

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

## U M O W A

### GKIZP.272. .... .2024

w sprawie zamówienia publicznego zawarta w dniu ..... roku w Fijewie pomiędzy Gminą Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Tomasza Ewertowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Jędrychowskiej zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,  
łącznie w dalszej części zwanymi również: „Stronami”,  
o następującej treści:

Podstawę zawarcia niniejszej Umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) (zwanej dalej także: „Pzp”).

#### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa pelletu do jednostek organizacyjnych Gminy Lubawa.
2. Wykaz jednostek objętych dostawami:
  - Szkoła Podstawowa im. Księdza Biskupa Bernarda Czaplińskiego w Grabowie – Wałdykach,
  - Szkoła Podstawowa im. kardynała Stanisława Dziwisza w Kazanicach;
3. Przedmiot zamówienia powinien spełniać poniższe wymagania i odpowiadać wymaganiom jakościowym Polskich Norm:

Lp.	Właściwość	Jednostka miary	Wartość
1	Wartość opałowa	kJ/kg	min 17 000
2	Zawartość popiołu	%	max 1,1
3	Zawartość siarki	%	max 0,8
4	Zawartość wilgoci	%	do 12

4. Ustala się, że wykonawca będzie realizować zamówienie na podstawie pisemnego zlecenia według potrzeb zgłaszanych przez Zamawiającego, nie później jak w ciągu ..... dni od dnia zgłoszenia.
5. Szacunkowa wielkość zamówienia wynosi ok. **200 ton** pelletu. Ostateczna ilość zamówionego pelletu będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w związku z czym ilość zamówionych ton w okresie obowiązywania umowy może być

niższa niż określona w niniejszej SWZ. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje minimalny zakup na poziomie **30%** wskazanej ilości.

6. Szacunkowa wielkość jednej dostawy – **7 ton**.
7. Ze względu na brak możliwości magazynowania przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo niezrealizowania całkowitej ilości dostaw określonych w pkt 5. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie odszkodowawcze względem Zamawiającego.
8. **UWAGA! Dostarczony pellet należy załadować w zasobnik pieca znajdujący się w kotłowni.**
9. Zamawiający nie dopuszcza dostarczania pelletu przemysłowego.

## § 2

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie: **10 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, tj. do dnia .....

## § 3

1. Cena jednostkowa **1 tony** pelletu wynosi ..... **złoty**ch brutto (słownie: ...../100 złotych), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn ceny i ilości zamówionych jednostek.
3. Rozliczenie nastąpi każdorazowo po wykonaniu dostawy na podstawie faktury wraz z potwierdzeniem dostawy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury i potwierdzenia dostawy, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku.
5. **Nabywcą jest: Gmina Wiejska Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, NIP: 744-16-60-835 a odbiorcą/płatnikiem** będą odpowiednio poszczególne jednostki:
  - a) Szkoła Podstawowa im. Księdza Biskupa Bernarda Czaplińskiego w Grabowie-Wałdykach, Grabowo 117, 14-229 Rożental
  - b) Szkoła Podstawowa im. kardynała Stanisława Dziwisza w Kazanicach, Kazanice 83A, 14-229 Rożental

## § 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% równowartości 200 ton pelletu;
  - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia w terminie umownym w wysokości 0,5% wartości zamówionej dostawy.
2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Stronie nie może przekroczyć 20% równowartości 200 ton pelletu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

## § 5

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie:

1. ilości dostarczanego pelletu:
  - a) w przypadku zmiany technologii ogrzewania budynków, obiektów podległych Urzędowi Gminy Lubawa (np. instalacja pieca przystosowanego do ogrzewania

- pelletem obiekcie, w którym takiego pieca nie było lub likwidacja pieca/ców w obiekcie/tach,
- b) w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnych zjawisk atmosferycznych tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury;
2. wynagrodzenia Wykonawcy:
- a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT – o różnicę wynikającą z tych stawek,
- b) w przypadku zmiany stawki akcyzy – o różnicę wynikającą z tych stawek;
3. terminu – Wykonawca lub Zamawiający ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
- a) wystąpią nieprzewidywalne zjawiska atmosferyczne tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury,
- b) wstrzymania dostaw, objętych umową, przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- W wyżej wymienionych przypadkach termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o czas trwania przeszkody;
4. podwykonawcy:
- a) zmiana podwykonawcy – jeżeli podwykonawca nie wykonuje dostaw z należytą starannością, uległ likwidacji lub doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą. Zmiana umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu lub Zamawiającego złożony Wykonawcy na piśmie i zawiera propozycje zmian oraz ich uzasadnienie.
5. innym niż wyżej wymienione, pod warunkiem, że zmiany te będą dopuszczane przepisami prawa.

#### § 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 7

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

#### § 9

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

.....  
Zamawiający  
.....  
Kontrasygnata Skarbnika

.....  
Wykonawca

