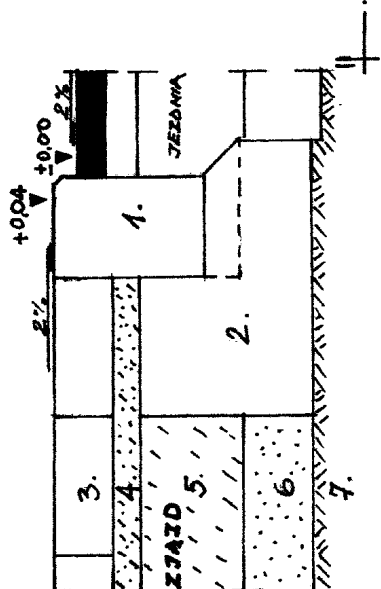
*grunt rodzimy

W przypadku wykonania powierzchni bitumicznej nie ma konieczności ustawiania krawężnika betonowego najazdowego 15 x 25 x 100.

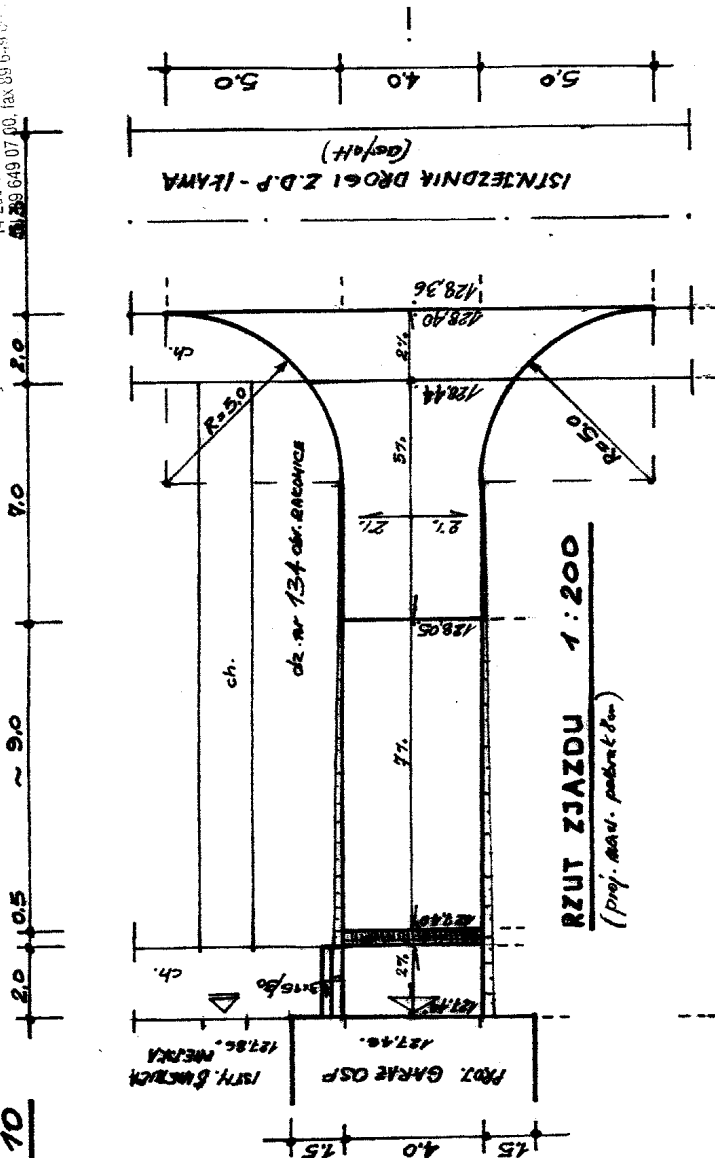
Całość wjazdu obramowana krawężnikiem betonowym 15 x 30 x 100 posadowionym na ławie z betonowej z oporem z betonu „B-10” , krawężnik wystający 12cm nad poziom jezdni zjazdu i nawierzchni ulicy. Ostatnie krawężniki wzdłuż ulicy należy zatopić ukośnie. Na połączeniu nawierzchni bitumicznej ulicy z nawierzchnią zjazdu należy wbudować krawężnik oporem z betonu „B-10”, krawężnik wystający 4cm nad poziom jezdni ulicy. Przy ustawianiu krawężnika wjazdowego szczególną uwagę należy zwrócić, aby w jak najmniejszym stopniu uszkodzić nawierzchnię bitumiczną, w przypadku powstania uszkodzeń ubytki należy uzupełnić asfaltową masą zalewową.

PROJEKTANT
inż. Walenty H. Rudnicki
Upr. Bud. TO-66/83

KONSTRUKCJA JEZDNI ZJAZDU 1:10



1. Kampanik betonowy najazdowy 15x22x100
2. Ława betonowa z górem - beton B-7.5 M8
3. Kostka betonowa wiotkopasowna gr. 8cm
4. Podstopyta cementowa - płostowa 1.4 gr. 3cm
5. Beton toronowy B-7.5 M8 gr. 15cm
6. Monstra odgębiająca z płasku gr. 10cm
7. Grunt naturalny

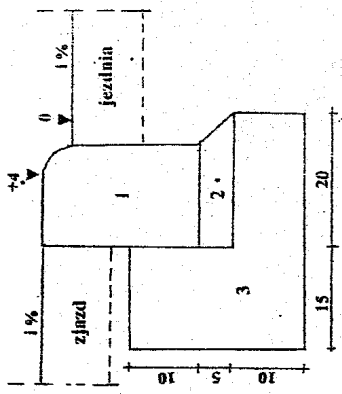


RZUT ZJAZDU 1:200
(proj. aw. podbitka)

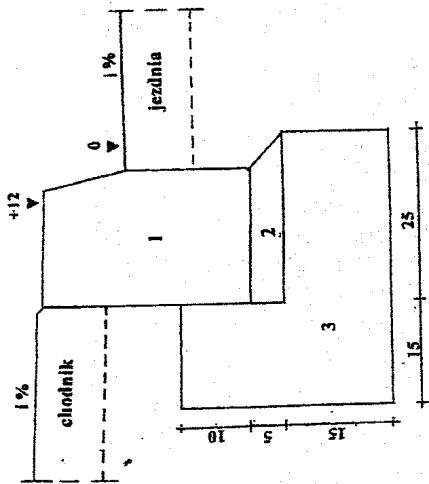
PRZEKROJ I-1 1:200

Nazwa i adres placu budowlanego	ul. Wolności 134 Dbr. RAKONICE
Wzrost i skąd rysunku	Rys. zjazdów publicznych 1:200, 1:10
Projektant	PROJEKTANT Inst. Wskaz. i Bud. Drogi Ul. Bud. 10-8/83
Opracował	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH "OCZKO EKOLOGICZNE" Inż. Waldemar H. Rudnicki
Sprawdził	Imię i Nazwisko, 13-300 Nowe Miasto Lub.
Strona	Nr 1/1 NIP 877-109-05-19, Region 8
Nr Upr. Bud.	
Data i opis	

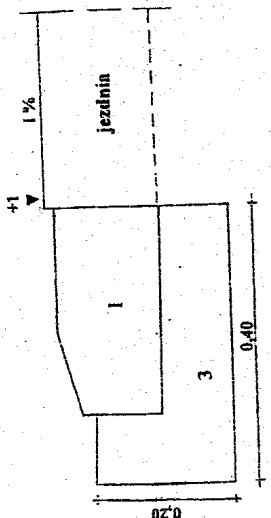
STAROSTWO POWIATOWE
W HAWIE
krawężnik betonowy
na jazdow
15 x 22 x 100
tel. 89 649 07 00, fax 89 649 06 00



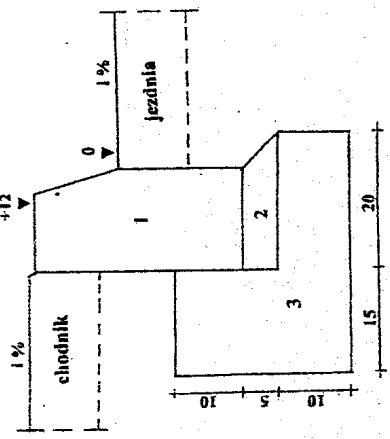
krawężnik betonowy
20 x 30 x 100



krawężnik betonowy 15 x 30 x 100
ulozony na plusk

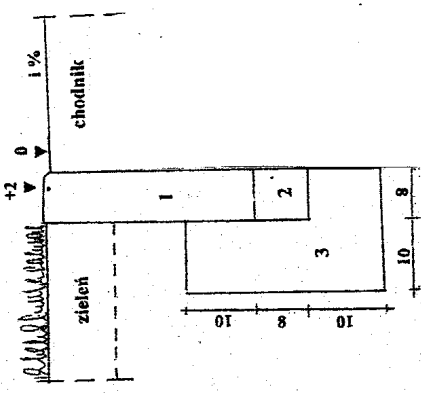


krawężnik betonowy
15 x 30 x 100



POSADOWIENIE OBRZEZA
BETONOWEGO 8 x 30 x 100
skala 1:5

obrzeze betonowe
8 x 30 x 100



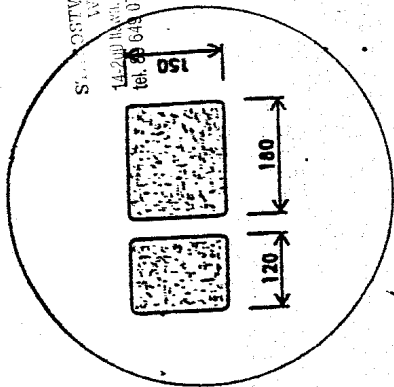
POSADOWIENIE krawężnika i obrzeża

- 1 – krawężnik
- 2 – podsypka c – p
- 3 – ława betonowa

skala 1:10

Nazwa i adres obiektu budowlanego Kozłowski, bus. szereg. miejskie, ul. Walentego 8, Białystok		PROJEKTANT inż. Walentego H. Rudnicki Dop. BCC, 1058/83
Przedmiot i skala rysunku Rys. zjazdu publicznego 1:10		
Opracował: ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH RADYBŁO WYKONAWCZYM BUDOWLANEGO "OCZKO EKOLOGICZNE" inż. Walentego H. Rudnicki		
Sprawdził: inż. Walentego H. Rudnicki		
Archiwizacja	Nr rys. 1058/83	Archiwizacja Miejsko, ul. Białostocka 1058/83
		Pr. Bur. Data i podpis

STAROSTWO POWIATOWE
 UL. D. AWIATE
 14-200 RAKÓWICE
 tel. 89 649 07 00, fax 89 649 69 00



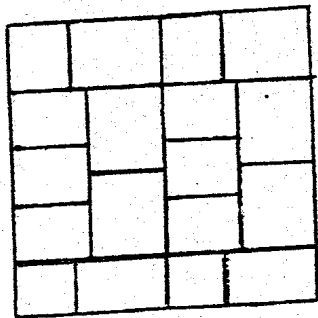
POL-BRUK 140 i 150 - STAROBRUK

POL-BRUK 140

- Grubość - 80 mm
- Klasa betonu - B 35
- Waga - 130 kg/m²
- 2,36 kg/szt.
- 55 szt./m²

POL-BRUK 150

- Grubość - 80 mm
- Klasa betonu - B 35
- Waga - 140 kg/m²
- 3,78 kg/szt.
- 37 szt./m²



Nazwa i adres obiektu budowlanego <i>Rozbud. bud. świetl. miejscow. w obszarze plan. i zagosp. part. Dr. Nr 134 Dr. RAKÓWICE</i>		PROJEKTANT inż. inżynier Upr. Bud. TO-5693	
Przeznaczenie i skala rysunku <i>Rys. zięt. ogóln. publicznego</i>		1:10	
Opracował: ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH MAGDOLINA WYKONAWCZYM BUDOWLANICZYM "OCZKO EKOLOGICZNE" inż. Walenty H. Rudnicki		Nr Upr. Bud. Lata i podpisy	
Sprawdził: inż. inżynier Upr. Bud. TO-5693		Lata i podpisy	
Data: 13-05-19, Nowe Miasto Lub.		NIP 877-109-05-19, Regon 870510291	

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

Do podstawowych obowiązków projektanta należy:

- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 20 ust.1 pkt 1b)

I Strona tytułowa

Nazwa i adres obiektu budowlanego :

Rozbud. bud. świetl. wiejsk. wraz z przebud. i zjazdem publ.
Dz. Nr 134 obr. RAKOLICE

Nazwa i adres inwestora :

Gmina Dubawa
Fijewo 73 14-260 Dubawa

Projektant i jego adres :

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH
NADZORU I WYKONAWSTWA BUDOWLANEGO
" OCZKO EKOLOGICZNE "
inż. Walenty H. Rudnicki
ul. Piękna 8, 13-300 Nowe Miasto Lub.
NIP 877-109-05-19, Regon 870510291

II Część opisowa

- zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

1. Rob. budowlane
2. Rob. instalacyjne
3. Rob. wykonawcze

2. wykaz istniejących obiektów budowlanych :

istn. bud. świetlacy wiejskiej

3. wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia :

Roboty na wysokościach - podczas robót montażowych stropów, ciesielskich i dekarstw oraz mularskich

5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

.....
 edujemy instruktaż BHP i PPOZ
 przed rozpoczęciem robót

6. wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń :

1. wykonanie oprodzenia tymczasowego terenu budowy
 2. wykonanie tablicy o treści:
 " Roboty na wysokości " oraz
 " Osobom obcym wstęp na teren budowy
 jest zabroniony "

PROJEKTANT
 inż. Walenty H. Rudnicki
 Upr. Bud. TO-66/83