

ZAŁĄCZNIK NR 3

O P I S P R Z E D S I Ę W Z I Ę C I A

PRIORYTET III
Infrastruktura techniczna

Uzasadnienie

Poziom wyposażenia technicznego wsi świadczy o jej rozwoju. W Łążynie istnieje prawie kompletna infrastruktura techniczna (wodociąg, energia elektryczna, telefony). Nie ma natomiast kanalizacji sanitarnej, która na tym obszarze jest niezbędna, bowiem wieś leży w pobliżu ważnych i chronionych prawem obszarów przyrodniczych.

Przyczyną niekorzystnego oddziaływania na środowisko są najczęściej nieszczelne szamba i zbiorniki na obornik. Nieczystości przedostają się do gleb, następnie do wód gruntowych, do rzek, aż wreszcie do wody pitnej.

Z kolei istniejąca infrastruktura we wsi wymaga remontów, modernizacji i rozbudowy. Dotyczy to głównie infrastruktury drogowej – chodników. Także Ochotnicza Straż Pożarna w Łążynie – jednostka o 90-cioletniej tradycji, wymaga doinwestowania, by mogła sprawnie i skutecznie spełniać swoje funkcje.

Cele

- Poszerzanie funkcji wsi
- Poprawa bezpieczeństwa ruchu, głównie pieszych
- Wzrost atrakcyjności mieszkaniowej, inwestycyjnej, turystycznej wsi
- Poprawa stanu środowiska naturalnego

Zadania

3.1. Budowa sieci kanalizacyjnej

Większość gospodarstw domowych jest wyposażona jedynie w zbiorniki bezodpływowe, w których gromadzone są ścieki a następnie wywożone do pobliskiej oczyszczalni. Jednakże duża liczba tych zbiorników jest nieszczelna i nie spełnia wymogów sanitarnych. Dlatego też planowana jest budowa sieci kanalizacyjnej lub alternatywnie wyposażanie gospodarstw domowych w przydomowe oczyszczalnie ścieków.

TERMIN REALIZACJI: rok 2013
KOSZT: 700 000 zł

3.2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

Łążyn jest w głównej mierze wsią zwartą, skoncentrowaną. Jednakże są gospodarstwa oddalone od centrum. Te zagrody należałoby wyposażać w przydomowe oczyszczalnie ścieków, które poprawiłyby bezpieczeństwo ekologiczne na terenie miejscowości. Instalując przydomowe oczyszczalnie ścieków można będzie zlikwidować zbiorniki bezodpływowe.

TERMIN REALIZACJI: 2011-2017
KOSZT: 350.000 zł

3.3. Zagospodarowanie centrum wsi Łążyn wraz z przebudową chodników, dachu i elewacji świetlicy wiejskiej.

Centrum wsi Łążyna stanowi zwartą zabudowę. To w obrębie tego centrum znajdują się najważniejsze obiekty wsi tj. świetlica wiejska, Centrum Aktywności Lokalnej dla dzieci, młodzieży oraz społeczności lokalnej, remiza OSP, sklep spożywczy.

Ważnym ośrodkiem kulturalnym i społecznym jest świetlica wiejska. W obecnym czasie jest ona najczęściej wykorzystywana przez mieszkańców Łążyna oraz sąsiednich miejscowości w celu organizacji uroczystości, festynów i różnego rodzaju imprez. Aby mogła w dalszym ciągu spełniać swoje funkcje i służyć społeczności wiejskiej konieczny jest jej remont.

Dlatego też, przewiduje się m. in. docieplenie ścian budynku, nałożenie tynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę pokrycia dachu na blachodachówkę, wymianę rynien i rur spustowych, demontaż eternitu falistego, otynkowanie kominów i wymianę czapek kominowych.

Łążyn jest wsią zwartą. Centrum Łążyna znajduje się na skrzyżowaniu drogi powiatowej 1222N z drogami gminnymi 147021N i 147024N. Coraz intensywniejsze użytkowanie tych dróg przez pojazdy sprawia, że wzrasta potencjalne zagrożenie pieszych spacerujących wzdłuż nich. Aby zminimalizować niebezpieczeństwo i groźbę wypadków z udziałem pieszych należy dokonać przebudowy istniejących chodników i wybudować nowe. Planuje się wyremontować ok. 1376,93 m² chodnika z kostki betonowej i wybudować ok. 436,75 m² chodnika również z kostki betonowej. Chodnik położony będzie wzdłuż głównych dróg Łążyna i przebiegał obok najważniejszych dla mieszkańców punktów jak np. świetlica wiejska, sklep, plac zabaw itd. Chodnik będzie łączył dwa skrajne punkty obszaru o szczególnym znaczeniu.

Celem niniejszego zadania będzie poprawa atrakcyjności zamieszkania, poprawa jakości życia mieszkańców, tworzenie warunków wszechstronnego rozwoju w Łążynie poprzez zagospodarowanie centrum umożliwiających nawiązywanie kontaktów społecznych mieszkańcom oraz turystom.

TERMIN REALIZACJI: 2011-2012

KOSZT: 700.000 zł

3.4. Remont nawierzchni dróg wraz zamontowaniem ograniczników prędkości

Na terenie sołectwa Łążyn drogi gminne to w dużej części drogi gruntowe. Wiadomym jest, że korzystanie z nich – zwłaszcza przez rolników ciężkim sprzętem – sprawia, iż ulegają one zużyciu. Dlatego też konieczny jest okresowy ich remont oraz profilacja. Czas oraz intensywność korzystania sprawia, że również drogi asfaltowe wymagają remontu i odnowienia. Natomiast skrzyżowanie w centrum wsi stanowi szczególne niebezpieczeństwo dla kierowców z uwagi na słabą widoczność, dlatego też zamontowanie ograniczników prędkości poprawiłoby bezpieczeństwo w tym miejscu.

TERMIN REALIZACJI: 2011-2017

KOSZT: 175.000 zł

Adresaci / Odbiorcy

- mieszkańcy wsi Łążyn
- mieszkańcy Gminy
- turyści