

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 461/2021 Wójta Gminy Lubawa z dnia 16 września 2021 r. w sprawie oddania w dzierżawę lokali użytkowych.

WÓJT GMINY LUBAWA

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do dzierżawy lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Wiejskiej Lubawa, położony w obrębie i miejscowości ROŻENTAL, PRĄTNICA.

Lp.	Nr Kw	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przedmiot najmu i jego przeznaczenie	Rodzaj zbycia	Miesięczny czynsz wywoławczy brutto za dzierżawę nieruchomości [zł]
1	KW 43304	240/5	0,1174	Lokal użytkowy położony w miejscowości Rożental, znajdujący się w budynku Nr 123A o pow. użytkowej 65,58 m ² .	Lokal przeznaczony do utworzenia punktu aptecznego.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	600,00
2	KW 27699	191/4	0,1800	Lokal użytkowy położony w miejscowości Prątnica, znajdujący się w budynku Nr 54 o powierzchni użytkowej 24,00 m ² .	Lokal przeznaczony do utworzenia punktu aptecznego.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	400,00
3	KW 43304	240/5	0,1174	Lokal użytkowy położony w miejscowości Rożental, znajdujący się w piwnicy budynku o pow. 18,00 m ² .	Lokal użytkowy	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	200,00

Czynsz najmu płatny będzie z góry – miesięcznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. Waloryzacja czynszu dzierżawnego będzie raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa, sołectwie Rożental i Prątnica oraz umieszcza na stronie internetowej www.bip.gminalubawa.pl na okres 21 dni od 16.09.2021 r. do 07.10.2021 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

Sołtys wsi Rożental i Prątnica

WÓJT

/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 16.09.2021 r.

Zdjęto dnia.....