

# GINA WIEJSKA LUBAWA

Fijewo 73  
14-260 Lubawa

## INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

### „Aukcja na sprzedaż drewna na pniu z działki gminnej na terenie Gminy Lubawa”

**Zadanie – teren działki 411/12 obręb Kazanice**

**Postępowanie znak: GKIZP 6131.3 9.2021**

Ogłoszenie o aukcji opublikowane na stronie internetowej <https://bip.gminalubawa.pl/> oraz umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sprzedającego.

**Termin aukcji: 08.12.2022r.**

- 1) Instrukcja dla oferentów
- 2) Umowa – wzór (warunki – zał. nr 1)
- 3) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) – (zał. nr 2)
- 4) Wykaz drzew (zał. nr 3)
- 5) Decyzje zezwalające na usunięcie drzew (zał. nr 4)
- 6) Mapy lokalizacyjne (zał. nr 5)

**ZATWIERDZIŁ:**

**WÓJT**  
*mgr inż. Tomasz Ewertowski*

Fijewo, dnia 29.11.2022 r.

Gmina Wiejska Lubawa  
Urząd Gminy Lubawa  
Fijewo 73  
14-260 Lubawa  
NIP: 744-16-60-835



## INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

biorących udział w:

### „I Aukcja na sprzedaż drewna na pniu z działek gminnych na terenie Gminy Lubawa”

#### 1. Określenie przedmiotu aukcji.

Przedmiotem aukcji jest sprzedaż drewna „na pniu” z działek gminnych na terenie Gminy Lubawa,

Zadanie – teren działki 411/12 obręb Kazanice

sprzedaż 32 szt. drzew, szacunkowy łączny pozysk drewna – **117 m<sup>3</sup>**, szacunkowa wartość sprzedaży **98,40 zł brutto** (cena minimalna za 1m<sup>3</sup>).

Lokalizację, numerację, ilość, średnicę pnia i gatunek drzew określa załącznik nr 3 do niniejszej instrukcji.

#### Zakres przedmiotu aukcji obejmuje:

- oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonej wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu,
- ścięcie drzewa do poziomu nawierzchni pobocza,
- odcięcie wierzchołka, konarów i gałęzi,
- pocięcie konarów i pnia drzewa,
- wywóz drewna,
- oczyszczenie terenu z pozostałości po ścinie.

Kupujący wycina drzewa na własny koszt i odbiera własnym transportem (z własnym załadunkiem) z miejsca pozyskania.

**Uwaga:** W przypadku prowadzenia prac na terenie zabudowanym, w pobliżu ciągów pieszo-rowerowych, ulic, linii energetycznych itp., należy zastosować technologię wycinki drzew uwzględniającą ograniczoną ilość miejsca do prowadzenia prac oraz konieczność zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom i osobom postronnym. W zależności od przyjętej technologii, należy uwzględnić koszty najmu specjalistycznego sprzętu (np. podnośnik koszowy, dźwig) oraz koszty ewentualnego zatrudnienia ekip specjalistycznych.

Szczegółowe wytyczne dotyczące prawidłowego sposobu wykonania wycinki drzewa określone zostały w załączniku nr 2 - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST).

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania wycinki drzew Kupujący będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Sprzedającego kar umownych, zgodnie z postanowieniami umowy stanowiącej załącznik nr 1 do instrukcji.

#### 2. Termin wykonania:

- 1) Termin rozpoczęcia wykonywania prac: po uregulowaniu należności za zakupione drzewo
- 2) Termin wykonania:  
- wycinki drzew- do 31.12.2022r.

- uporządkowani terenu, wywozu drewna i pozostałości po wycince do **04.02.2023 r.**

### 3. Opis sposobu, obliczenia ceny

- 1) Oferent określi cenę jednostkową za 1 m<sup>3</sup> drewna oraz wartość końcową.
- 2) Zaoferowana cena za nabycie drewna, musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej instrukcji oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Kupujący z tytułu należytej realizacji umowy na kupno drewna „na pniu”. Tak więc, kwota winna zawierać wszystkie nieprzewidziane wydatki oraz różnorakie ryzyko związane z koniecznością wykonania całości usługi objętej umową.
- 3) Kupujący przed przystąpieniem do aukcji **jest zobowiązany do obejrzenia przedmiotowych drzew w terenie.**
- 4) W aukcji mogą wziąć udział Oferenci, którzy akceptują warunki zawarte w niniejszej instrukcji.
- 5) W sprawach związanych z aukcją uprawniony do kontaktów z oferentami jest:  
Pan Andrzej Baczewski tel. (89) 645-54-43 w godzinach: 8<sup>00</sup> + 15<sup>00</sup>  
Pan Łukasz Zieliński tel. (89) 645-54-42 w godzinach: 8<sup>00</sup> + 15<sup>00</sup>

### 4. Miejsce, termin aukcji

- 1) **Aukcja odbędzie się w siedzibie Sprzedającego – Gmina Wiejska Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa, sala sesyjna nr 15 , w dniu:  
08.12.2022 r. godz. 10:00**
- 2) Wynik aukcji zostanie umieszczony na tablicy ogłoszeń w siedzibie **Gminy Wiejskiej Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa** oraz **opublikowany na stronie internetowej:** <https://bip.gminalubawa.pl/>.

### 5. Sposób przeprowadzania aukcji

- Osoba przystępująca do aukcji powinna posiadać ze sobą dowód tożsamości.
- Osoba reprezentująca inną osobę fizyczną lub prawną (również współmałżonka) winna okazać się stosowną dokumentacją, potwierdzającą pełnomocnictwo do reprezentowania.
- Aukcję przeprowadza komisja powołana przez Wójta Gminy Wiejskiej Lubawa.
- Licytacja odbywa się w sposób jawny.
- Prowadzący licytację (Przewodniczący Komisji), pyta oferentów o oferowaną cenę za przewidziane do pozyskania drewno użytkowo-opałowe.
- Ustalenie końcowej wartości następuje w drodze licytacji – oferowanie wyższych cen przez oferentów. Licytacja zostaje zamknięta, gdy żaden z oferentów nie zaproponuje wyższej ceny.
- Licytacja zostanie rozstrzygnięta na korzyść tego z oferentów, który zaoferuje najwyższą cenę.
- Zawarcie umowy nastąpi w ciągu 3 dni od daty przeprowadzenia aukcji.
- Sprzedający wystawi Kupującemu rachunek za zakupione drzewa na kwotę ustaloną w drodze licytacji, z terminem płatności zawartym w projekcie umowy.

### 6. Istotne postanowienia umowy

Istotne postanowienia umowy określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do instrukcji.