

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./ oraz Zarządzenia Nr 588/2022 Wójta Gminy Lubawa z dnia 14.07.2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

## Wójt Gminy Lubawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, położonych na terenie gminy Lubawa.

Lp.	Opis nieruchomości i jej położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia gruntu ha	Cena netto nieruchomości zł
1.	Nieruchomość gruntowa <b>Kazanice</b>	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/166/13 z dnia 29.05.2013 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy. Nieruchomość obciążona służebnością przesyłu linii światłowodowej.	492/16	EL11/00020893/9	0,0086 ha	1.100,00 zł.
2.	Nieruchomość gruntowa <b>Łążyn</b>	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/166/13 z dnia 29.05.2013 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy. Nieruchomość jest wolna od obciążenia.	188/6	EL11/00017766/6	0,0524 ha	13.900,00 zł.
3.	Nieruchomość gruntowa <b>Samplawa</b>	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/166/13 z dnia 29.05.2013 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy. Nieruchomość obciążona służebnością przesyłu linii elektroenergetycznej.	72/1	EL11/00010380/7	0,0137 ha	5.500,00 zł.
4.	Nieruchomość gruntowa <b>Samplawa</b>	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubawa zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/166/13 z dnia 29.05.2013 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszar zwartej zabudowy. Nieruchomość obciążona służebnością przesyłu linii elektroenergetycznej.	648/1	EL11/00020890/8	0,0172 ha	4.600,00 zł.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 29 sierpnia 2022 r.

W przypadku braku takich wniosków, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa i sołectwie Kazanice, Łążyn i Samplawa oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Lubawa [www.bip.gminalubawa.pl](http://www.bip.gminalubawa.pl) na okres 21 dni tj.: od 18.07.2022r. do 08.08.2022 r.

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

1. Sołtys wsi: Kazanice, Łążyn, Samplawa

Wywieszono dnia 18.07.2022 r.

Zdjęto dnia .....

**WÓJT**

*mgr inż. Tomasz Ewertowski*