



**POLSKI  
ŁĄD**



Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiLad

## **POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE nr 1/RPOZ/2024**

**Parafia pw. św. Jakuba Apostoła w Kazanicach  
zaprasza do złożenia ofert na prace konserwatorskie w ramach zadania pn.  
Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

**Parafia pw. św. Jakuba Apostoła w Kazanicach**  
**Kazanice 38, 14-229 Rożental**  
**NIP: 7441500994 REGON: 040051526**  
**Województwo: warmińsko-mazurskie**  
**Powiat: IŁAWSKI**  
**Gmina: LUBAWA**  
**Osoba do kontaktów w imieniu Zamawiającego: proboszcz ks. Michał Napierała**  
**tel. 600 233 109**  
[ksmn@wp.pl](mailto:ksmn@wp.pl)  
[http://www.informacjeparafialne.pl/parafia/sw\\_jakuba\\_apostola/kazanice](http://www.informacjeparafialne.pl/parafia/sw_jakuba_apostola/kazanice)

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Niniejsze zamówienie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków).
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).

### **III. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Lubawa - <https://bip.gminalubawa.pl/>



Zadanie pn. *Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach*  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiLad

#### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

**Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach**

1. Wspólny słownik zamówień publicznych (CPV)  
45000000-7: Roboty budowlane  
45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne  
45453100-8: Roboty renowacyjne

#### 2. Opis inwestycji zgodnie z wnioskiem złożonym do BGK:

L.p.	Nazwa zadania
1.	<p><b>Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach</b></p> <p>Zadanie obejmuje wykonanie prac na wieży kościoła w Kazanicach celem zatrzymania postępującej destrukcji (renowacja ścian i sterczyn zabezpieczy i utrwali cenną substancję zabytku) Prace konserwatorskie przy murach wymagają szeregu złożonych czynności z uwagi na postępującą degradację lica ceglano. Wtórne cementowe spoiny powodują rozsadzanie ceglanych ścian kościoła podczas zmian temperatur związanych z porami roku. Powoduje to niszczenie zabytku w bardzo szybkim tempie. Ponadto zniszczone lico absorbuje wodę i w okresie zimowym postępuje dalsza destrukcja elewacji. Dodatkowo odpadające luźne części cegieł stwarzają niebezpieczeństwo wypadków dla osób uczęszczających do kościoła. Wykonanie zadania zabezpieczy, zachowa i utrwali cenną substancję zabytku. Poprawi stan techniczny kościoła oraz zwiększy bezpieczeństwo. Na terenie parafii św. Jakuba Apostoła w Kazanicach znajdują się dwa zabytkowe kościoły z XIV wieku, Od wielu lat lokalna społeczność podejmuje starania aby zachować te cenne artefakty naszej kultury i tradycji. Podjęto ogromny wysiłek konserwacji części ścian kościoła w Byszwałdzie oraz elementów ołtarza głównego w Kazanicach. Jednakże koszty konserwacji sterczyn i elewacji kościoła przekraczają możliwości finansowe naszej niewielkiej, bo liczącej zaledwie 1560 osób, wspólnoty parafialnej. W ostatnim czasie korozja sterczyn i elewacji budzi duży niepokój już nie tylko o sam zabytek ale również o bezpieczeństwo ludzi. W trosce o nasze dziedzictwo kultury jak i bezpieczeństwo ludzi zwracam się w imieniu całej naszej wspólnoty parafialnej o dofinansowanie niezbędnych prac.</p>

3. Lokalizacja obiektu: Kazanice 38, 14-229 Rożental
4. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w: Wytocznych Funkcjonalnych związanych z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym pn. **Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach** - zał. Nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.



Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Łąd  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiŁad

6. **Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do dnia 02.12.2024r.**  
Za zakończenie budowy uznaje się protokolarny, końcowy odbiór robót.
7. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.
8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom, jeżeli spełnia wymagania określone w pkt V 1.1 i 1.3 .
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
10. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
11. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW**

### **1. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

**1.1.** Dysponowanie kadrą niezbędną do realizacji zamówienia zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.0.840 t.j. ze zm.),

**1.2.** Przed złożeniem oferty dokonanie oględzin obiektu w obecności przedstawiciela Zamawiającego, ks. Michał Napierała tel. 600 233 109 (po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się)

**1.3.** Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.

Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 projekty polegające na remoncie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków na kwotę co najmniej 700 000,00 zł.

**1.4.** posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż wartość złożonej oferty.

### **2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:

**2.1.** w zakresie określonym w podpunkcie 1.1. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia) – *załącznik nr 3 a do niniejszego postępowania.*

**2.2.** w zakresie określonym w podpunkcie 1.2. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia wykonawcy o dacie dokonanych oględzin (potwierdzone przez Zamawiającego), złożonego w ofercie cenowej – *załącznik nr 3 b do niniejszego postępowania.*

**2.3** w zakresie określonym w podpunkcie 1.3. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.) – *załącznik nr 3 c do niniejszego postępowania.*



**POLSKI  
ŁĄD**



Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiLad

**2.4** w zakresie określonym w podpunkcie 1.4 spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia, potwierdzenie posiadanego aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż wartość złożonej oferty – załącznik nr 3 d do niniejszego postępowania.

3. Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w rozdziale V pkt. 1, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w rozdziale V pkt. 2, **zostanie odrzucona** ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie.

4. **Z postępowania wyklucza się:** wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 3. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego *załącznik nr 6 e do niniejszego postępowania..*

## **VI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Kryterium oceny	Opis kryterium	Waga – udział w ocenie
1.	Cena	Cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia.	60 %
2.	Wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytku	Przedstawiony wykaz wykonanych prac przy zabytkach w ciągu 5 ostatnich lat. * <b>W punkcie tym nie bierze się pod uwagę 3 projektów wykazanych w warunkach koniecznych do spełnienia Dział V pkt. 1.3 - załącznik nr 3 f do niniejszego zapytania wzór oświadczenia - wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytku</b>	30 %



Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiLad

3.	Okres gwarancji i rękojmi	Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi za wady, określony w miesiącach, liczony od dnia odbioru końcowego bez uwag.	10 %
*(lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie konserwatorskich protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)			
1. Liczba punktów za kryterium „cena” będzie liczona wg. poniższego wzoru:			
$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} \times 60 \%$			
2. Liczba punktów za kryterium „wykaz wykonanych prac przy zabytkach w ciągu 5 ostatnich lat” będzie przyznana w następujący sposób:			
$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{liczba wykonanych prac przy zabytkach badanej oferty}}{\text{liczba wykonanych prac przy zabytkach oferty z największą liczbą robót}} \times 100 \text{ pkt.} \times 30 \%$			
3. Liczba punktów za kryterium „okres gwarancji i rękojmi” będzie przyznana w następujący sposób:			
1) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 37 do 47 miesięcy – 5 punktów 2) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 48 do 59 miesięcy – 7 punktów 3) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 i więcej miesięcy – 10 punktów			
5. Ocena końcowa dla poszczególnych wykonawców zostanie ustalona poprzez zsumowanie punktów uzyskanych za poszczególne kryteria oceny ofert.			
6. Za ofertę najkorzystniejsza zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.			
7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.			
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.			
<b>VI. WADIUM</b>			
1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych gr. 00/100).			
2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu najpóźniej na 3 dni przed końcem terminu składania oferty.			
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: Numer rachunku * BS Brodnica 66 9484 1121 2001 0117 2580 0001 z adnotacją: wadium – „ <b>Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach</b> ”			
4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.			
5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego. Potwierdzoną za zgodność kserokopię dowodu zapłaty wadium należy dołączyć do oferty.			



**POLSKI  
ŁĄD**



Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Łąd  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiŁad

6. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. Wadium musi być zabezpieczone na okres 30 dni, licząc od daty składania ofert – termin związania ofertą.
8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim wykonawcom po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
10. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, lub
  - b) zawarcie umowy z sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 2 sierpnia 2024 r. do godziny 9.00**, w formie:  
- papierowej na adres Zamawiającego **Parafia pw. św. Jakuba Apostoła w Kazanicach, Kazanice 38, 14-229 Rożental**
  - 1) Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).
  - 2) Ofertę należy złożyć w **formie papierowej**, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:
    - a) osobiście w siedzibie **Parafia pw. św. Jakuba Apostoła w Kazanicach, Kazanice 38, 14-229 Rożental**
    - b) listownie na adres: **Parafia pw. św. Jakuba Apostoła w Kazanicach, Kazanice 38, 14-229 Rożental**

Na kopercie należy umieścić:  
nazwę i adres Zamawiającego,  
nazwę i adres Wykonawcy,  
nazwę inwestycji:  
**„Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach”**
  - 3) Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy.  
W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów (CEiDG lub KRS), należy dołączyć pełnomocnictwo.
  - 4) W oryginale należy złożyć:
    - a) formularz ofertowy (**załącznik nr 1**),
    - b) oświadczenie wykonawcy (**załącznik nr 3**),
    - c) oświadczenia z działu V (**załącznik nr 3**).
  - 5) w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy złożyć:
    - a) dokumenty potwierdzające doświadczenie,
    - b) dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnienia osób skierowanych do realizacji inwestycji,
    - c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy),



Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiLad

- d) dokumenty potwierdzające wniesienia wadium,
  - e) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
  3. Oferta powinna być złożona w języku polskim i w formie pisemnej.

#### VIII. PŁATNOŚĆ WYNAGRODZENIA

- 1) Wyplata wynagrodzenia Wykonawcy będzie zgodna z zasadami wypłat dofinansowania wskazanymi w promesie z Rządowego Funduszu Polski Ład – Programu Inwestycji Strategicznych.
- 2) Zamawiający dopuszcza wypłatę wynagrodzenia w następujących wysokościach – inwestycja do 12 miesięcy - 1 transza:
  - a) w wysokości nie wyższej niż kwota Promesy, przy czym wypłacenie całości udziału własnego Gminy Lubawa musi nastąpić, przed wnioskiem o wypłatę transzy dofinansowania.
- 3) Szczegółowe warunki płatności oraz realizacji przedmiotu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy, który stanowi integralną część Postępowania Zakupowego – **zał. Nr 4 do niniejszego ogłoszenia.**

#### IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wykonawca składając ofertę jest z nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
2. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
5. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
6. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.



**POLSKI  
ŁĄD**



*Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiŁad*

8. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
9. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy (a także przedstawione dowody).
10. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
11. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert opublikuje ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie prowadzącej zamówienie.
12. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
13. Ewentualne spory w relacji z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne metody rozwiązania sporów.
14. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
15. Ewentualne roboty zamiennie, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
16. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
17. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy.
18. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
19. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opis przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
20. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż z opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wyko-





Zadanie pn. *Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach*  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiLad

nawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

21. Wszelkie ewentualne koszty powstałe w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

## X. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pana/i danych osobowych jest – **Parafia pw. św. Jakuba Apostoła w Kazanicach, Kazanice 38, 14-229 Rożental**
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 3) dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu;
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krótszy niż okres przewidziany w przepisach o archiwizacji;
- 6) każdej osobie, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego przysługuje:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
  - na podstawie art. 17 RODO w zakresie wynikającym z przepisów - prawo do usunięcia danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 9) w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust 1- 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.



*Zadanie pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład  
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Edycja2RPOZ/2023/8324/PolskiŁad*

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wytyczne Funkcjonalne związane z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym pn. Naprawa i konserwacja zabytkowych sterczyn i wieży kościoła w Kazanicach
3. Wzory oświadczeń:
  - a) załącznik nr 6 a – wzór oświadczenia o dysponowaniu kadrą niezbędną do realizacji zamówienia
  - b) załącznik nr 6 b – wzór oświadczenia o dokonaniu oględzin obiektu w obecności przedstawiciela Zamawiającego
  - c) załącznik nr 6 c – wzór oświadczenia o wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 projektów
  - d) załącznik nr 6 d – wzór oświadczenia o posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
  - e) załącznik nr 6 e – wzór oświadczenia o wykluczeniu.
  - f) załącznik nr 6 f – wzór oświadczenia - wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytku.
4. Wzór umowy.

Kazanice, dnia 29.06.2024r.

*Zatwierdzam:*

*/-/ Proboszcz Ks. Michał Napierała*