

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

GKIZP.341-6/09

Na podstawie art. 38 ust 2 w związku z art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) udzielam wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę sali gimnastycznej przy SZ. P. w Złotowie”, które wpłynęły do Zamawiającego:

Pytanie 1

Wg opisu technicznego do wyceny należy przyjąć stolarkę okienną i drzwiową drewnianą w kolorze brązowym, wg rysunków stolarki oraz przedmiarów robót do wyceny należy przyjąć stolarkę z kształtowników PCV. Prosimy o wyjaśnienie: z jakiego materiału należy przyjąć stolarkę, jaki kolor (jeśli brąz, to obustronnie – czy jednostronnie, barwiony w masie – czy okleinowany) oraz jakie szyby należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź 1

Stolarka okienna PCV okna rozwierno – uchylne na poziomie parteru jedynie okna oznaczone O3, O2 to witryny.

Stolarka drzwiowa drzwi wewnętrzne płytowe lub drewniano-płtowe.

Kolor stolarki okiennej i drzwiowej (zewnątrzne) dostosować do koloru stolarki w istniejącym budynku szkoły.

Drzwi aluminiowe wejściowe zewnętrzne i wewnętrzne DZ1, D2, D6.

Można zastosować kolor zbliżony lub podobny do koloru istniejącej stolarki w budynku szkoły w stolarence okiennej tylko z zewnątrz od wewnątrz może być kolor biały.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że okno O3 jest naświetlem (fix).

Odpowiedź 2

Patrz odp. do pyt. 1.

Pytanie 3

Wg opisu technicznego projektu architektonicznego do wykonania łąw fundamentowych należy zastosować beton B-20, wg opisu technicznego projektu konstrukcyjnego B-15. Jaki beton należy przyjąć do wyceny łąw fundamentowych?

Odpowiedź 3

Do wyceny łąw fundamentowych należy przyjąć beton B-15.

Pytanie 4

Wg przedmiaru robót do wyceny należy przyjąć rynny dachowe z blachy miedzianej i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej. Wg projektu należy przyjąć rynny i rury spustowe PCV. Jakie należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 4

Rynny i rury spustowe należy przyjąć z blachy powlekanej.

Pytanie 5

Wg firmy zajmującej się produkcją i dostawą elementów z drewna klejonego:

- projekt przewiduje połączenia jętki z konstrukcją nośną na 4 śruby M12 przy czym tylko dwie śruby łączą jętkę z dźwigarem łukowym a dwie są połączone do krokwi. Jest to zbyt mała ilość śrub aby przeniosły siły z jętki,
- w projekcie podano, że konstrukcja nośna (a za taką należy uważać ramy nośne z drewna klejonego o przekroju 120x403mm) powinna mieć R120 min. – drewno projektuje się na nośność ogniową poprzez dobór przekroju do max. Klasy R90. Konstrukcja przy odporności 120 min. powinna mieć dużo większe przekroje lub być obłożona płytami ogniotrwałymi.

Odpowiedź 5

- należy przyjąć 2 śruby M12 do połączenia krokwi z jętką i 3 śruby M20 do połączenia jętki z dźwigarem z drewna klejonego
- ramy nośne z drewna klejonego należy traktować jako konstrukcje dachu

Pytanie 6

Czy do wyceny należy ująć wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych wraz z balustradami, jeśli tak proszę o podanie przedmiaru robót oraz podstawy wyceny.

Odpowiedź 6

Podjazd dla osób niepełnosprawnych został ujęty w kosztorysie poz. 1.15.12 do 1.15.20.

Pytanie 7

Czy do wyceny należy ująć okładziny zewnętrzne ścian z płytek klinkierowych, jeśli tak proszę o podanie przedmiaru robót oraz podstawy wyceny.

Odpowiedź 7

Do kosztorysu przyjęto tynk cokołowy alternatywnie można zastosować płytki klinkierowe po uzgodnieniu z inwestorem.

Pytanie 8

Proszę o uszczegółowienie rodzaju wykładziny sportowej na sali gimnastycznej.

Odpowiedź 8

Wykładzina sportowa np. typu MONDO gr. 6,5 mm (PCV)

Pytanie 9

Proszę o uściślenie rodzaju podokiennego automatu nawiewnego oraz o korektę przedmiaru (w przedmiarze robót podano 4szt. natomiast dokumentacja przewiduje 5szt.).

Odpowiedź 9

Automaty nawiewne ZLA – 160 z filtrem o wydajności 100 m³/h Ø 160 mm w ilości 5: 5 szt.

Pytanie 10

Proszę o wyjaśnienie nazewnictwa i celowość zastosowania zaworów upustowych w instalacji C.O. (czy Zamawiającemu chodziło o zawór spustowy lub równoważący).

Odpowiedź 10

Zawór upustowy jest regulatorem bezpośredniego działania, przeznaczony do regulacji upustowej c.o., otwiera się przy wzrastającej różnicy ciśnień.

Pytanie 11

Proszę o podanie rodzaju urządzeń sanitarnych – typu kompakt czy wiszący z zestawem pod tynkowym.

Odpowiedź 11

Urządzenia sanitarne typu kompakt.

Pytanie 12

Prosimy o sprawdzenie, czy nie nastąpiła pomyłka w przedmiarach robót ziemnych, ponieważ zgodnie z opisem technicznym pkt. 2.2.1. Warunki geodezyjno – inżynierskie – nie ma potrzeby wymiany gruntu pod projektowaną salą, a wymiana tego gruntu stanowi znaczny koszt.

Odpowiedź 12

Należy przewidzieć wymianę gruntu.

Pytanie 13

W przedmiarze robót występuje znaczna dysproporcja między ilością tynków a ilością ścian. Widocznie przyjęto zbyt dużą ilość tynków, bądź zbyt małą ilość ścian. Ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 13

Do wyceny należy przyjąć 936,3 m²

Pytanie 14

W przedmiarze brak pozycji z drugą warstwą folii w pokryciu dachowym (brak folii paroprzepuszczalnej). Prosimy o wyjaśnienie, czy doliczyć do wyceny.

Odpowiedź 14

Należy doliczyć do wyceny folie paraizolacyjną.

Pytanie 15

Przedmiar robót przewiduje do izolacji przeciwwilgociowej posadzki zastosowanie papy zgrzewalnej, projekt natomiast papę asfaltową izolacyjną. Prosimy o sprecyzowanie, którą należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 15

Do wyceny należy przyjąć papę zgrzewaną.

Pytanie 16

Prosimy o doprecyzowanie, jaką posadzkę sportową należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 16

Wykładzina sportowa np. typu MONDO gr. 6,5 mm (PCV)

Pytanie 17

Zaniżono poz. 1 przedmiaru. Powinny być 3 przebicia.

Odpowiedź 17

Patrz dalsze części kosztorysu przejścia przez ściany rurociągów uwzględniające wszystkie elementy.

Pytanie 18

Zaniżono poz. 2 przedmiaru. Powinny być 3 przebicia.

Odpowiedź 18

Patrz dalsze części kosztorysu przejścia przez ściany rurociągów uwzględniające wszystkie elementy.

Pytanie 19

Zaniżono poz. 3 przedmiaru. Powinno być 11 przebić.

Odpowiedź 19

Patrz dalsze części kosztorysu przejścia przez ściany rurociągów uwzględniające wszystkie elementy.

Pytanie 20

Dlaczego nie uwzględniono przebić dla rurociągów wod. przez ściany o gr. 1/2 cegły? Powinno być 7 szt. Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 20

Patrz dalsze części kosztorysu przejścia przez ściany rurociągów uwzględniające wszystkie elementy.

Pytanie 21

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia i zamurowania bruzd pod hydrant? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 21

Patrz dalsze części kosztorysu przejścia przez ściany rurociągów uwzględniające wszystkie elementy.

Pytanie 22

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia zamurowania przebić po przeprowadzeniu przewodów przez ściany? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 22

Patrz dalsze części kosztorysu przejścia przez ściany rurociągów uwzględniające wszystkie elementy.

Pytanie 23

Zaniżono przedmiar w poz. 16. Powinny być 3 szt. zaworów DN 50 mm.

Odpowiedź 23

Powinny być 3 zaworu Ø 50 mm.

Pytanie 24

Proszę wyjaśnić czy zestaw wodomierzowy będzie przerabiany z wykorzystaniem wodomierza istniejącego, czy prace mają tylko polegać na wstawieniu zaworu antyskażeniowego? Jeżeli cały zestaw ma być przerabiany to należy uwzględnić poz. montażu wodomierza oraz dodatków obustronnych za podejścia do wodomierza.

Odpowiedź 24

Istniejący wodomierz pozostaje bez zmian.

Pytanie 25

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji z rur PE/Al/PE śr. 20 mm w ilości ok. 10 m? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 25

Należy uwzględnić te ilości przewodów PE-Al-PT.

Pytanie 26

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji rur PE/Al/PE śr. 16 mm (15 mm) w ilości ok. 55 m? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 26

Należy uwzględnić te ilości przewodów PE-Al-PT.

Pytanie 27

Zaniżono poz. 28 przedmiaru. Powinny być 2 szt.

Odpowiedź 27

Są 2 szt.

Pytanie 28

Zaniżono poz. 29 przedmiaru. Powinny być 3 szt.

Odpowiedź 28

Powinny być 3 szt.

Pytanie 29

Zaniżono poz. 31 przedmiaru. Powinno być 7 szt.

Odpowiedź 29

Powinno być 7 szt.

Pytanie 30

Zaniżono poz. 33 przedmiaru. Powinno razem z natryskami, zaworami czerpalnymi, bateriami umywalowymi i hydrantem, odpowiednio: $4 \times 2 + 5 \times 2 + 3 + 1 = 22$ szt. (podejścia zimnej i ciepłej wody liczy się każde z osobna).

Odpowiedź 30

Zależy z jakiego cennika są uwzględniane te podejścia, można uwzględnić 22 szt.

Pytanie 31

Dlaczego nie uwzględniono montażu zaworu hydrantowego DN 50 mm? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 31

Uwzględnić zawór.

Pytanie 32

Dlaczego nie uwzględniono montażu szafki hydrantowej w ilości 1 szt.? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 32

Uwzględnić szafkę.

Pytanie 33

Dlaczego nie uwzględniono otuliny na rury PE/Al/PE? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 33

Uwzględnić.

Pytanie 34

Jeżeli uwzględnia się montaż rur PE/Al/PE to należy zmienić przedmiar w poz. 45 i 46 + uwzględnić dodatkową po. za dodatki do prób w instalacjach z tworzyw sztucznych.

Odpowiedź 34

Uwzględnić.

Pytanie 35

Dlaczego nie uwzględniono dezynfekcji instalacji wodociągowej (wymagana)? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 35

Bez dezynfekcji.

Pytanie 36

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia zamurowania przebiegów w ścianach po przeprowadzeniu rur kan.? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 36

Zamurowanie przebiegów powinno być ujęte w kosztorysie budowlanym, jeżeli jest brak można doliczyć.

Pytanie 37

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia zamurowania przebiegów w stropach po przeprowadzeniu pionów kan.? Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 37

Zamurowanie przebiegów powinno być ujęte w kosztorysie budowlanym, jeżeli jest brak można doliczyć.

Pytanie 38

Dlaczego nie uwzględniono czyszczaków fi 110 mm na pionach długich w ilości 2 szt. Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 38

Patrz poz. Nr 72.

Pytanie 39

Proszę wyjaśnić jakiego typu brodziki należy wycenić, i czy do tej wyceny doliczyć montaż kabin natryskowych (lub określić jakiego rodzaju mają być ewentualne ścianki rozdzielające natryski).

Odpowiedź 39

Brodziki typowe wraz z kabiną, jak w poz. Nr 79.

Pytanie 40

Zaniżono poz. 80. Nie wliczono rurociągów w piwnicy pod stropem. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 40

Wliczyć te rurociągi.

Pytanie 41

Zaniżono poz. 81. Powinny być 4 szt.

Odpowiedź 41

Uwzględnić 4 szt.

Pytanie 42

Zaniżono poz. 82. Powinno być 8 szt.

Odpowiedź 42

Uwzględnić 8 szt. zamurowanie przebić w poniższych pozycjach.

Pytanie 43

Dlaczego nie uwzględniono zamurowania przebić. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 43

Uwzględnić zamurowanie przebić.

Pytanie 44

Zaniżono poz. 88. Powinno być 6 szt.

Odpowiedź 44

Przyjąć 6 szt.

Pytanie 45

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia włączenia się od istniejącej instalacji trójnikami w ilości 8 szt. Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 45

Włączenia ujęte w rurociągach.

Pytanie 46

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu głowic termostatycznych w ilości 4 szt. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 46

Patrz. Poz. 93.

Pytanie 47

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania instalacji c.o. Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 47

Uwzględnić płukanie.

Pytanie 48

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania podejścia rurociągami fi 40 mm i fi 25 mm do aparatów grzewczo – wentylacyjnych. Proszę wyjaśnić i podać rzeczywistą długość tych przewodów wraz z izolacją.

Odpowiedź 48

Uwzględnić podejścia.

Pytanie 49

Dlaczego nie uwzględniono wykonania przebić, zamurowania oraz osadzenia tulei ochronnych dla rurociągów prowadzonych do nagrzewnic w ilości 4 szt. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 49

Uwzględnić przebicia.

Pytanie 50

Zaniżono poz. 111. Powinno być 11 szt.

Odpowiedź 50

Uwzględnić 11 szt.

Pytanie 51

Zaniżono poz. 119. Powinno być 5 szt.

Odpowiedź 51

Uwzględnić 5 szt.

Pytanie 52

Dlaczego przedmiar nie uwzględni płukania instalacji z rur stalowych w ilości 281 m. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 52

Uwzględnić płukanie.

Pytanie 53

Dlaczego przedmiar nie uwzględni ciśnieniowej próby szczelności instalacji z rur stalowych w ilości 281 m. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 53

Uwzględniono próbę szczelności.

Pytanie 54

Dlaczego przedmiar nie uwzględni próby szczelności instalacji w kotłowni wykonanej na gorąco w ilości 6 szt.. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 54

Uwzględniono próbę szczelności.

Pytanie 55

Dlaczego przedmiar nie uwzględni malowania dwukrotnego rur stalowych w ilości 281 m. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 55

Jest uwzględnione.

Pytanie 56

Dlaczego przedmiar nie uwzględni w osobnej pozycji montażu sterowania kotła, regulatora, itp. wraz z przewodowaniem? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 56

To jest w pozycji montażu kotła.

Pytanie 57

Proszę wyjaśnić czy należy wyceniać zawór mieszający trójdrożny (czterodrożny) wraz z siłownikiem. Jeżeli tak to jaki (średnica, typ, producent).

Odpowiedź 57

Nie.

Pytanie 58

Dlaczego przedmiar nie uwzględni wykonania punktów stałych w ilości 2 szt. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 58

Wystarczą uchwyty mocujące przewody.

Pytanie 59

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia zakupu gaśnicy GP6-Z oraz koca gaśniczego T/2. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 59

Należy przewidzieć zakup gaśnicy oraz koca gaśniczego zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej.

Pytanie 60

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia posadzki w ilości ok. 0,75 m³ dla przewodów instalacji paliwowej. Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 60

Ułożenie przewodów paliwowych przed wykonaniem posadzki.

Pytanie 61

Dlaczego nie uwzględniono w przedmiarze rury osłonowej PCV fi 50 mm dla instalacji paliwowej w ilości ok. 8 m. proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 61

Uwzględnić rurę osłonową PCV Ø 50 mm.

Pytanie 62

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykopów ręcznych? Przyjmuje się że takie wykopy w celu wyrównania i wyprofilowania dna wykopu stanowią 15% wykopu całkowitego. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 62

Wykopy wykonywane rozkopem uwzględniają także wykopy wykonywane ręcznie.

Pytanie 63

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykopów ręcznych? Przyjmuje się że takie wykopy w celu wyrównania i wyprofilowania dna wykopu stanowią 15% wykopu całkowitego. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 63

Jak w pyt. 62.

Pytanie 64

Zaniżono poz. 185 przedmiaru. Powinno być 98 m.

Odpowiedź 64

Uwzględnić tą wartość.

Pytanie 65

Dlaczego nie uwzględniono przebić w studniach dla rur kanalizacyjnych w ilości: studnie nowo projektowane – 8 szt., studnie istniejące – 6 szt. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 65

Uwzględnić przebicia w studniach istniejących.

Powyższe wyjaśnienia zostaną przekazane wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Wójt Gminy Lubawa

/-/ mgr inż. Tomasz Ewertowski