

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262120-8	Wznoszenie rusztowań
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45443000-4	Roboty elewacyjne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45262110-5	Demontaż rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Optymalizacja energetyczna Szkoły Podstawowej w Rożentalu - ocieplenie
ADRES INWESTYCJI : Działki nr 101 i 102, obręb Rożental, gm. Lubawa, powiat iławski, woj. warmińsko-mazurskie
INWESTOR : Gmina Lubawa
ADRES INWESTORA : 14-260 Lubawa, Fijewo 73
BRANŻA : Architektoniczna

DATA OPRACOWANIA : 02.10.2023r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.10.2023r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Gmina Lubawa z siedzibą w Fijewo 73, 14-260 Lubawa planuje optymalizację energetyczną Szkół Podstawowych w Rożentalu i Złotowie z uwagi na aktualne wymagania odnośnie właściwości energetycznych budynków oraz ze względów ekonomicznych (oszczędności energii cieplnej i elektrycznej).

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys inwestorski został opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Jako podstaw wyceny przyjęto aktualne obowiązujące Katalogi Nakładów Rzeczowych.

Kosztorys został przedstawiony w formie przedmiaru robót, kosztorysu uproszczonego, tabeli wartości scalonych oraz szczegółowego kosztorysu inwestorskiego.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Optymalizacja energetyczna Szkoły Podstawowej w Rożentalu						
1			Wymiana izolacji stropodachu			
1 d.1	KNR 4-01 0609-01		Rozebranie osiadłej izolacji z wełny mineralnej i folii grubości do 10 cm	m ²		
			53,68*14,14	m ²	759,035	
					RAZEM	759,035
2 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m ³		
			poz.1*0,10	m ³	75,904	
					RAZEM	75,904
3 d.1	WKI 2.706. 04.		Utylizacja wełny i folii	t		
			poz.1*0,10*60,0/1000	t	4,554	
					RAZEM	4,554
4 d.1	KNR 2-02 0613-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
			poz.1	m ²	759,035	
					RAZEM	759,035
5 d.1	KNR 2-02 0613-04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²		
			poz.1	m ²	759,035	
					RAZEM	759,035
6 d.1	KNR 2 0604-02		Izolacja z folii paroizolacyjnej	m ²		
			poz.1	m ²	759,035	
					RAZEM	759,035
2			Wymiana stolarki okiennej drewnianej na stolarkę PCV			
7 d.2	KNR 4-01 0354-12		Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
			2,05*23+0,90*12+1,78+2,30*2	m	64,330	
					RAZEM	64,330
8 d.2	KNR 0-19 0929-07		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednoodzielnne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 z obróbką ościeży	m ²		
			2,05*0,82*23	m ²	38,663	
					RAZEM	38,663
9 d.2	KNR 0-19 0929-06		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednoodzielnne z PCV o pow. do 1.5 m2 z obróbką ościeży	m ²		
			0,90*1,50*12	m ²	16,200	
					RAZEM	16,200
10 d.2	KNR 0-19 0929-11		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwuodzielnne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 z obróbką ościeży	m ²		
			1,78*2,33	m ²	4,147	
			2,30*2,10*2	m ²	9,660	
					RAZEM	13,807
11 d.2	KNR 2 0301-09		Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych wewnętrznych	m		
			2,05*23+0,90*12+1,78+2,30*2	m	64,330	
					RAZEM	64,330
3			Elewacja			
12 d.3	KNR 2-02 1610-01		Rusztowania wysokości do 10 m	m ²		
			55,04*9,05*2+14,98*10,40*2	m ²	1 307,808	
					RAZEM	1 307,808
13 d.3	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5. 15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 14,15,16,17,24,25,28,29,30,31,32,34,35,36,37,38,39,40,43,44,45)			
14 d.3	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
			2,30*62+1,78+0,90*12+2,05*32+1,80*3	m	226,180	
					RAZEM	226,180
15 d.3	KNR 4-01 0354-15		Demontaż tablic informacyjnych, wsporników, uchwytów	szt.		
			100	szt.	100,000	
					RAZEM	100,000
16 d.3	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			55,05*2+6,20	m	116,300	
					RAZEM	116,300
17 d.3	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			9,23*6+2,90	m	58,280	
					RAZEM	58,280
18 d.3	KNR 2-31 0805-03 analogia		Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej (kostka do ponownego ułożenia)	m ²		

[illegible]

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 0-23 d.3 0931-04		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm poz.31	m ² m ²	 231,944	
					RAZEM	231,944
38	KNR 0-23 d.3 0931-05		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - belki, słupy prostokątne i cylindryczne $6,20*2,67+(6,20+2,67*2)*0,20$	m ² m ²	 18,862	
					RAZEM	18,862
39	KNR 4-01 d.3 1204-06 analogia		Gruntowanie przed malowaniem poz.36+poz.37+poz.38	m ² m ²	 1 127,103	
					RAZEM	1 127,103
40	KNR 2-02 d.3 1505-10 analogia		Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.39	m ² m ²	 1 127,103	
					RAZEM	1 127,103
41	KNR 4-01 d.3 1212-34		Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów 2,90*2	m m	 5,800	
					RAZEM	5,800
42	KNR 4-01 d.3 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych 2,50*1,10	m ² m ²	 2,750	
					RAZEM	2,750
43	KNR 2-02 d.3 1218-03		Montaż tablic informacyjnych, wsporników, uchwytów poz.15	szt. szt.	 100,000	
					RAZEM	100,000
44	KNR 2-02 d.3 0508-04		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej poz.16	m m	 116,300	
					RAZEM	116,300
45	KNR 2-02 d.3 0510-03		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej poz.17	m m	 58,280	
					RAZEM	58,280
46	KNR 2-31 d.3 0104-01 0104-02		Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm $((55,42+15,88)*2-(7,00+4,55))*0,90$	m ² m ²	 117,945	
					RAZEM	117,945
47	KNR 2-31 d.3 0511-02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej z rozbiórki na podsypce cementowo-piaskowej poz.46	m ² m ²	 117,945	
					RAZEM	117,945
48	KNR 2-31 d.3 0402-03		Ława pod krawężniki betonowa zwykła $((56,32+16,78)*2-(7,00+4,55))*0,15*0,20$	m ³ m ³	 4,040	
					RAZEM	4,040
49	KNR 2-31 d.3 0407-05		Obrzeża betonowe z rozbiórki na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową $(56,32+16,78)*2-(7,00+4,55)$	m m	 134,650	
					RAZEM	134,650