

# W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.)

## WÓJT GMINY LUBAWA

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do sprzedaży działki stanowiące własność Gminy Lubawa

| Lp. | Nr Kw               | Nr działki | Powierzchnia działki [ha] | Położenie i opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Rodzaj zbycia  | Cena nieruchomości brutto zł. |
|-----|---------------------|------------|---------------------------|--|---|--|-------------------------------|
| 1   | EL11/000<br>26709/5 | 60/2       | 0,1023                    | Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Szczepankowo.  | Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. Istnieje możliwość zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.   | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | 36.000,00                     |
| 2   | EL11/000<br>22957/0 | 122/8      | 0,3483                    | Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Czerlin.   | Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. Istnieje możliwość zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.   | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | 45.000,00                     |
| 3   | EL11/000<br>21614/7 | 287/2      | 0,0300                    | Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem po byłej kuźni, położona w obrębie geodezyjnym i miejscowości Grabowo. Budynek murowany, parterowy nieużytkowany o pow. zabudowy 44,00 m <sup>2</sup> , bardzo zły stan techniczny. | Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo – usługową do 31.12.2003 r. /stary plan/. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubawa nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako obszary wskazane pod zabudowę w otoczeniu obszarów zabudowanych. | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | 16.000,00                     |

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./, winny złożyć w Urzędzie Gminy Lubawa wniosek o ich nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 18 grudnia 2020 r. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lubawa oraz sołectwie Czerlin, Grabowo i Szczepankowo oraz umieszcza na stronie internetowej [www.bip.gminalubawa.pl](http://www.bip.gminalubawa.pl) na okres 21 dni od 06.11.2020 r. do 27.11.2020 r. Po upływie tego terminu będzie ogłoszony publiczny przetarg ustny nieograniczony.

**WÓJT**

/ mgr inż. Tomasz Ewertowski /

Otrzymuje z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

Sołtys wsi: Czerlin, Grabowo, Szczepankowo

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubawa dnia 06.11.2020 r.

Zdjęto dnia.....