

U M O W A

kompleksowa na dostawę paliwa gazowego

zawarta w dniu roku w Fijewie pomiędzy
Gminą Lubawa, Fijewo 73, 14-260 Lubawa,
reprezentowaną przez Wójta Gminy – Tomasza Ewertowskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Jędrychowskiej
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a
.....
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z wyborem oferty z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy dokonany w dniu roku w ramach Zapytania ofertowego (dokumentacja z przebiegu czynności stanowi integralną część umowy) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na „**Dostawie (sprzedaż i dystrybucja) gazu ziemnego wysokometanowego do jednostek organizacyjnych Gminy Lubawa**” w zakresie i na warunkach określonych w Zapytaniu ofertowym (ZO) i ofercie Wykonawcy.

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego, polegająca na sprzedaży i dystrybucji paliwa gazowego przez Wykonawcę do punktów poboru gazu ziemnego Zamawiającego wskazanych w Zapytaniu ofertowym, w okresie jej trwania, tj. **od 01.08.2021 roku do 31.07.2022 roku** na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważną do roku i zobowiązuje się do jej posiadania w całym okresie trwania niniejszej umowy.
3. Transport (Dystrybucja lub przesył) gazu na potrzeby realizacji umowy jest wykonywany przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) lub Operatora Systemu Przesyłowego (OSP) na podstawie umowy o świadczenie usługi dystrybucji lub przesyłu zawartej przez Wykonawcę z Operatorem (OSD lub OSP), zgodnie z Instrukcją, Taryfą Operatora i obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający oświadcza, że w odniesieniu do podlegających mu punktów poboru paliwa gazowego dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być świadczona kompleksowa dostawa paliwa gazowego na podstawie niniejszej umowy.

5. Zamawiający oświadcza, iż paliwo gazowe zużywane będzie na potrzeby odbiorcy końcowego z przeznaczeniem na cele grzewcze, technologiczne i produkcyjne w związku z prowadzoną działalnością dla punktów poboru gazu ziemnego określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z postanowieniami art. 31b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 722 z późn. zm.), nie jest płatnikiem podatku akcyzowego.

§ 2

Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się względem Wykonawcy do:

- 1) zakupu gazu od Wykonawcy oraz jego odbioru w punktach poboru gazu (PPG);
- 2) terminowego regulowania należności związanych z realizacją umowy kompleksowej;
- 3) niezwłocznego przekazywania Wykonawcy informacji mających istotny wpływ na realizację umowy;
- 4) zapewnienia upoważnionym przedstawicielom Operatora lub Wykonawcy dostępu do układu pomiarowego, instalacji gazowej Zamawiającego i odbiorników gazowych, w szczególności w celu dokonywania odczytów, kontroli przestrzegania przez Zamawiającego postanowień umowy lub prawidłowości rozliczeń oraz wykonywania przez nich niezbędnych prac eksploatacyjnych lub zabezpieczających lub naprawy oraz demontażu układu pomiarowego;
- 5) umożliwienia zdemontowania układu pomiarowego upoważnionym przedstawicielom Operatora, w przypadku wstrzymania dostarczania gazu oraz wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dla danego punktu poboru gazu, a także jego wydania przedstawicielom Operatora, jeżeli układ pomiarowy nie stanowi własności Zamawiającego;
- 6) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Operatora dostępu do elementów sieci w celu dokonania wstrzymania dostarczania gazu, w szczególności w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny umowy;
- 7) utrzymywania w należyтым stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, znajdującej się w jego Obiekcie instalacji gazowej, za którą odpowiada Zamawiający;
- 8) zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem układu pomiarowego u Zamawiającego, niedokonywania w nich jakichkolwiek zmian (z malowaniem włącznie), utrzymania w należyтым stanie technicznym szafki przeznaczonej na te urządzenia oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia, zniszczenia tych urządzeń, chyba że nastąpiło to z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 9) zabezpieczenia przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zerwaniem wszelkich plomb znajdujących się na lub przy układzie pomiarowym, a także innych plomb założonych przez producenta układu pomiarowego, Wykonawcę lub inny uprawniony organ oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia, zniszczenia lub utraty tych plomb, chyba że nastąpiło to z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 10) umożliwienia wymiany układu pomiarowego będącego własnością Operatora;

- 11) niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie swoich danych zawartych w umowie kompleksowej lub o każdej zmianie okoliczności mającej bądź mogącej mieć wpływ na wykonanie umowy kompleksowej. Zawiadomienie to musi być dokonane pisemnie na adres wskazany w umowie, na fakturze lub innym dokumencie, na podstawie którego następuje płatność z tytułu realizacji umowy. Zawiadomienie to może być również dokonane zgodnie z postanowieniami umowy lub w inny sposób uzgodniony pomiędzy Stronami;
- 12) pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie przeznaczenia gazu na cele określone w ustawie o podatku akcyzowym lub ustawie o efektywności energetycznej. Zawiadomienie to powinno być dokonane w terminie czternastu (14) dni roboczych od zaistnienia zmiany;
- 13) poniesienia kosztów sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego zainstalowanego u Zamawiającego oraz kosztów badania laboratoryjnego układu pomiarowego wykonanego na jego żądanie, w tym jego demontażu oraz montażu układu pomiarowego w przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów układu pomiarowego;
- 14) poniesienia kosztów sprawdzenia układu pomiarowego w następstwie stwierdzenia uszkodzenia zabezpieczeń układu pomiarowego, chyba że nastąpiło to z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 15) umożliwienia Operatorowi sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowego, którego Zamawiający jest właścicielem i poniesienia kosztów jego sprawdzenia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego działaniu;

§ 3

Zobowiązania Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy paliwa gazowego do obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się również do:

- 1) kompleksowej dostawy paliwa gazowego w ilości odpowiadającej realnym potrzebom Zamawiającego, z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 7 umowy;
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności w sposób zapewniający poprawność rozliczeń i umożliwiający udostępnienie Zamawiającemu danych o wpłatach w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania takiego żądania w formie pisemnej, faksem lub e-mailem;
- 3) udostępnienia danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe, w tym np. udostępnianie elektronicznego podglądu faktur za kompleksową dostawę paliwa gazowego lub przekazanie zestawienia o zużyciu paliwa gazowego w poszczególnych punktach poboru gazu ziemnego w danym okresie lub w inny pisemnie uzgodniony pomiędzy Stronami sposób w terminie 14 dni od dnia ich wystawienia lub złożenia wniosku przez Zamawiającego;
- 4) posiadania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, ważnej i opłaconej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

- 5) przeprowadzenia, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej umowy procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej umowy do OSD;
- 6) przesłania Zamawiającemu informacji potwierdzającej zgłoszenie do Operatora procedury zmiany sprzedawcy dla wszystkich punktów poboru gazu określonych w Załączniku Nr 1 do umowy w ciągu 5 dni roboczych od dokonania tej czynności;
- 7) nadzoru i współpracy w zakresie prawidłowego wykonywania usługi dystrybucji/przesyłu gazu przez Operatora (OSP i OSD);
- 8) posiadania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, ważnej umowy zawartej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

§ 4

Ilości, moc umowna i grupa taryfowe paliwa gazowego

1. Zamawiający oświadcza, iż planowane zapotrzebowanie na paliwo gazowe w każdym punkcie przyłączenia określone jest w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy. Ilość stanowiąca zamówienie jest wielkością oszacowaną dla każdego z punktów poboru, z należytą starannością oraz w oparciu o faktyczne dotychczasowe zużycie paliwa gazowego. Powyższe dane mają charakter informacyjny, służą wyłącznie do obliczenia ceny oferty i nie mogą być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane według cen jednostkowych określonych w ofercie i rzeczywistego odbioru paliwa gazowego w poszczególnych punktach poboru.
2. Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia ilości dostarczanego paliwa gazowego, przy czym dokonanie zmniejszenia nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego z tego tytułu.
3. Zamawiający może złożyć wniosek do Wykonawcy o zmianę mocy umownej podając jednocześnie miesiąc gazowy, od którego wnioskowana moc umowna ma obowiązywać. Wniosek taki powinien być złożony na co najmniej 30 dni przed rozpoczęciem miesiąca, dla którego ma obowiązywać wnioskowana moc umowna. Do momentu zmiany mocy umownej, przyjmuje się, że Zamawiający zamawia moc umowną w takiej samej ilości w każdym miesiącu gazowym trwania umowy. Po zmianie mocy umownej przyjmuje się, że nowa moc umowna będzie obowiązywać do momentu kolejnej jej zmiany.
4. Zmiana mocy umownej następuje po pozytywnej decyzji odpowiedniego Operatora, do sieci którego przyłączony jest poszczególny punkt poboru gazu, którego zmiana dotyczy.
5. W przypadku zmiany mocy umownej wykraczającej poza zakres określony w warunkach przyłączenia lub wykraczający poza zakres pomiarowy układu pomiarowego, Zamawiający zobowiązany jest do złożenia wniosku o wydanie nowych warunków przyłączenia. Dopiero realizacja w/w nowych warunków pozwoli wprowadzić nową zmianę mocy umownej.
6. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie Wykonawcy i Taryfie Operatora, z którego sieci Zamawiający odbiera paliwo gazowe. Nie wymaga zmiany Umowy, zmiana Grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w w/w Taryfach, zgodnie z aktualnie obowiązującą Taryfą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującą Taryfą Operatora. Zmiany na wniosek Zamawiającego dokonuje Wykonawca po uzyskaniu akceptacji Operatora, zgodnie z zasadami z określonymi w w/w Taryfach. Zmiany warunków dostarczania Gazu,

określonych w Załączniku nr 1 do umowy, wymagają uprzedniego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy (Strony mogą odrębnie uzgodnić inny sposób zawiadomienia) i mogą wpłynąć na zmianę grupy taryfowej oraz uwarunkowania dostarczania i realizacji umowy, wymagające zawarcia aneksu do umowy.

§ 5

Wstrzymanie i ograniczenie w dostarczaniu lub odbiorze gazu

1. Wykonawca zobowiązuje się do ciągłej sprzedaży i zapewnienia dostarczania gazu, a Zamawiający do jego ciągłego zakupu i odbioru za wyjątkiem przerw i ograniczeń wynikających z działania okoliczności siły wyższej przez okres jej trwania i likwidacji jej skutków oraz wstrzymania lub ograniczeń wprowadzonych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów lub Instrukcji Operatora.
2. Wstrzymanie dostawy gazu, może nastąpić w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający zwleka z zapłatą za pobrany gaz i świadczenie usługi transportu (przesyłania lub dystrybucji) co najmniej przez okres trzydziestu (30) dni po upływie terminu płatności;
 - 2) Zamawiający uniemożliwia upoważnionym przedstawicielom OSD dostępu w sytuacji zagrożenia zdrowia, życia lub środowiska (wraz z niezbędnym sprzętem) do elementów sieci gazowej znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego;
 - 3) prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii i jej skutków;
 - 4) wykonywane są planowe prace konserwacyjno-remontowe lub modernizacyjne w zakresie sieci gazowej, układów pomiarowych oraz prace związane z przyłączaniem nowych Odbiorców do sieci gazowej lub prace przyłączeniowe w sieci gazowej;
 - 5) wykonywane są przez Operatora prace skutkujące wstrzymaniem lub ograniczeniem dostarczania gazu, po wcześniejszym uprzedzeniu Zamawiającego;
 - 6) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie gazu.
3. Wstrzymanie dostarczania gazu przez Operatora (lub jego upoważnionego przedstawiciela) bez uprzedzenia Zamawiającego, następuje w przypadkach:
 - 1) samowolnego przyłączenia się do sieci gazowej;
 - 2) poboru gazu z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowego;
 - 3) dokonania zmian lub uszkodzeń w układzie pomiarowym, gdy instalacja gazowa lub sposób użytkowania gazu stwarza zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub środowiska;
 - 4) zaistnienia awarii w sieci gazowej stwarzającej zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub środowiska.
4. W przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru gazu Zamawiający uiszcza opłatę z tytułu nielegalnego poboru bezpośrednio na rzecz Operatora. W przypadku uiszczenia należności z tego tytułu przez Wykonawcę na rzecz Operatora, Zamawiający dokona ich zwrotu Wykonawcy na podstawie właściwego dokumentu księgowego w terminie w nim określonym.
5. Wznowienie dostarczania gazu nastąpi niezwłocznie, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające wstrzymanie dostarczania gazu. W przypadku wstrzymania z przyczyny zaległości z zapłatą za pobrany gaz albo świadczone usługi, wznowienie nastąpi po uregulowaniu bieżących i zaległych należności będących przyczyną wstrzymania.

6. Zamawiający przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że Operator może ograniczyć dostarczanie gazu w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, IRiESP lub IRiESD.
7. Zamawiający jest zobowiązany do dostosowania się do wprowadzonych ograniczeń lub wstrzymania dostarczania gazu. W szczególności Zamawiający zobowiązuje się dostosować do ograniczeń maksymalnej godzinowej i dobowej ilości odbioru gazu stosownie do komunikatów ogłaszanych przez Operatora w trybie i na zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach.
8. Operator powiadamia Zamawiającego o:
 - 1) przewidywanym terminie wznowienia dostarczania gazu, przerwane z powodu awarii;
 - 2) terminach i czasie trwania planowanych przerw w dostarczaniu gazu w formie ogłoszeń prasowych, internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych, w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie lub w drodze indywidualnych zawiadomień, przekazanych na piśmie, telefonicznie bądź za pomocą innego środka telekomunikacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Instrukcją.
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia w poborze gazu, wprowadzone zgodnie z ustawą o zapasach. W razie wstrzymania lub ograniczenia dostarczania gazu przez Operatora wynikającego z przepisów prawa, Instrukcji, odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego jest ograniczona do wysokości odpowiedzialności Operatora wobec Wykonawcy z tytułu wstrzymania lub ograniczenia dostarczania gazu.

§ 6

Bilansowanie handlowe

1. Za bilansowanie handlowe odpowiedzialny jest Operator.
2. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z obowiązkiem bilansowania handlowego.
4. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnianie Wykonawcy danych pomiarowych przez OSD i OSP, niezbędnych do realizacji umowy.

§ 7

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy paliwa gazowego o cieple spalania oraz parametrach jakościowych zgodnych z obowiązującą IRiESP i/lub IRiESD do punktów poboru gazu ziemnego określonych w Załączniku Nr 1 do umowy oraz przenoszenia na Zamawiającego własności dostarczonego paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami określonymi w umowie.
3. Przerwa lub ograniczenie w dostawie lub odbiorze paliwa gazowego wynikające z klęsk żywiołowych i innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie lub w sieci, którym nie

można zapobiec lub przeciwdziałać z zachowaniem należytej staranności, a także wynikające z wyłączeń dostaw paliwa gazowego dokonywanych przez OSD na podstawie przepisów prawa, nie stanowią naruszenia obowiązku z ust. 1 i nie mogą stanowić podstawy odpowiedzialności Wykonawcy.

4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty określonej w Taryfie Wykonawcy oraz Taryfie OSD lub w każdym innym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi kompleksowej dostawy paliwa gazowego.

§ 8

Ceny i stawki opłat

1. Szacowana wartość umowy ogółem wynosi zł brutto (słownie:/100 złotych).
2. Wartość umowy wskazana w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek od towarów i usług VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami.
3. Strony ustalają cenę netto za paliwo gazowe w złotych polskich za 1 kWh dla obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz w wysokości wskazanej w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej umowie. Do kosztów zakupu paliwa gazowego zostaną doliczone koszty świadczenia usług dystrybucji paliwa gazowego zgodnie z obowiązującą Taryfą Operatora.

§ 9

Rozliczenia i płatności.

1. Sprzedaż gazu będzie rozliczana w Okresach rozliczeniowych zgodnie z Taryfą Operatora, z którego sieci Zamawiający odbiera gaz.
2. Podstawą dokonania zapłaty za zakupiony i pobrany przez Zamawiającego Gaz, są faktury VAT wystawione przez Wykonawcę. Podstawą ich wystawienia jest informacja przekazana do Wykonawcy przez właściwego dla Zamawiającego Operatora, z którego sieci odbiera gaz.
3. Należności, wynikające z faktur określonych w ust. 2, za dostarczony gaz zostaną rozliczone zgodnie z odpowiednią Taryfą OSD (Operatora) dla danej grupy taryfowej oraz cenami zakupu paliwa gazowego określonymi w Załączniku Nr 2 do umowy.
4. Rozliczanie ilości dostarczonego gazu odbywać się będzie na podstawie rzeczywistych wskazań układu pomiarowego w okresach ustalonych przez danego Operatora.
5. Zamawiający w przypadku braku comiesięcznych odczytów faktycznego zużycia paliwa gazowego stosowanych przez OSD dopuszcza możliwość rozliczenia należności za paliwo gazowe na podstawie szacowanej ilości zużycia paliwa gazowego. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia takiej faktury raz na dwa miesiące. Rozliczenie za faktyczne zużycie gazu nastąpi w terminach wskazanych przez Operatora Systemu Dystrybucji. Zamawiający zastrzega, że rozliczenie za rzeczywiste zużycie paliwa gazowego musi nastąpić **na dzień 31.07.2022 r.**

6. W trakcie realizacji umowy wynagrodzenie będzie rozliczane na podstawie jednostkowych cen paliwa gazowego, opłat abonamentowych, opłat dystrybucyjnych stałych i zmiennych określonych w formularzu ofertowym dla danego punktu poboru Zamawiającego.
7. Należności będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od wystawienia przez Wykonawcę prawidłowej faktury VAT. Faktura winna zawierać wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych. Zamawiający otrzyma jedną fakturę w danym okresie rozliczeniowym, z zastrzeżeniem ust. 5.

Faktury należy wystawiać w następujący sposób:

Dla Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Rożentalu

Nabywca:

Gmina Wiejska Lubawa

Fijewo 73

14-260 Lubawa

NIP: 744-16-60-835

Płatnik / Odbiorca

Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Rożentalu

Rożental 140A

14-229 Rożental

Dla świetlicy wiejskiej w Rożentalu, świetlicy wiejskiej w Byszwałdzie i Szkoły podstawowej w Byszwałdzie – Hali sportowej

Nabywca:

Gmina Wiejska Lubawa

Fijewo 73

14-260 Lubawa

NIP: 744-16-60-835

Płatnik / Odbiorca

Urząd Gminy Lubawa

Fijewo 73

14-260 Lubawa

8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień dokonania dyspozycji zapłaty należności na rachunku bankowym Zamawiającego.
9. W przypadku niewykorzystania w trakcie obowiązywania umowy całości maksymalnej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie o zapłatę niewykorzystanej części tego wynagrodzenia.
10. Strony ustalają, że w okresie obowiązywania umowy, bez względu na ilość poboru gazu przez Zamawiającego cena jednostkowa paliwa gazowego wyrażona w kWh i abonamenty nie ulegną podwyższeniu.
11. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Postępowanie reklamacyjne

1. Zamawiający ma prawo złożyć reklamację dotyczącą standardów jakościowych obsługi lub ilości zużytego paliwa gazowego wskazanego na fakturach VAT.
2. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia każdej reklamacji i udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu w terminie 14 dni od chwili jej złożenia. Dodatkowo w przypadku reklamacji dotyczącej zawyżenia lub zaniżenia pomiaru lub odczytu zużytego paliwa gazowego w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca jest zobowiązany wyjaśnić niezbędne okoliczności z Zamawiającym oraz z właściwym OSD, w szczególności powinien uzyskać stosowne potwierdzenie poprawności przekazanych danych pomiarowych lub wnioskować o ich skorygowanie dla spornego okresu od OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze z tytułu nieprawidłowości w zainstalowaniu układu pomiarowego lub w odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranego paliwa gazowego, Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
4. W przypadku nie stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, złożenie pisemnej reklamacji dotyczącej zawyżenia pomiaru lub odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego za okres rozliczeniowy ujęty w fakturze, której termin płatności nie upłynął, skutkuje przedłużeniem tego terminu płatności o 7 dni roboczych liczonych od dnia udzielenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej odpowiedzi na reklamację.
5. Zamawiającemu przysługuje reklamacja w przypadku braku kontaktu lub utrudnionego kontaktu z Wykonawcą. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pilnego zapewnienia prawidłowego kontaktu, z wyznaczeniem nowego opiekuna włącznie.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 01.08.2021 roku do dnia 31.07.2022 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust 3.
2. Rozpoczęcie świadczenia kompleksowej dostawy paliwa gazowego nastąpi nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci Operatora, a także nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania aktualnie obowiązujących umów kompleksowych oraz nie wcześniej niż po przeprowadzeniu przewidzianej przepisami ustawy – Prawo energetyczne i przepisami wykonawczymi procedury zmiany sprzedawcy. Niniejszy warunek stosuje się oddzielnie do każdego punktu poboru gazu ziemnego.
3. Rozpoczęcie kompleksowej dostawy paliwa gazowego może następować w różnych datach, odrębnie dla każdego punktu poboru gazu określonego w Załączniku nr 1 do umowy.

§ 12

Dopuszczalne zmiany zawartej Umowy

Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu, w następujących przypadkach:

1. zmiany liczby punktów poboru gazu nieskutkującą rozwiązaniem umowy, tj. zwiększenie liczby punktów poboru gazu lub zmniejszenie liczby punktów poboru,
2. zmiany mocy umownej,
3. zmiany grupy taryfowej dla punktu poboru gazu, z zastrzeżeniem, iż zmiany mogą być dokonywane w obrębie grup taryfowych wskazanych w ofercie Wykonawcy,
4. zmiany opłat dystrybucyjnych stałych i zmiennych w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy Operatora Systemu Dystrybucji przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
5. zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT w takim przypadku zmianie ulegnie jednostkowa cena brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Warunkiem wprowadzenia jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT,
6. zmiany przepisów podatkowych w zakresie podatku akcyzowego w takim przypadku zmianie ulegnie jednostkowa cena netto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku akcyzowego. Warunkiem wprowadzenia jest ustawowa zmiana stawki podatku akcyzowego,

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w związku z nieprzystąpieniem do realizacji umowy lub naruszeniem jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy uniemożliwiającego realizację umowy – wwysokości stanowiącej równowartość 10% kwoty szacowanej wartości umowy brutto. Zapłata kary winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy bez konieczności skierowania wezwania do zapłaty do Wykonawcy,
 - b) odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy Wykonawca utraci koncesję lub rozwiąże umowę na dystrybucję, w wyniku czego nastąpi utrata możliwości dostarczania paliwa gazowego dla Zamawiającego – w wysokości stanowiącej równowartość 30% kwoty szacowanej wartości umowy brutto. Zapłata kary winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy bez konieczności skierowania wezwania do zapłaty do Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 15, w wysokości 10% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy za dany punkt poboru w stosunku do którego następuje odstąpienie od Umowy, określonego w Załączniku nr 1 umowy. Zapłata kary winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy bez konieczności skierowania wezwania do zapłaty do Zamawiającego.

3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość wskazanych kar umownych.
4. Zapłata kar nastąpi na podstawie noty obciążeniowej.

§ 14

Odstąpienie od umowy

Strony przewidują możliwość odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy Wykonawca utraci koncesję lub rozwiąże umowę na dystrybucję, w wyniku czego nastąpi utrata możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o w/w okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego do momentu posiadania uprawnień.

§ 15

Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w przypadku sprzedaży nieruchomości, zbycia lub przekazania przez Zamawiającego nieruchomości, w której znajdują się punkty poboru gazu objęte niniejszą umową z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. W takim przypadku umowa ulega rozwiązaniu, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do wnoszenia roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, że na pisemny wniosek Zamawiającego, z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, możliwe jest zaprzestanie dostawy paliwa gazowego dla poszczególnych punktów poboru gazu ujętych w Załączniku 1 i nie stanowi ono rozwiązania umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia jest zaprzestanie dostawy paliwa gazowego do wszystkich punktów poboru gazu określonych w Załączniku nr 1. Zaprzestanie sprzedaży paliwa gazowego do wskazanych punktów poboru gazu może nastąpić w szczególności w przypadku:
 - a) likwidacji punktu poboru gazu, z tytułu zaprzestania prowadzenia działalności,
 - b) utraty tytułu prawnego do obiektu,
 - c) zmiany sposobu użytkowania, źródła ciepła, źródła energii.
3. W przypadkach przewidzianych powyżej Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się od Zamawiającego kar umownych przewidzianych w § 13 ust. 2 ani innych form odszkodowania.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym umową stosuje się w szczególności Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Wykonawca oświadcza, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres korespondencyjny:
 - adres korespondencyjny:
 - email Wykonawcy:, tel.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

4. Wszelkie zmiany umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych § 14, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności, z wyjątkiem przypadków określonych w § 12 ust. 4 – 6, których wystąpienie nie wymaga uzyskania zgody Zamawiającego oraz aneksu.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
6. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z zawarciem i realizacją Umowy rozstrzygać będzie miejscowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 17 **Załączniki do Umowy**

1. Załącznik nr 1 – Zestawienie punktów poboru gazu
2. Załącznik nr 2 – Zestawienie cen paliwa gazowego dla poszczególnych punktów poboru i grup taryfowych
3. Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo udzielone przez Zamawiającego do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy paliwa gazowego dla punktów poboru gazu określonych w Załączniku nr 1 do umowy

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnota Skarbnika