

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344/ oraz Zarządzenia Nr 693/2023 Wójta Gminy Lubawa z dnia 09.03.2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

W ó j t G m i n y L u b a w a

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, położonych na terenie gminy Lubawa.

Lp.	Opis nieruchomości i jej położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia gruntu ha	Cena netto nieruchomości zł
1.	Nieruchomość gruntowa Prątnica	Brak MPZP. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/243/2018 z dnia 27.09.2018 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy.	250/3	EL11/00020879/5	0,0058 ha	2.100,00 zł
2.	Nieruchomość gruntowa Prątnica	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/243/2018 z dnia 27.09.2018 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy, rolniczej przestrzeni produkcyjnej prowadzenia działalności rolniczych oraz zalesień.	256/1	EL11/00020879/5	0,0090 ha	3.300,00 zł
3.	Nieruchomość gruntowa Prątnica	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/243/2018 z dnia 27.09.2018 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy, rolniczej przestrzeni produkcyjnej prowadzenia działalności rolniczych oraz zalesień.	256/2	EL11/00020879/5	0,0194 ha	7.000,00 zł
4.	Nieruchomość gruntowa Prątnica	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/243/2018 z dnia 27.09.2018 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy.	256/3	EL11/00020879/5	0,0122 ha	4.400,00 zł

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344/, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 27 kwietnia 2023 r.

W przypadku braku takich wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa i sołectwie Prątnica oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Lubawa www.bip.gminalubawa.pl na okres 21 dni tj.: od 15.03.2023 r. do 05.04.2023 r.

Otrzymuje z prośbą o wwieszenie na tablicy ogłoszeń:

I. Sołtys wsi: Prątnica

Wywieszono dnia 15.03.2023 r.

Zdjęto dnia

W O J T

mgt inż. Tomasz Ewertowski