

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 379/2010 Wójta Gminy Lubawa z dnia 30 września 2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

W Ó J T G M I N Y L U B A W A

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do sprzedaży działkę stanowiącą własność Gminy Lubawa, położoną w obrębie i miejscowości T A R G O W I S K O.

Lp.	Nr Kw	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości brutto zł.
1	EL11/000 21547/6	84	0,0200	Działka zabudowana budynkiem pawilonu handlowego o pow. użytkowej 43,18 m ² i garażem o pow. użytkowej 35,00 m ² . Łączna pow. zabudowy 107 m ² .	Brak aktualnego planu, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. Nieruchomość zagospodarowana pawilonem handlowym.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	60.000,00

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 25 listopada 2010 r.

W związku z tym, że budynki mają powyżej 5 lat, w myśl art. 43 ust. 1 pkt 2. Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004r. Nr 54, poz. 535) – zwalnia się sprzedaż nieruchomości zabudowanej tymi budynkami od podatku, ponieważ stanowią dostawę towarów używanych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa i sołectwie Rożental oraz umieszcza na stronie internetowej www.bip.gminalubawa.pl na okres 21 dni od 14.10.2010 r. do 04.11.2010 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

WÓJT

/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

Sołtys wsi Targowisko

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 14.10.2010r

Zdjęto dnia.....